

# Concertation préalable au projet d'une salle Arena à Décines-Charpieu

---

**Synthèse des productions de l'atelier thématique  
Accessibilité-Environnement du 21.09.2020 – salle des  
fêtes de Meyzieu - Avis / Questions**

Service Participation et implication citoyennes / Kaleido'scop

---

la métropole  
**GRANDLYON**

## 1. Intentions

- Informer sur le projet selon les deux axes thématiques
- Partager un état des lieux et des perceptions sur le projet selon les deux thématiques de la soirée
- Co-construire un avis synthétisant les différents points de vue afin d'alimenter le projet

## 2. Déroulé de l'atelier

- Temps 1 : Accueil et présentations du projet selon les 2 thématiques
  - Murielle Maury-Bayol, urbaniste territoriale du Rhône-Amont et Chef de projet pour la Métropole de Lyon
  - Xavier Pierrot, Directeur adjoint de l'OL Groupe, chef de projet Arena
- Temps 2 : Débat tournant (world café) à partir de 5 phrases d'accroche sur chaque thématique, avec prise de notes
- Temps 3 : Restitution des débats pour chaque table
- Temps 4 : Identification des priorités que le projet devrait prendre en compte pour chaque thématique
- Temps 5 : Mot de conclusion – Jean-Luc Campagne, garant de la Commission Nationale de Débat Public (CNDP)

## 3. Note d'ambiance

L'atelier s'est déroulé dans la salle des fêtes de Meyzieu en présence de 38 participants. L'ambiance a d'abord été très questionnante voir critique par rapport au projet de salle Arena lors de la présentation réalisée par Xavier Pierrot et Murielle Maury Bayol puis studieuse et constructive lorsque l'atelier de co-construction a véritablement commencé.



Lors de la phase de présentation des premières interrogations et avis ont émergé :

### AVIS

### QUESTIONS

Dans le dossier de concertation on fait souvent référence au SCOT. Il est prescrit dans le SCOT ce qu'il ne faut pas faire et ce projet est conforme à ce qu'il ne faut pas faire en termes de

Quel étalement des flux liés à un grand évènement de football mais aussi de loisir en lien avec la salle Arena ? Il faudrait une bonne synchronisation entre la salle Arena

gestion des flux. Idem pour le DOO par rapport aux secteurs prioritaires de développement

Fin 2014, il n'y avait pas de projet de salle mais un projet d'éco-quartier. Je sais ce que le projet de stade a fait de bien, comme l'évacuation du stade qui est bien menée. Mais le stade occasionne de nombreuses nuisances qui ne sont pas encore réglées à ce jour notamment en lien avec la libre circulation des décinois.

La valeur des terrains n'apparaît pas dans le dossier de concertation, c'est regrettable.

Le pôle médical fonctionne bien avec l'Olympique Lyonnais mais lors de son installation on pensait voir s'installer à proximité un éco-quartier, ce qui n'est pas le cas et les impacts de la salle ne sont pas les mêmes. Il est essentiel que le pôle reste accessible

Le pôle médical n'est pas opposé au projet mais souhaite être associé aux réflexions

et le stade. Le délai de 4 heures entre le coup d'envoi entre deux évènements semble un peu court, comment compenser si ça ne fonctionne pas ? Une granularité de la journée aurait été préférable c'est-à-dire un jour pour le stade, un jour pour la salle Arena.

70 % des personnes viendraient en voiture est-on bien en phase avec un développement écologique du secteur ?

Le permis de construire de la salle Arena a-t-il été déposé ?

L'absence de pistes cyclables sur la partie Sud est-elle un oubli ? Le nouveau calibrage de l'Avenue Simone Veil a-t-il également été oublié ?

## 4. Retour sur les productions

### Thématique : accessibilité

**Phrase d'accroche 1 : Et si avec le projet Arena, ce secteur devenait exemplaire en matière de déplacements modes doux et actifs**

| RÉACTIONS POSITIVES  | RÉACTIONS NÉGATIVES  |
|--|--|
| C'est une opportunité pour travailler la lisibilité piétonne | Attention à la vitesse sur la rue de France et à la visibilité des cyclistes |
| Des aménagements ponctuellement utilisables au quotidien     | Difficile cohabitation piéton/vélo sur la piste le long du T3                |

|  |   |
|--|---|
|  | <p>Sécurité piétonne au franchissement de l'échangeur 6 au Nord (risque de plus de piétons)</p> <p>Ne pas lutter contre le stationnement illicite contraignant les circulations vélos (ex : Mendès France)</p> <p>La perméabilité vélo du stade sera limitée au niveau horaire donc contraignante</p> <p>Attention à la sécurité de la rue Sully</p> <p>Liaison piétonne depuis le pont rue de France</p> |
|--|---|

#### PROPOSITIONS

Maîtriser la vitesse sur la rue de France

Traiter les coupures cyclables aux abords du site (Sully, franchissement Marceau)

Dissocier les flux piétons et vélo y compris sur le parvis

Favoriser l'accès au T7

#### Phrase d'accroche 2 : La salle Arena, une occasion de développer le quartier mais sans perturber la libre circulation

| RÉACTIONS POSITIVES                     | RÉACTIONS NÉGATIVES   |
|---|---|
| La piste Cyclable sur Simone Veil       | Trop de ruptures dans les aménagements cyclables et piétons                       |
| Parkings gratuits au stade              | La desserte des hôtels  |
| Tunnel/pont au-dessus du tramway        | Un évènement privé ne doit pas perturber les déplacements sur les voies publiques |
| « Pass riverain » et contrôle des accès | Un franchissement des voies de tramway sortie 5 à Décines compliqué               |
|   | Passerelle existante trop étroite pour les vélos                                  |

Impacts économiques de la résidentialisation / lors des matchs, plus aucune vie économique aux abords. La résidentialisation a donc des aspects positifs et négatifs

4 heures ce n'est pas suffisant : en décalage surtout si étalement des flux

Problème de congestion sur l'Avenue Pierre Mendès France

Le pôle de loisirs étale les flux => juxtaposition des flux

Pas d'accès piéton 'monomodal »

Problème de fluidité sur la sortie des parkings

Pas assez de 85

Multiplicité des fréquences tramway vient congestionner les transports voitures (barrière)

Stade pas géré pour les « usagers locaux »

## PROPOSITIONS

Il faut améliorer la continuité des aménagements cyclables

Améliorer la gestion des horaires d'ouverture des parkings

Etudier un tunnel/pont pour faciliter le franchissement des voies de tramway

Sur la résidentialisation, ne pas travailler sur le périmètre mais sur les ayants droits (habitants des communes voisines (Pass riverain élargi)

Retravailler la passerelle existante pour l'adapter aux traversées vélos

Mettre en place un Référendum d'initiative locale

Ouverture plus tôt du P10 pour éviter la congestion de l'Avenue Pierre Mendès France

## QUESTIONS EN SUSPENS

Quels seront les flux piétons traversant ? De Meyzieu à Décines ? Les jours d'évènements ?

Si le franchissement des voies de tramway sortie 5 à Décines est compliqué aujourd'hui, quid demain ?

Comment élargir les passe-droits en matière de résidentialisation ?

Quelle place pour les usagers locaux dans l'élaboration du projet Arena ?

**Phrase d'accroche 3 : Le développement urbain lié au projet Arena doit aller de pair avec un développement intensifié des lignes de transport collectif**

| RÉACTIONS POSITIVES  | RÉACTIONS NÉGATIVES   |
|--|---|
| La problématique des TC n'est pas que liée au stade et à l'Arena mais concerne tout le développement de l'Est lyonnais | Pour le Grand stade, la même phrase a été dite. On parlait beaucoup de TC alors qu'il n'y a aujourd'hui que des voitures  |
| L'accessibilité TC devra prendre en compte le pôle médical et plus globalement l'accessibilité du secteur              | En parallèle, les TC créent de vraies contraintes : fermeture, barriérage etc ...   |
| Le fonctionnement TC doit continuer hors évènement. Tout ne doit pas s'arrêter.  | Problématique de l'A432 qui pourrait désengorger la rocade<br><br>Réflexions plus globales à avoir sur le secteur Est : densification urbaine plus large que simplement l'Arena |

**PROPOSITIONS**

Utiliser ce développement pour pouvoir mettre un métro ou un transport aérien

Inciter plus activement les personnes à utiliser le parc relais de Meyzieu pour éloigner les voitures de l'Arena

Diminuer le nombre de places gratuites avec un meilleur contrôle

Avoir une meilleure capacité de gestion des lignes existantes ou créer une ligne plus capacitaire

Un tunnel pour le tramway pour éviter les frictions entre circulation et transports en commun

---

## Thématique Environnement

### Phrase d'accroche 1 : Le projet Arena doit être porteur de responsabilité environnementale

| RÉACTIONS POSITIVES  | RÉACTIONS NÉGATIVES   |
|--|---|
| <p>Un projet qui remplace un site pollué par un site amélioré sur le volet environnemental</p>   | <p>L'accroissement des véhicules est source de pollution et impacte la qualité de l'air</p>                           |
| <p>L'OL apporte un projet d'envergure que l'Etat ou les collectivités locales n'auraient pas pu porter</p>   | <p>La concentration des activités risque de nuire à l'environnement</p>   |
| <p>Le projet est un moteur potentiel et fédérateur des projets de développement et de loisirs et de la liaison Grand Large V vert</p>  | <p>Des stationnements sauvages</p>  |
| <p>Le projet Arena est un projet moteur pour faire venir le Métro de la Soie et diminuer ainsi la pollution de l'air. C'est l'occasion de conduire une négociation</p>   | <p>Multiplication des intervenants et des acteurs avec des intérêts différents qui génère une perte de lisibilité</p> |
| <p>Profiter du projet pour négocier les contreparties environnementales notamment au niveau des espaces interfaces</p>   | <p>Manque d'informations sur le devenir des autres sites ABB Est</p>  |
| <p>C'est l'occasion de questionner l'aménagement du territoire à large échelle. Comment vivre, circuler aux abords de ces infrastructures</p>  | <p>Le projet de passerelle n'est pas inscrit dans un réseau mode doux</p>   |
| <p>C'est l'occasion de répondre à un besoin d'espace vert accessible, d'évaluer les besoins des riverains</p>  | <p>Désengagement total de l'Etat, conception, réalisation, financement en lien avec l'échangeur</p>                   |
| <p>C'est le meilleur site pour accueillir un tel projet au regard des transports et de la mutualisation des sites</p>  |   |
| <p>Projet de passerelle indispensable</p>  |   |
| PROPOSITIONS   |   |
| <p>Mettre en œuvre un projet exemplaire et démonstrateur au niveau de la RSE notamment au regard de la présence d'un ensemble de groupes scolaires à proximité immédiate (possibilité d'actions autour de la faune des jardins, de</p> |   |

---

répondre à un besoin d'espace vert accessible, de mettre en place un parking perméable et vert, de proposer des actions éducatives)  
Sensibiliser les futurs usagers sur une bonne gestion des déchets. Travailler sur le changement de comportements (déchets de boissons, stationnement sauvage)

Mettre en place des actions de médiation

Penser à long terme à une gestion et à un entretien durable

Mettre en place des jardins

Créer des parkings perméables, végétalisés et arborés

Envisager dans le programme de l'Arena des actions d'éducation à l'environnement qui peuvent profiter aux habitants du Prainet, Peyssilieu et Mathiolan

Le choix du gestionnaire de la salle doit faire intervenir des critères écologiques et environnementaux

#### **QUESTIONS EN SUSPENS**

Comment sont traitées les interfaces entre les quartiers et l'Arena en termes d'urbanisme environnemental ?

A-t-on besoin de ce projet ? Quel aspect qualitatif sur la vie des citoyens ?

Comment faire en sorte d'avoir envie de fréquenter ces lieux hors évènements ?

Comment faire en sorte que ces espaces puissent vivre et profiter aux habitants hors évènements ?

**Phrase d'accroche 2 : Un nouvel équipement de loisirs à Décines : un équilibre fragile entre amélioration du cadre de vie et apparition de nouvelles formes de pollutions et de nuisances**

| RÉACTIONS POSITIVES  | RÉACTIONS NÉGATIVES   |
|--|---|
| Ouverture de la ligne T7   | Il faut tenir compte des décinois mais également des majolans   |
| Pas de nuisances sonores autour du stade   | Des flux importants de toute la métropole : les infrastructures ne doivent-elles pas précéder ? Attentes formulées au niveau de l'arrivée du métro                |
| Amélioration des pollutions surtout si les déplacements sont maîtrisés sur le secteur par la mise en œuvre d'une politique de TC | Faciliter l'accès aux décinois et aux majolans / atteinte à la libre circulation (PAP et tramway plein)   |
| Renforcement de l'attractivité du territoire qui devient un argument supplémentaire pour l'arrivée du métro                      | Pollution visuelle  |
| Les pollutions générées par les modes de vie des grands lyonnais ont plus d'impact que le projet Arena                           | Concentration de la polarisation est source de pression   |
| L'opportunité de la passerelle entre Décines et Meyzieu (mais attention aux liens avec la voie nouvelle 16)                      | Vigilance d'éviter d'aménager la zone de manière à ce que cela suscite des détournements d'usages et point d'attention à l'entretien des espaces verts            |
| L'opportunité d'un développement plus vaste de qualité   | Vigilance liée aux nuisances sonores liées à la sécurité (vol des hélicoptères)   |
| L'opportunité de développer les modes actifs (500 places est-ce suffisant ?)   | Déséquilibres poids des pollutions et nuisances : amélioration de la pollution des sols mais augmentation de la pollution de l'air et de la production de déchets |
| Accueil de spectacle avec une programmation diversifiée  | Les nuisances liées au chantier sont à maîtriser  |
| Végétalisation d'un site jusqu'alors très bétonné  |   |

**Propositions**

Traiter de façon qualitative les abords de la salle

Mettre en place une salle ouverte à tous dans sa politique de programmation, de tarification et dans son accessibilité

Rétablir la connexion Nord-Sud en modes doux et la faciliter (horaires d'ouverture des portails)

Créer des espaces verts et de détente (potager, ruches etc ...) ouverts à tous

Etre attentif à la bonne gestion de la biodiversité dès la phase de chantier et tout au long de la vie du projet

Développer les modes actifs sur le site

### Questions en suspens

Est-ce un véritable espace de loisirs qui va être créé ?

Faut-il ce type de salle ? Y a-t-il une étude de marché disponible ?

**Phrase d'accroche 3 : Dans la continuité du projet Arena c'est aussi l'occasion d'offrir sur ce secteur un bel espace vert aux riverains et aux métropolitains**

| RÉACTIONS POSITIVES  | RÉACTIONS NÉGATIVES  |
|--|--|
| C'est l'opportunité de créer un grand espace vert autour et en lien avec l'Arena | C'est de l'ironie, peu d'espaces verts qualitatifs sur le secteur  |
| Végétalisation et pérennisation de ces espaces                                   | Un vrai problème d'entretien des espaces verts, notamment des arbres, à court, moyen et long terme   |
| Vigilance par rapport aux espèces appréciées                                     | Un problème de gestion des déchets   |
|  | Minéralisation, on ramène encore du béton avec la problématique de la lutte contre les ilots de chaleur urbains  |
|  | Végétaliser oui mais dans la continuité, dans le temps et dans l'espace (choix des essences à planter, entretien etc ...) par qu'il y a actuellement des manques |

### Propositions

Créer un parc urbain impulsant une végétalisation plus importante du secteur

Mutualiser les équipements avec le Grand Stade pour limiter l'artificialisation

Adapter les matériaux (bois, murs végétalisés etc ...) pour donner plus de qualité paysagère avec des essences adaptées au changement climatique et la récupération des eaux

Travailler dans les espaces verts en termes de plantations et d'entretien dans la continuité tant dans le temps que dans l'espace

## Questions en suspens

Quel équilibre entre le végétal, le minéral, l'aquatique ?

Pourquoi pas une voie d'eau jusqu'au Grand Stade ?

## 5. Retour sur la priorisation sur les deux thématiques

### Les priorités sur la thématique Accessibilité

- Prendre en compte le contournement de l'A432
- Circulation inter-cités Décines-Meyzieu
- Meilleure communication sur les parkings à partir de la rocade
- Sécurité autour des déplacements
- Recherche de solutions pour crédibiliser le projet en s'inspirant du Grand Stade
- Préservation de l'accès au pôle médical
- Distinction des mesures pour les habitants et les extérieurs
- Mise en place de contreparties
- Centralisation des piétons
- Maîtrise des nuisances liées à la simultanéité des 2 évènements
- Prise en compte de l'engorgement des voies d'accès sur toute la ville
- Augmentation des parkings vélos et de la cyclabilité
- Mise en place d'une concertation avec le Sytral

### Les priorités sur la thématique Environnement

- Recherche de solutions pour crédibiliser le projet
- Gestion des déchets sauvages
- Maîtrise des nuisances liées à la simultanéité des 2 évènements
- Compensation écologique
- Réduction des nuisances sonores de la rocade
- Suivi de l'entretien des espaces verts

## 6. Mot conclusif du garant

Jean-Luc Campagne, garant de la CNDP, rappelle notamment :

- l'importance de maintenir une vision globale,
- la possibilité de discuter de la question de l'opportunité,
- le dispositif de concertation général qui articule plusieurs formats, parmi lesquels des formats consultatifs pour la contribution individuelle. Dans le cadre des ateliers thématiques nous sommes dans un atelier de co-construction où on travaille en collectif, en diversité de points de vue.



Métropole de Lyon

la métropole  
**GRANDLYON**