



200 m à vol d'oiseau

Roubaix Grand Place M

Eurotéléport M

20 Rue de Sébastopol

Rue du Maréchal Foch

Boulevard du Général Leclerc

Rue d'Inkermann

Roubaix - Charles de Gaulle M

Rue de Lille

Avenue André Dilligent

Maison de retraite Le Clos Saint-Jean Roubaix

Lycée Jean Moulin de Roubaix



200 m à vol d'oiseau

PRU 1

20 Rue de Sébastopol

Roubaix Grand Place

Eurotéléport

Roubaix - Charles de Gaulle

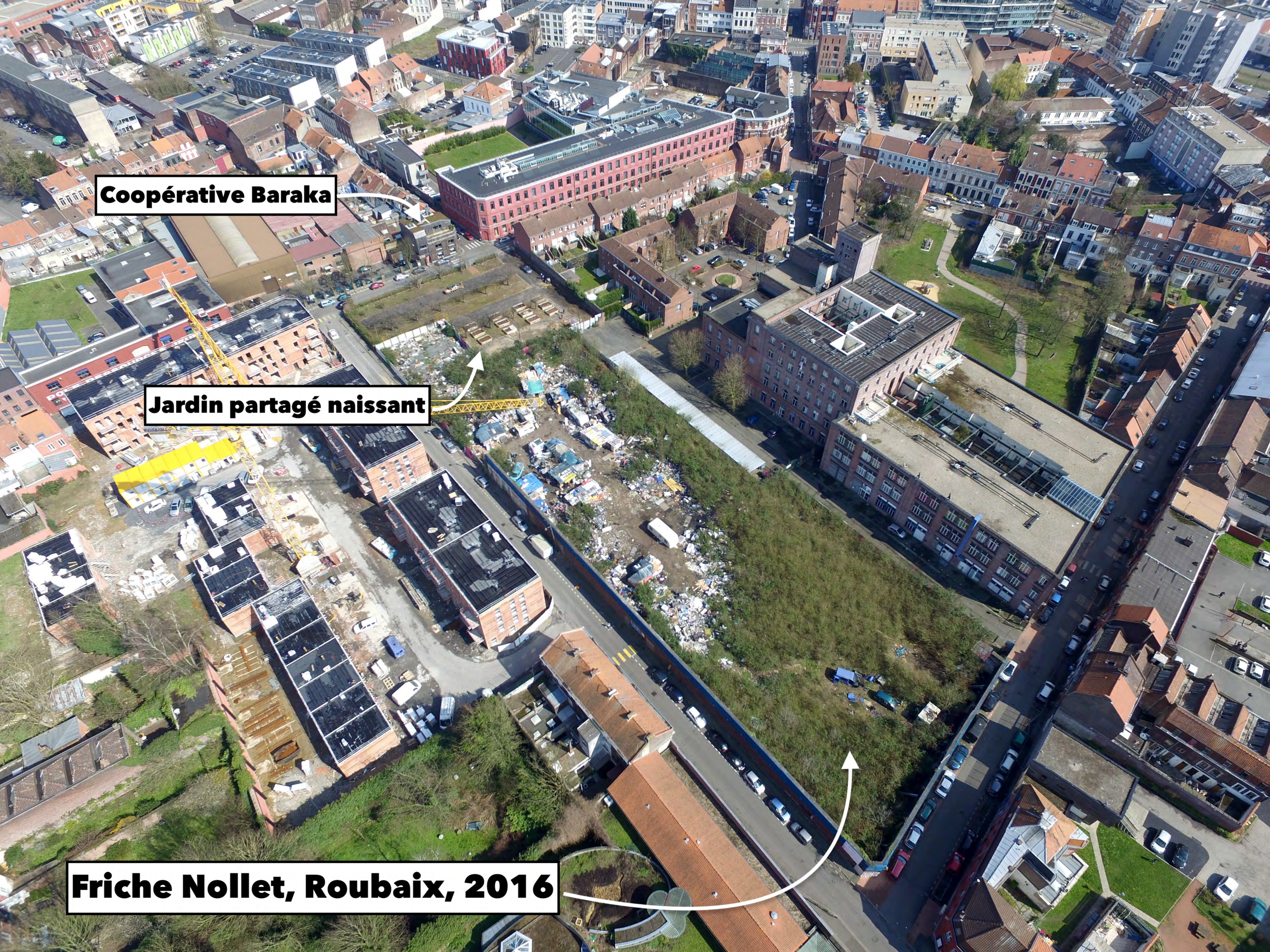
Rue d'inkermann

Rue de Lille

Avenue André Dilligent

Maison de retraite Le Clos Saint-Jean Roubaix

Lycée Jean Moulin de Roubaix



Coopérative Baraka

Jardin partagé naissant

Friche Nollet, Roubaix, 2016











matin - for bon de l'économie
financière - revenus - budget
production
mes impact positif en France
nos interventions de l'état
me instable
santé de l'argent à la Banque
Roubaix

CRISE FINANCIÈRE

AUJOURD'HUI DANS LE MONDE:

La terrible fuite en avant de la dette mondiale. Derrière le retour de la croissance mondiale se cache une menace que personne ne veut combattre : Etats, entreprises, ménages recourent à l'endettement au-delà du raisonnable. Un phénomène dû à la politique de taux bas des banques centrales et la domination exorbitante du Dollar (12 avril 2015)

DEMAIN A ROUBAIX

Krach boursier face aux restrictions énergétiques

Société Générale première victime de la spéculation sur l'hydrogène

Blocage des distributeurs de billets et des services dématérialisés

L'État en faillite : les fonctionnaires ne sont pas payés, fermeture des supermarchés.

Manifestation, émeute, panique, couvre-feu, baisse

ICI EN EUROPE

Krach de 1929

Crise des



imaginons
LA
**FERME URBAINE
CIRCULAIRE
DU TRICHON**

illustration
Matthieu Marty
Bureau Colaisien
d'Architecture et
de création ©2017

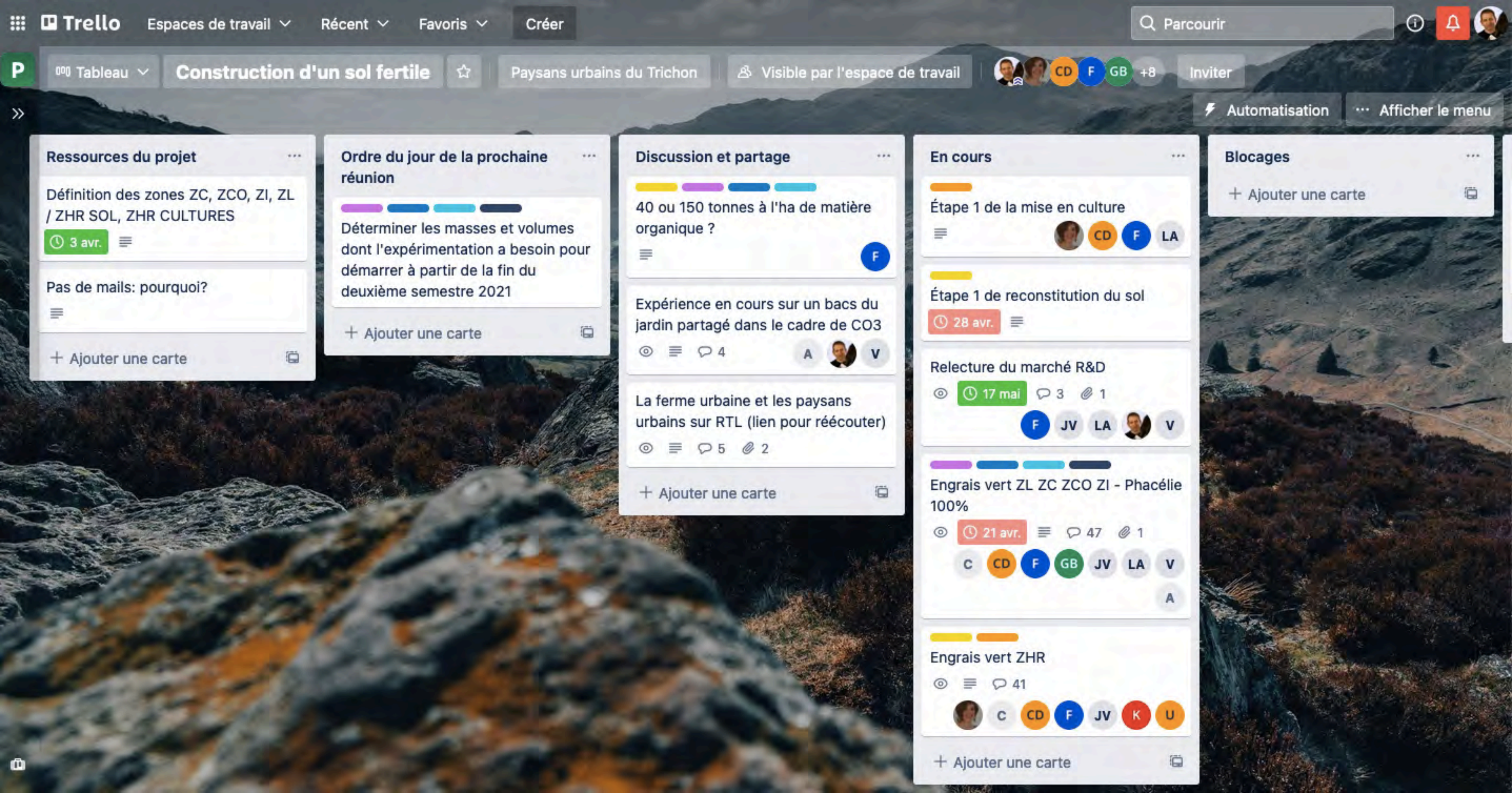
RUE DE SEBASTOPOL

PROGRAMME & COMMANDE
UNIVERSITÉ POPULAIRE ET CITOYENNE de ROUBAIX









Trello

Espaces de travail

Récent

Favoris

Créer

Parcourir

P

Tableau

Construction d'un sol fertile

Paysans urbains du Trichon

Visible par l'espace de travail

CD

F

GB

+8

Inviter

Automatisation

Afficher le menu

Ressources du projet

Définition des zones ZC, ZCO, ZI, ZL / ZHR SOL, ZHR CULTURES

3 avr.

Pas de mails: pourquoi?

Ajouter une carte

Ordre du jour de la prochaine réunion

Déterminer les masses et volumes dont l'expérimentation a besoin pour démarrer à partir de la fin du deuxième semestre 2021

Ajouter une carte

Discussion et partage

40 ou 150 tonnes à l'ha de matière organique ?

Expérience en cours sur un bacs du jardin partagé dans le cadre de CO3

La ferme urbaine et les paysans urbains sur RTL (lien pour réécouter)

Ajouter une carte

En cours

Étape 1 de la mise en culture

Étape 1 de reconstitution du sol

28 avr.

Relecture du marché R&D

17 mai

Engrais vert ZL ZC ZCO ZI - Phacélie 100%

21 avr.

Engrais vert ZHR

Ajouter une carte

Blocages

Ajouter une carte



Légende:

-  Emprise du site
-  **ZC** : Zone Contaminée
-  **ZL** : Zone Limon
-  **ZL2** : Zone Limon 2
-  **ZI** : Zone Initiale
-  **ZI2** : Zone Initiale 2
-  **ZCO** : Zone Containers

Marché n°21 AH59

ROUBAIX – PIA - Programme d'Investissement d'Avenir -Ville Durable – Site du Crouy

Projet de recherche scientifique et technique appliquée visant à évaluer la pertinence de l'utilisation de composts d'origine locale dans la gestion durable de sols dégradés en milieu urbain dense.

Marché de Recherche et développement

passé en application de l'article L2512-5 2° du Code de la commande publique



SEM Ville
Renouvelée

MEL
METROPOLE

M
Métropole
de la Région
de Paris

ExtraCité

SCHÉMA D'ORIENTATION

2/ UNE ARTICULATION AU COEUR D'UN PARC



NATURE DU PROJET :

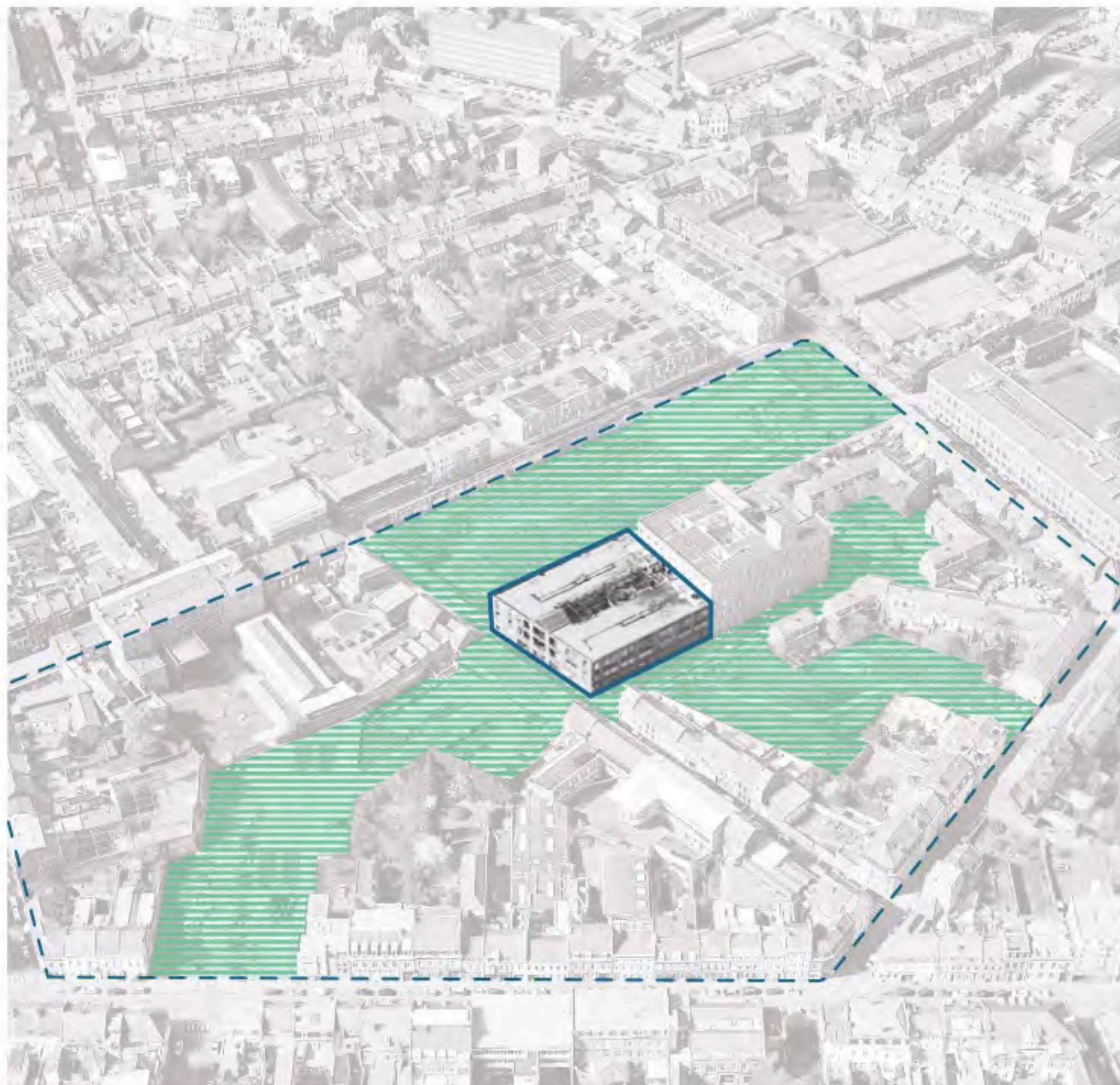
Un bâtiment fédérateur, ouvert, support d'usages multiples et implanté au coeur d'un grand parc pluriel

Avantages :

- Un projet ambitieux et vertueux, au diapason de la volonté citoyenne, marquée de transition écologique et sociale
- Une synergie des acteurs autour d'un projet commun

Inconvénients :

- Un montage opérationnel complexe
- Un risque de fragilisation du projet en cas de départ



PLAN GUIDE

RECOMMANDATIONS

ILLOT CONSERVATOIRE

Espace public :

Requalifier l'espace public et le stationnement existant
Permettre les connexions entre le métro, la ferme et le bâtiment ex-LEA pour les modes actifs
Ouvrir l'espace public pour donner à voir la façade du bâtiment LEA
Rendre lisible l'espace public dans son ensemble

Usines Pennel :

Conserver la façade des anciennes usines Pennel
Démolir le bâtiment à l'arrière de la façade conservée
Proposer à l'arrière de la façade le phasage suivant :

- Temps 1 _ requalifier le stationnement du conservatoire
- Temps 2 _ construire du logement dans le prolongement du front bâti existant
- Temps 3 _ poursuivre l'urbanisation en coeur d'îlot avec la création d'un bâtiment accueillant à RDC du commerce et aux étages du logement

(* recommandation ABF)

ILLOT LEA

Bâtiment tour :

Rénover les logements existants dans la partie tour
Développer l'offre de logement Partenord Habitat
Gérer le stationnement de l'IFSI au RDC du bâtiment (environ 35 pl.) et proposer sa mutualisation avec les logements Partenord Habitat

Bâtiment patio :

Poursuivre l'atrium jusqu'au RDC
Occuper de façon transitoire le RDC par un tiers-lieu autour du bien manger ouvert sur le patio et la ferme
Proposer l'installation de l'IFSI au premier étage
Proposer la réhabilitation du dernier étage du bâtiment



