

Louez solidaire et malin !



Vous êtes propriétaire ou futur acquéreur dans la Métropole de Lyon ?

Vous cherchez à **louer votre bien sereinement** ?

Avez-vous pensé à la location solidaire ?

Les propriétaires-bailleurs proposant des loyers abordables peuvent obtenir des **aides financières** et des **facilités pour la gestion locative** de leur bien !

Louez facilement votre logement et bénéficiez d'avantages !

En confiant la gestion locative de votre bien à la plateforme métropolitaine de location solidaire **louer-solidaire69.fr**, vous bénéficiez de nombreux avantages !



- **Sécurisation du paiement des loyers**
- **Maintien du logement en bon état**
- **Tranquillité de gestion et vacance limitée**



- **Aides financières pour la rénovation du bien**
- **Déductions fiscales sur les revenus locatifs** (jusqu'à 85%)



L'atout solidaire ?

Dans un marché immobilier très tendu, vous proposez un loyer abordable et vous permettez ainsi à des personnes modestes de se loger !

La plateforme **louer-solidaire69.fr** a été fondée par des associations du Collectif Logement Rhône, avec le soutien de la Métropole de Lyon et de l'Etat, pour mieux informer propriétaires, futurs acquéreurs et investisseurs des avantages de la location solidaire.

La plateforme propose à tous les propriétaires-bailleurs :

- des renseignements sur les aides financières
- un accompagnement personnalisé
- la mise en relation avec des associations expérimentées

L'objectif

Trouver avec chaque propriétaire **la solution la plus adaptée pour la mise en location de son bien** en fonction de sa situation, de ses projets et des caractéristiques de son logement (exemple : aide au financement de travaux).

Comment ?

Le propriétaire s'engage à **louer son bien pour une durée déterminée** à l'issue de laquelle il le récupère.

Il est orienté vers une association qui s'occupe de trouver des locataires correspondant aux critères lui permettant de bénéficier des avantages.

Selon le degré de conventionnement

l'association peut s'occuper de la gestion locative du bien.

Ils l'ont fait !

« J'habite à 60 km de Lyon, j'ai 71 ans, et la gestion en direct de mon appartement qui se trouve à Villeurbanne me pesait. Par le biais de la plateforme, j'ai trouvé une association qui s'occupe de tout ! Je suis plus tranquille et j'ai le sentiment d'être utile en aidant quelqu'un à se loger. »



Jean-Paul
Propriétaire à Villeurbanne

RENSEIGNEZ-VOUS



par téléphone
04 37 28 70 50

par mail
contact@louer-solidaire69.fr

via le site internet
<https://louer-solidaire69.fr>