

# AMÉNAGEMENT DU PARC BLANDAN

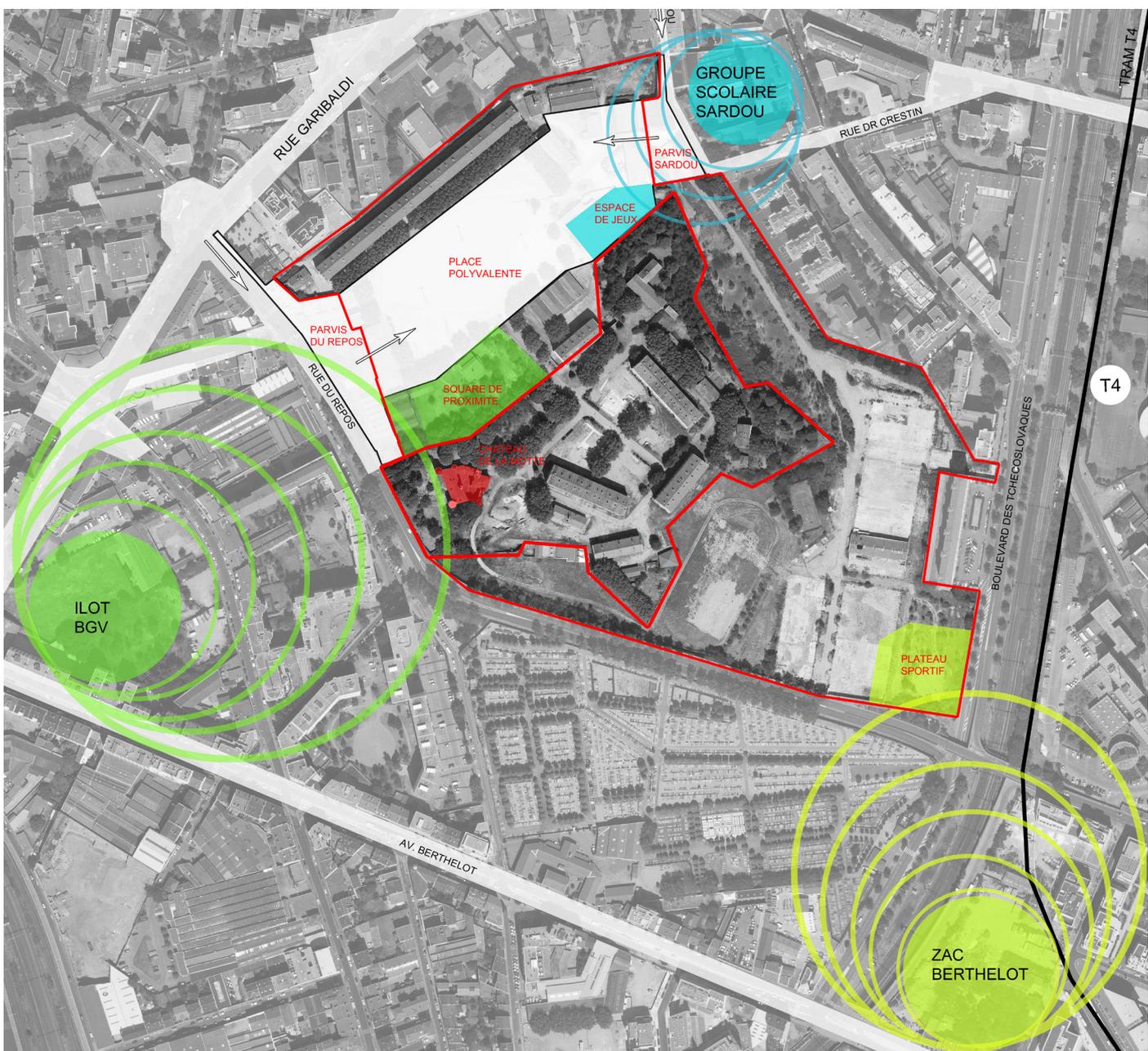
Le Parc Fortificateur  
COMMUNAUTÉ URBAINE GRAND LYON

NOTICE DE PRESENTATION / ETUDES PRELIMINAIRES / MAI 2011

**B A S E** paysagistes +

EXPLORATIONS Architectures + CSD Ingénieurs +

OGI bet + ON éclairagistes + Élisabeth Ballet artiste



CARTE DES LOGIQUES DE PROGRAMMES DE PROXIMITE URBAINE

# LE PARC FORTIFICATEUR

## PRINCIPE URBAIN : LE PARC FORTIFIE LA VILLE

Le site Blandan est un site fascinant. On le voit d'abord en marge, caché voire oublié, comme en limite de la ville; puis progressivement on en prend connaissance à travers des cartes, des documents, des études, des livres, des visites, des discussions... et on se rend compte à quel point, beaucoup plus que d'autres sites, celui-ci croise des enjeux multiples et essentiels pour Lyon : il y est question de centralité, de proximité, de mémoire, de renouvellement urbain, de paysage dynamique, d'imaginaire, de potentialités d'usages, de développement écologique, d'ouverture et d'accroche sur le territoire. Nous voyons ce site comme un prisme à multiples facettes qui donne des clés d'entrées et de lecture multiples du Grand Lyon d'hier, d'aujourd'hui et surtout de demain. Il donne à lire la mutation autant que l'héritage, l'organisation territoriale lyonnaise d'hier autant que des potentialités d'usages de demain, le sous-sol autant que les horizons, la ville autant que la nature, la géographie autant que la proximité... C'est un site encore très ouvert pour le déploiement des dynamiques d'avenir du Grand Lyon : il cumule la capacité de prolonger et d'amplifier des initiatives engagées par ailleurs [le prolongement du tramway T4, l'arrivée d'un groupe scolaire rue V. Sardou, le réaménagement de la rue Garibaldi, et les projets de renouvellement urbain îlot BVG et ZAC Berthelot ...] et celles de générer lui-même de nouvelles initiatives, qui pourront à leur tour trouver des prolongements dans la ville, qui, par effet de diffusion et de complémentarité, pourront renforcer l'attractivité des projets urbains limitrophes. C'est ainsi que nous envisageons le nouveau « dialogue » du site Blandan avec la ville. Pas seulement d'un point de vue fonctionnel, formel ou de composition urbaine, mais aussi dans une dynamique d'échanges renouvelés, de réciprocité. Cela nous semble le meilleur moyen de réactiver le site sur une nouvelle économie, une nouvelle appropriation publique, une nouvelle écologie, tout en valorisant sa dimension patrimoniale et mémorielle. Ainsi le site Blandan est appelé à jouer un rôle stratégique dans le projet urbain de Lyon, capable de réaffirmer son rôle de fortificateur urbain, en tant que troisième parc de la ville et de poumon vert de la rive gauche.

Les attentes des usagers sur ce site seront multiples et diverses. Le projet de parc y répondra en proposant de nombreux espaces et ambiances diversifiées, mais également en proposant une multitude de parcours et accès facilitant une diffusion douce des utilisateurs dans l'ensemble des espaces.

## LES GRANDES ENTITÉS

En rive nord, l'esplanade urbaine correspondant à l'ancienne place d'armes associée aux cours, parvis et socles construits devant le fort représente 5,8 ha. Cette zone est fortement minéralisée aujourd'hui et devra s'intensifier par la présence de futurs programmes bâtis. Une voie de desserte au nord du casernement de la place irriguera par l'arrière cette place urbaine. Le fort bastionné, au cœur du parc, associé au château représentent 4,5 ha. et sont aujourd'hui difficile d'accès. Enfin, le glacis et les douves représentent 6,4 ha en devanture des remparts.

Le site est très clairement composé en triptyque, compartimenté en trois éléments distincts, qu'il serait juste de renforcer : la ville au nord (lieu de repli) ; le fort sur ses remparts au centre (parc panorama) comme véritable oasis perché ; et la nature au sud en contre-bas (parc de découverte écologique). Nous pouvons remarquer l'intérêt de la composition du fort et de ses casernes, en terme de diffusion des espaces et des circulations. Il est composé de manière centré autour d'une place haute qui rayonne ensuite vers ses différents bastions, dont le château Lamotte. Ce principe nous semble réexploitable pour gérer la fréquentation du fort. Les casernes permettent de cadrer des points de vues latéraux vers les bastions et les activités qui pourront leur être attribuées. La composition du fort est aussi très fortement orientée vers l'horizon plein sud.

## LES LOGIQUES DU PROJET

Mettre en valeur un tel lieu passe irrémédiablement par l'élaboration d'une stratégie respectueuse de sa valeur mémorielle, de son identité territoriale (arc des forts), de sa position stratégique panoramique, mais aussi par l'opportunité de lui conférer une image revalorisante, plus polyvalente et contemporaine, à vocation d'utilité publique.

Notre démarche propose d'élaborer un ensemble de principes cohérents capables de réactiver le site Blandan, basé sur ses propres logiques de constructions : logiques historiques et spatiales, militaires et mémorielles; et sur des logiques de réinterprétations contemporaines de son passé, de ses traces... Cette démarche est à la fois une manière de révéler et de valoriser l'héritage du site, comme caractère original du futur parc, et d'amplifier ses dynamiques originelles encore décelables ou disparues, pour proposer un nouvel équipement public, capitalisant et profitant des situations variées (prédispositifs spatiaux) que nous livre aujourd'hui cette friche militaire, dédié autant à la flânerie sur les traces d'un monde passé, au sein d'une nature en pleine évolution, qu'à des activités culturelles contemporaines revitalisant le parc Blandan.

# LOGIQUES SPATIALES

## LOGIQUE DES PLATEAUX ET DES HORIZONS



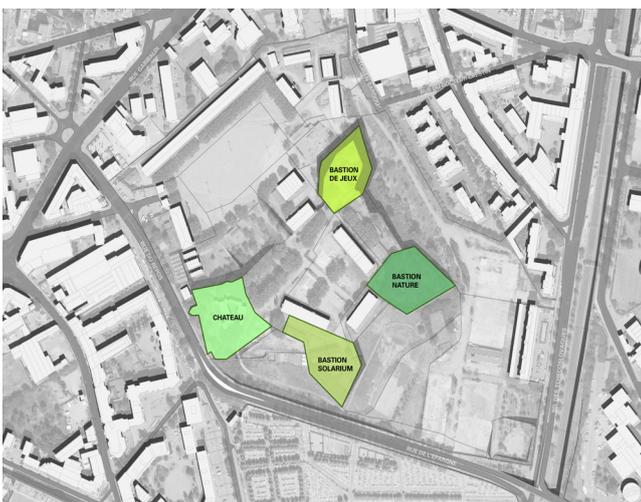
Une des valeurs essentielles du fort est celle des horizons qu'il révèle. Cette valeur est directement liée à un dispositif de plateaux ouverts, à différentes altimétries, mis en co-visibilité les uns sur les autres. La place d'armes, la cour d'honneur et les douves, chacune leur tour, permettent de s'ouvrir sur de grands horizons qui donnent à lire le territoire. La caserne Blandan est un site en relief, un site en plateau, un paysage stratifié, qui magnifie les hauteurs et les dénivelés. L'enchâssement de ces plateaux en série, les uns à cotés des autres, créera une topographie programmatique unique dans les parcs Lyonnais, devrait proposer une offre alternative en terme d'usages et d'ambiances et un nouveau rapport au ciel. Cette stratégie de réinterprétation du lègue de l'organisation militaire, pour greffer de nouvelles fonctions en adéquation avec les prédispositifs spatiaux dont on hérite, définira un parc hyper contextualisé portant des usages logiquement infiltrés selon un opportunisme spatial (ready-made).

## LOGIQUE DE FRONTS



Aujourd'hui une forme de différenciation des rives des remparts apparaît clairement : un front urbain, un front enrichi, un front occupé par d'anciennes dalles de fondation, et un front en parvis du château. Les principes d'organisation des fronts entre bastions (sous la forme de « fronts cardinaux », chacun orienté vers une façade urbaine spécifique) facilitera le développement d'un paysage particulier. Cette logique assumée d'identification forte des fronts permettrait de diversifier ses rives par effets de contrastes (contrastes d'ambiances, de programmes et d'occupations). Au nord, il s'agira de développer un front urbain intensif, autour d'une place polyvalente. L'espace central sera animé grâce à la programmation de ses bords. Deux parvis minéraux, un square de proximité, une cour associative et un immense espace de jeu constitueront des rives actives à la future place. Sur la rive ouest, un front plus horticole pourra révéler le château sur son promontoire et le replacer au-dessus d'un « extrait de campagne ». Déterminé par une forte présence végétale, le front est sera voué à devenir un front à dominante forestière en associant la friche déjà en place dans les douves. Ce front ombragé pourra développer des qualités d'immersion, d'intimité et de repos. Enfin, le front sud, composé de reste de dalles minérales en cours de reconquête végétale, sera destiné aux activités agroculturelles, en tant qu'espaces de loisirs et d'expérimentations écologiques (reconquête des sols, surfaces sportives, parcours dans la nature en pleine évolution...).

## LOGIQUE DES BASTIONS



Dans cette idée de révéler les lieux par les usages qui pourraient s'y établir, la logique applicable aux bastions renvoie à leur possible thématisation. Sur le bastion nord ouvert sur l'esplanade urbaine, à proximité de l'école Sardou, pourrait s'établir une aire de jeux pour enfants dont l'intérêt serait de graver le bastion (aire de grimpe, toboggans, et cabanes perchées). Cet espace de jeux sera composé d'un socle s'organisant progressivement en paroi verticale. Telle une vague en bois, cet édifice offrira des niches à l'intérieur de son épaisseur, comme autant de parcours secrets débouchant sur des toboggans... Le bastion ouest étant le plus végétalisé aujourd'hui, il y conviendrait d'offrir un jardin de fraîcheur en sous-bois. Le bastion sud très exposé pourrait mettre à profit son ensoleillement en couplant un solarium avec des terrains de pétanque. Enfin, le dernier bastion à l'ouest devra mettre en valeur le château grâce à des axes de vues préservés depuis l'extérieur et l'intérieur du parc.

PLATEAU PANORAMIQUE



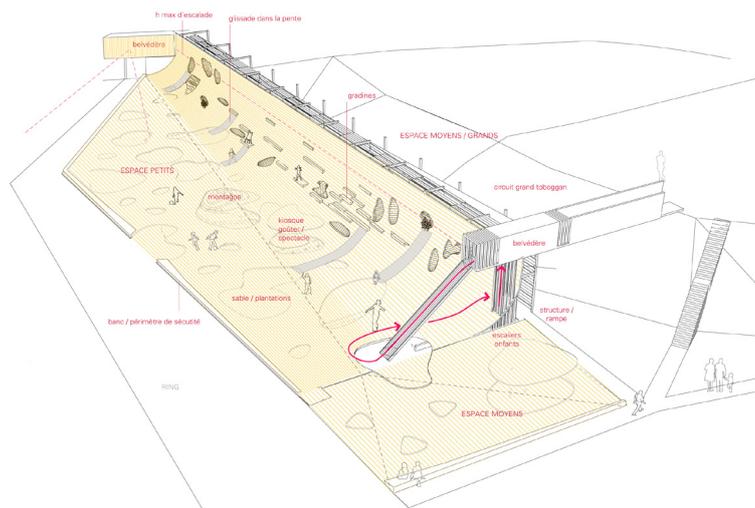
FRONT URBAIN : Place polyvalente



FRONT AGROCULTUREL



LA VAGUE DES REMPARTS



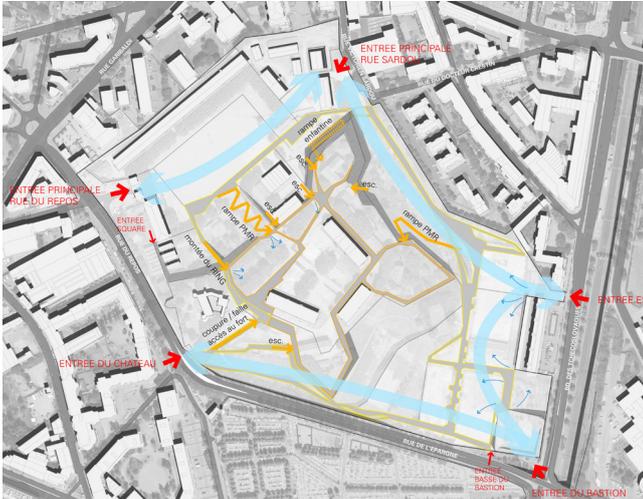
# LOGIQUES MEMORIELLES

## REVELATION DE L'HISTOIRE



Les murs, les remparts et les traces archéologiques devront être révélés par le projet comme autant de traces historiques qui ont régulé la formation du site. Toute la richesse invisible aussi du fort pourra donner lieu à une réinterprétation par l'aménagement. Lunettes devant le château, ancien bastionnet, casemattes, accès aux galeries souterraines, ancienne coupure du réduit, ligne de contrescarpe (démarcation du glacis) constitueront de nouvelles lignes de forces et de construction du parc. En lieu et place des anciens accès au fort, de nouvelles entrées contemporaines pourront être aménagées pour reconnecter le haut du fort au glacis. Une rampe PMR permettra cette montée, à travers la friche boisée, réactivant l'ancienne poterne, à l'est des remparts. Une faille raccordera aussi le fort, en rive ouest, révélant les anciennes fortifications et remparts postérieurs à l'actuel fort Blandan. D'un point de vue historique, le cœur du fort organisé par l'ancien réduit, et aujourd'hui occupé par 3 bâtiments de casernement, nous semble crucial dans la composition originelle du site. C'est pourquoi nous proposons de conserver cet espace central ouvert, en pelouse de repos (havre de paix), bénéficiant de cadrages et de points de vues lointains. Un projet de révélation des traces archéologiques sera mené pour renforcer la présence en surface de l'enceinte du réduit désormais enfoui.

## LOGIQUE D'ACCES ET DES CIRCUITS



La logique des fronts cardinaux du fort incite à développer un système d'entrées dédoublées par front ou rive du parc. Elles pourront fonctionner deux à deux et ainsi mieux répartir les usagers. Les entrées historiques au nord et à l'ouest de l'esplanade seront renforcées et associées à des parvis urbains. Ensuite notre projet souhaite démultiplier les accès nord au fort, là aussi pour disperser les publics. Une rampe accessible aux PMR sera prévue sur le front forestier. Elle proposera une scénographie paysagère de la montée sur le fort. Symétriquement à cet accès, le front sud du jardin accueillera deux points d'accès au fort, l'un par un escalier, l'autre par un passage historique en rampe semi-enterrée. Enfin, le parc déterminera deux parcours majeurs circulaires en boucle. Au pied des remparts, un ring s'établira, comme un chemin de ronde suffisamment large pour accueillir différentes activités (promenir, aire de glisse, piste de footing...). Sur le haut du fort, un chemin de garde permettra de raccorder les différents bastions et profitera des différents points de vue qu'offre le parcours des remparts.



RING : chemin de ronde



PASSERELLE PMR



JARDIN NOURRICIER



# AMPLIFICATION CONTEMPORAINE

## RECYCLAGE DES CASERNES DU FORT



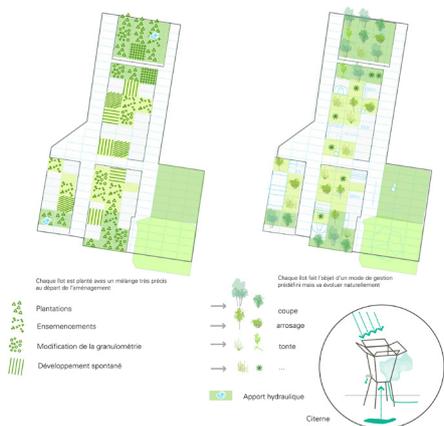
La complexité des sols en place (archéologie, compactage) rendant complexe toutes plantations arborées, la volonté des équilibres déblais et remblais du projet et la notion de jardin des traces, nous ont conduit à imaginer une idée de recyclage des 3 casernes du fort. Le processus de destruction des 3 bâtiments du fort pourrait être stoppé au niveau du premier étage (le rez-de-chaussée), de manière à recycler ces soubassements en jardins suspendus ou encore en esplanade dominante ou en espace scénique en belvédère. Ainsi dotée de ses jardins latéraux, la pelouse du coeur du fort deviendra un lieu d'isolement du tumulte urbain grâce à l'atténuation par ces jardins, du bruit des voiries adjacentes. Enfin, ces nouvelles ambiances de jardins suspendus viendront compléter les différents paysages du parc, tout en redonnant à terme, une échelle et une verticalité végétale à l'espace du fort.

## LA PLAINE DES DOUVES



En terme de stratégie défensive, l'enceinte des remparts était surélevée au-dessus d'une couronne de douves, qui marquaient la fin du glacis. Au fil du temps, cette douve périphérique a été remblayée et a quelque peu disparue. Notre projet souhaite la remettre en valeur, comme entité spatiale importante du parc. Les sondages de sols ont montré que les remparts sont enfouis de 2 mètres. Pour augmenter la lecture du site et la frontalité des remparts, nous proposons de décaisser cette douve d'un mètre cinquante pour créer une plaine et souligner la ligne de contre-escarpe en jonction du glacis original. Au pied du rempart plein sud, la forteresse sera renforcée par un deck en bois en léger surplomb sur la plaine des douves, propice à la détente, au pique-nique et aux jeux de ballons...

## RECONQUÊTE ÉCOLOGIQUE



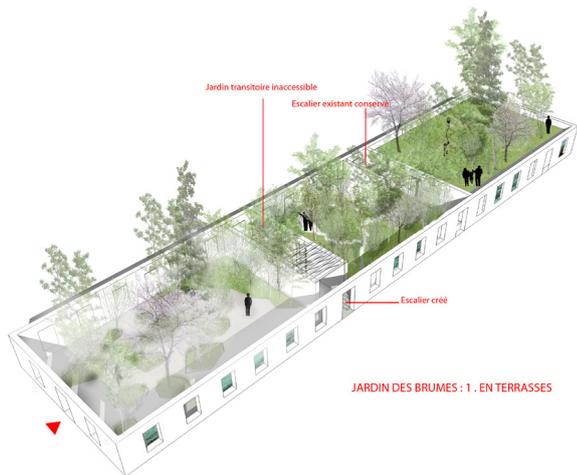
La stratégie écologique adoptée composera avec les espèces déjà existantes et créera des espaces paysagers adaptés au contexte local et notamment à des sols pauvres, voire à l'absence de sol (les dalles par exemple). Au sud du parc, sur les dalles de béton, nous développerons un jardin de reconquête expérimental. Des parcelles tests seront implantées en fonction des différentes épaisseurs et qualités de sols à reconquérir. Nous procéderons ici par perforations des sols en place suivant diverses techniques : scarifications, rainurages, perforations... Sous la formes de parcelles agricoles minérales, une végétation de reconquête pourra voir le jour créant un paysage urbain surprenant et immersif ainsi qu'une perméabilité des sols en place. Certaines parties des sols pourront également accueillir de petits équipements sportifs individuels ou collectifs.

## LE CINQUIÈME BASTION



Les cartes anciennes témoignent de projets de forts à 5 bastions. Le fort Blandan a incorporé le château de La Motte mais n'a jamais eu besoin de se refermer en rive nord, préférant rester sur 4 bastions ouverts sur la ville-arrière. Néanmoins cette structure de composition originelle pourrait aujourd'hui donner lieu à une nouvelle réinterprétation. L'idée serait de créer «un cinquième bastion» : un bastion satellite, décroché de l'enceinte, plus au sud. Cette redoute du XXIème permettrait d'offrir dans l'avenir une aire de réception au futur franchissement piétonnier de l'auto-pont de la rue de l'Épargne. Ce socle serait à la fois un jardin suspendu et une surface d'entraînement pour accueillir des équipements sportifs (plateau de jeux).

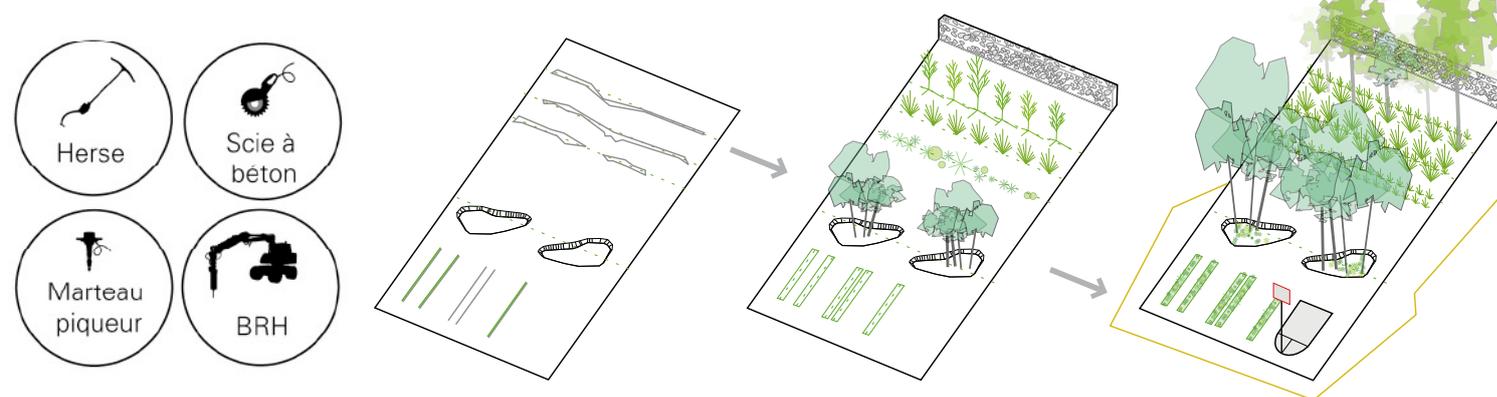
# CASERNES RECONVERTIES EN JARDINS SUSPENDUS



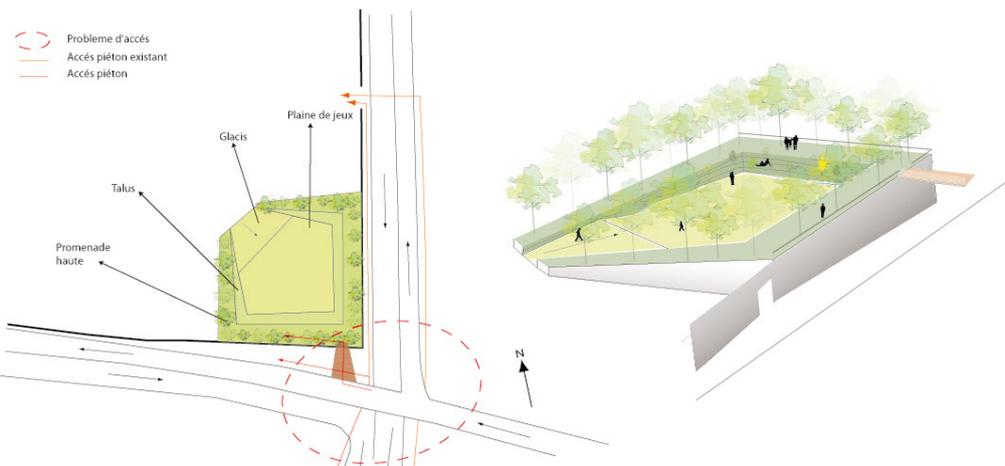
## LA PLAINE DES DOUVES



## FERTILISATIONS DES DALLES : scarifications, rainurages, perforations...



## REDOUTE DU 5ième BASTION





APPLICATION DES LOGIQUES







