
Requalification de la rue de la République & de la place Coponat



Dossier de concertation

Du 6 mars au 4 avril 2017



Requalification de la rue de la République et de la place Coponat

Préambule

- La concertation préalable au sens des articles L300-2, R300-1 du code de l'urbanisme, objet du présent dossier, porte sur la requalification de la rue de la République et de la place Coponat.
- L'objectif de la concertation préalable est d'associer, d'informer et de recueillir les remarques et suggestions du public sur la définition du projet de réaménagement relatif à cette requalification.



Requalification de la rue de la République et de la place Coponat

Sommaire

CONTEXTE & ÉTAT ACTUEL	4
La programmation	4
Situation	5
Une centralité étirée	6
Une large place laissée à la voiture	7
Une offre de stationnement surdimensionnée	8
Un milieu peu accueillant pour les piétons et les cyclistes	9
La rue de la République, un espace contraint	10
La place Coponat, une ambiance de parc urbain... ..	12
... et de parking	13
La place Coponat, une place aux usages multiples	14
La rue Pergaud, un espace déconnecté au sud	16
ENJEUX DU PROJET	17
LE PROJET RUE DE LA RÉPUBLIQUE	18
Le scénario de réaménagement proposé.....	18
Profil projet en secteur le plus contraint.....	19
Profil projet en secteur le moins contraint.....	20
LE PROJET PLACE COPONAT	21
Éléments communs aux 2 scénarios présentés.....	21
Scénario 1 : une halle en soutien de la rue Pergaud.....	22
Scénario 2 : une halle le long de la rue de la République.....	23
Impacts des 2 scénarios	24
Projet connexe de la ville de Chassieu.....	25
L'avancement des réflexions et objectifs de la concertation	26
CALENDRIER PRÉVISIONNEL MÉTROPOLE	27
DISPOSITIF DE CONCERTATION	28



Contexte & état actuel

La programmation

Inscrite par la Métropole de Lyon à sa Programmation Pluriannuelle des Investissements 2015-2020, la présente opération consiste en la requalification de 3 espaces (en bleu ci-contre):

- **Rue de la République**, de la rue Pergaud au carrefour Sports/République, un linéaire approchant 300 m,
- **Place Fleury-Coponat** dans sa totalité,
- **Rue Louis Pergaud**, dans le périmètre de la place Coponat.

Il s'agit d'une opération d'envergure d'une superficie totale de voirie et d'espaces publics de plus de 13 000 m².

Cette tranche opérationnelle prolonge une première tranche de travaux réalisée au sud entre 2005/2008 (en jaune sur photo ci-contre).

Le projet intègre également la construction d'une **halle de marché** sur la place Coponat, dont la conception et la réalisation sont assurées par la ville de Chassieu.



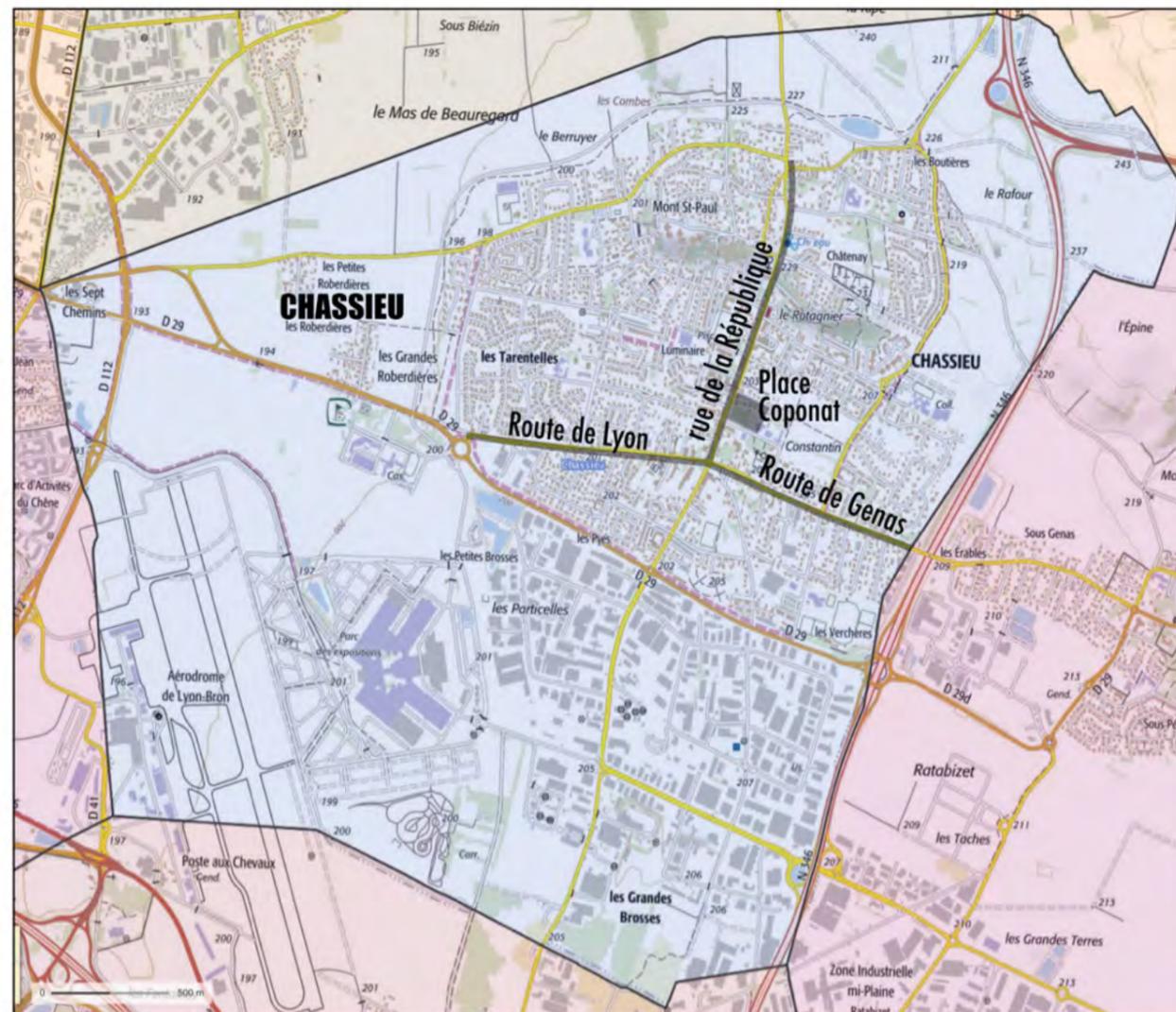


Requalification de la rue de la République et de la place Coponat

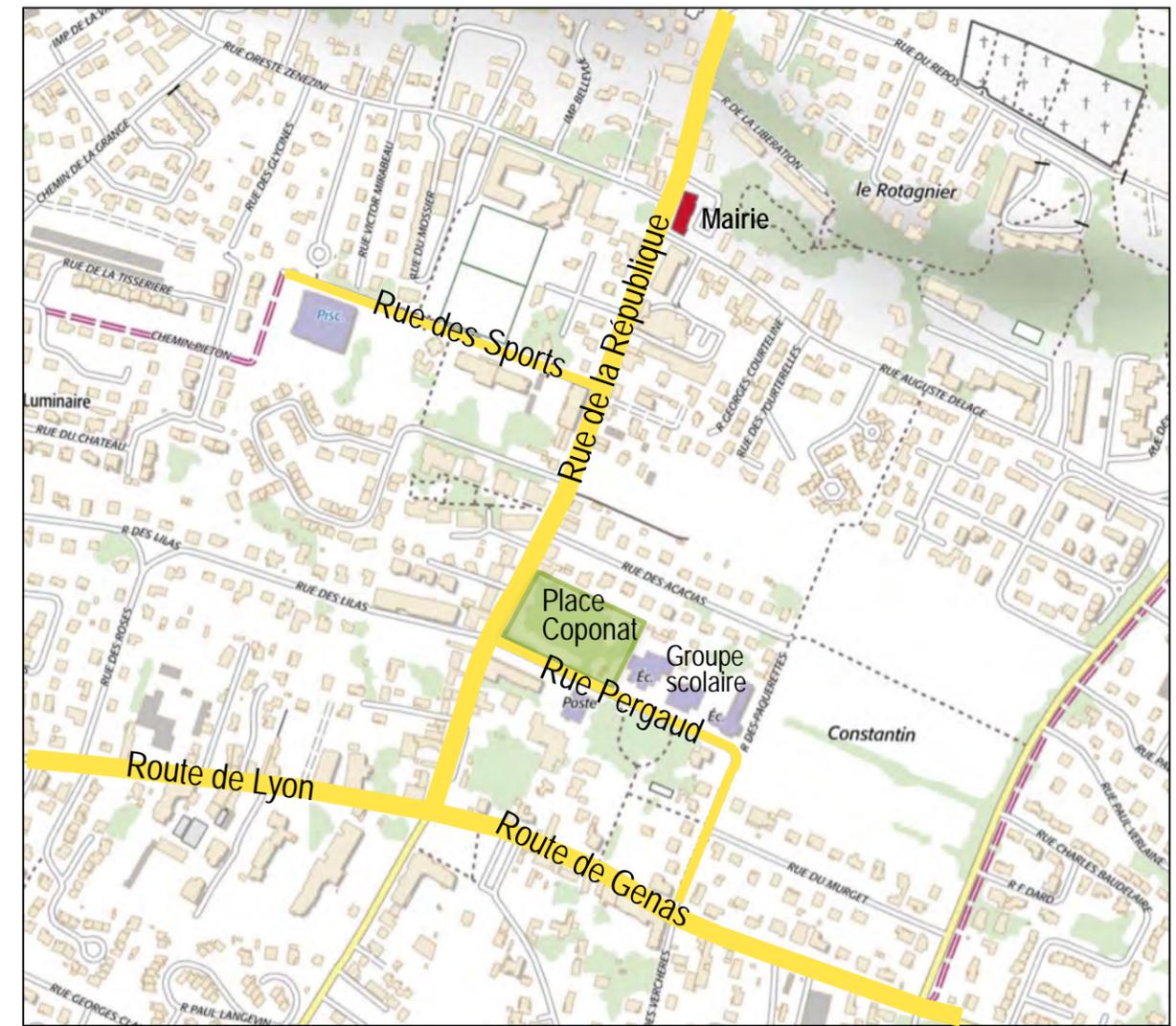
Contexte & état actuel

Situation

La rue de la République est orientée nord/sud. Elle traverse le centre de Chassieu en reliant les routes de Lyon et de Genas au sud, et le nord de la commune et Décines. La place Coponat est située à l'angle des rues de la République et Pergaud



Plan de situation



Zoom sur le centre-ville



Requalification de la rue de la République et de la place Coponat

Contexte & état actuel

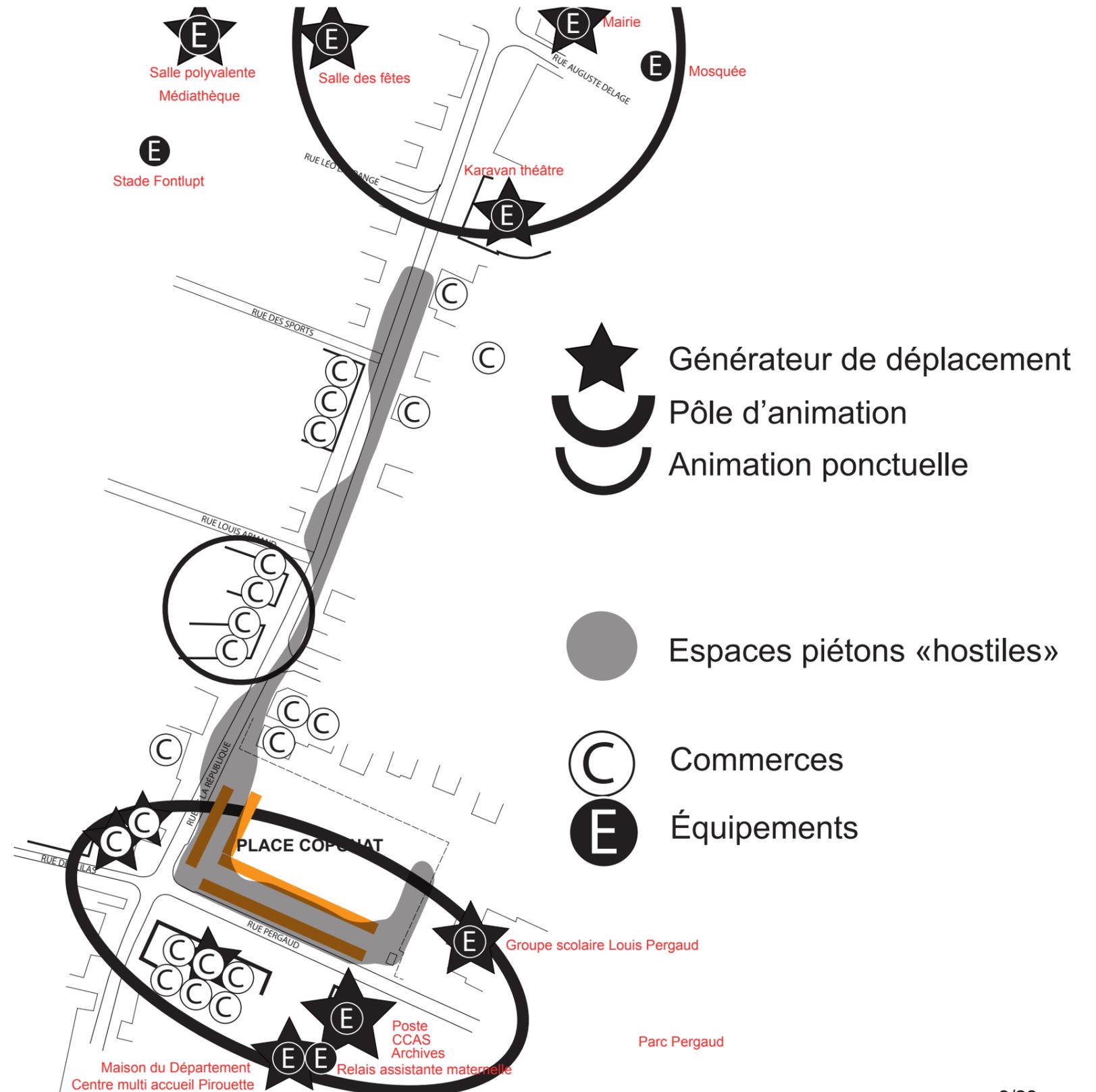
Une centralité étirée

Au nord, un pôle administratif et culturel : la mairie, le Karavan théâtre, la salle des fêtes,...

Au sud, un second pôle avec :

- la place Coponat, à fort patrimoine végétal et importante capacité de stationnement,
- la rue Pergaud et ses commerces et équipements (poste, crèche, maison du département groupe scolaire Pergaud,...).

Reliant ces deux pôles, la rue de la République, axe structurant nord-sud de la commune, où les commerces se répartissent de façon discontinue et souvent en rez-de-chaussée de maisons d'habitation.





Contexte & état actuel

Une large place laissée à la voiture

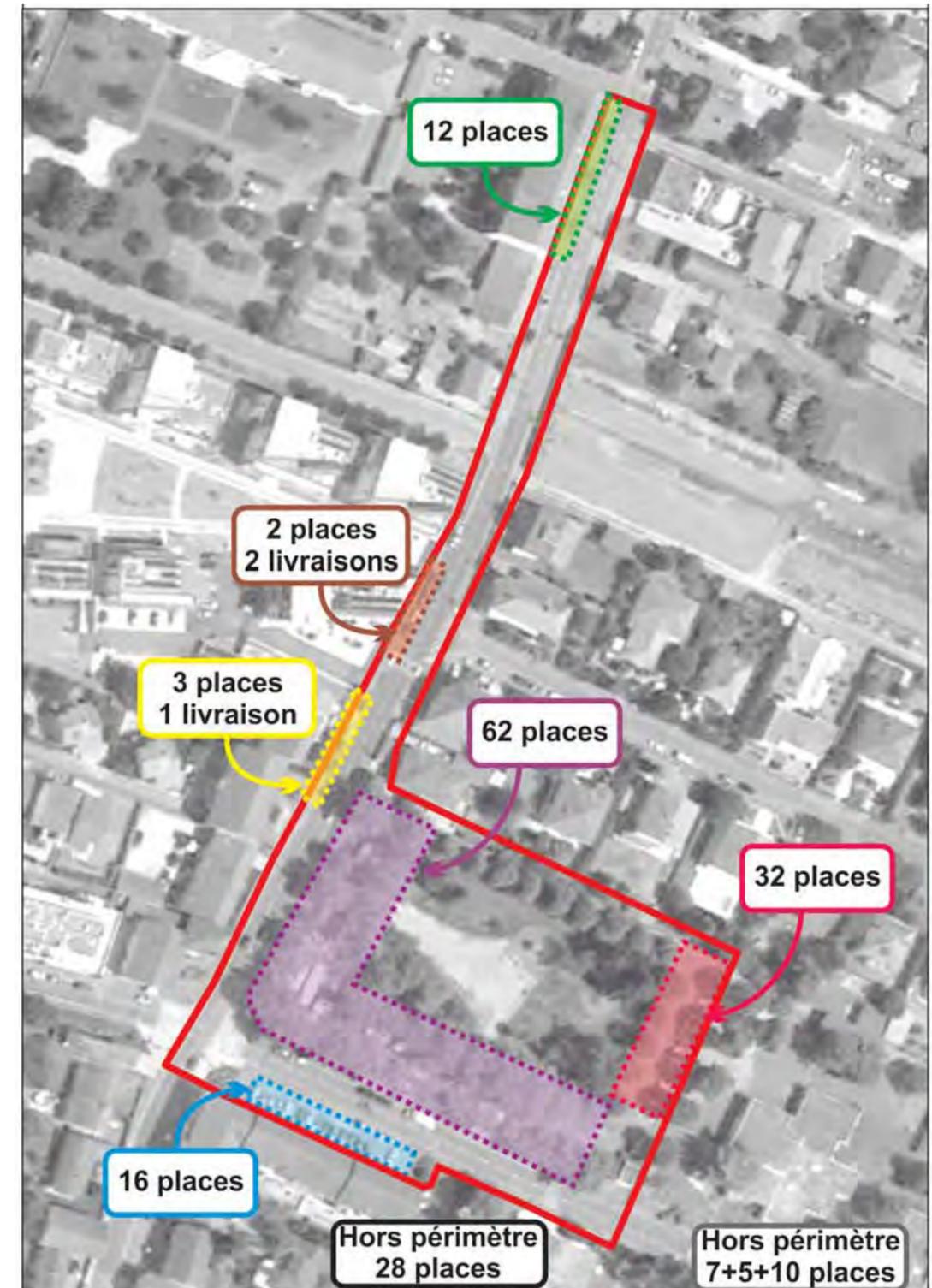
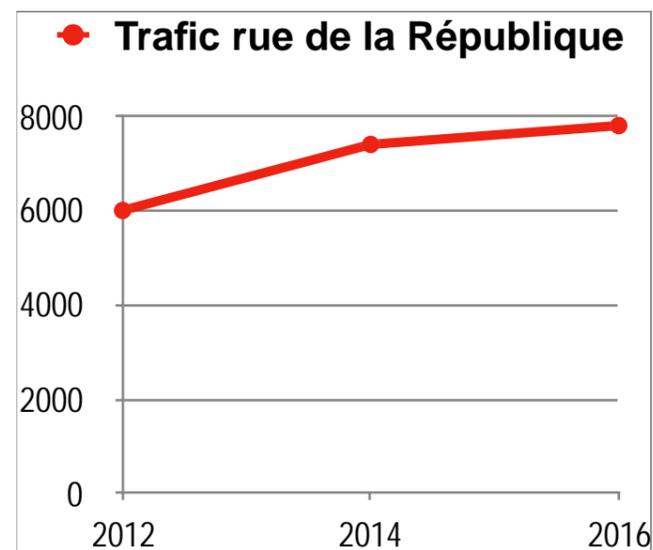
L'offre de stationnement sur le secteur est conséquente, 130 places :

- dont 94 sur la place Coponat,
- 62 de ces places sont condamnées 2 fois par semaine les jours de marché.

Une **cinquantaine de places supplémentaires** est disponible à proximité (école, poste, ...).

La rue de la République, seule artère nord/sud de la commune, supporte un **trafic important de l'ordre de 8000 veh/j**. Les vitesses de circulation sont de l'ordre de **50 km/h**.

Ce trafic est en croissance depuis 2012 (cf. graphique ci-contre).





Contexte & état actuel

Une offre de stationnement surdimensionnée

Le stationnement sur la place Coponat dure majoritairement **moins de 2h**.

En dehors des périodes de marché, **moins de 50% des places de stationnement sont occupées en journée**, ce qui est également le cas rue de la République.

Le pic d'occupation sur la place est atteint à 16h à la sortie des écoles, pendant laquelle **77% des places sont occupées sur un temps très court**. Des places restent également disponibles en dehors de la place Coponat (rue Pergaud Est, sur le parking de la poste,...).

En dehors des périodes de marché, environ **35 places de stationnement** restent donc toujours inoccupées sur la place Coponat et à proximité immédiate rue Pergaud.





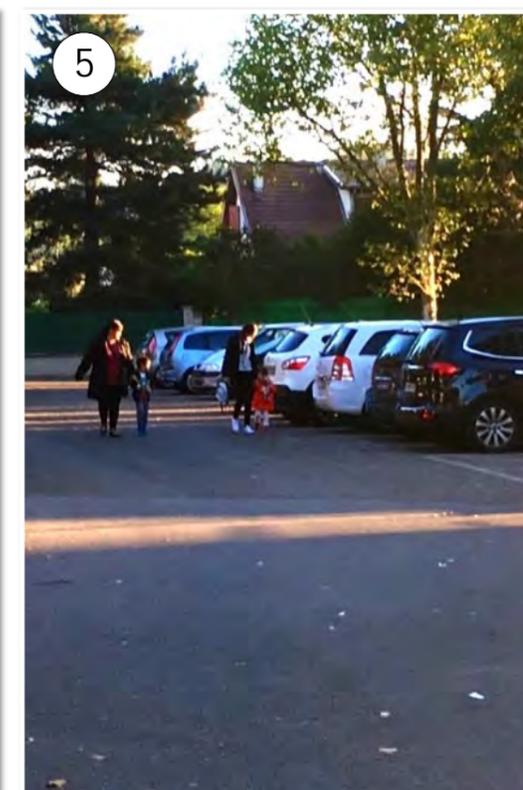
Requalification de la rue de la République et de la place Coponat

Contexte & état actuel

Un milieu peu accueillant pour les piétons et les cyclistes

La rue de la République est une voie urbaine réaménagée dans les années 80-90. Les trottoirs sont étroits et encombrés de mobilier urbain, alors qu'ils sont fortement utilisés par les piétons. Les largeurs réglementaires minimales pour l'accessibilité ne sont pas respectées (photos 1 et 2 ci-dessous). La rue est également peu accueillante pour les cyclistes, qui préfèrent parfois emprunter les trottoirs pourtant étroits (photo 3).

Place Coponat, les cheminements se font au milieu des voies d'accès au stationnement (photo 4). Cette situation est peu satisfaisante du point de vue de la sécurité, notamment en présence d'enfants aux abords du groupe scolaire Louis Pergaud (photo 5).



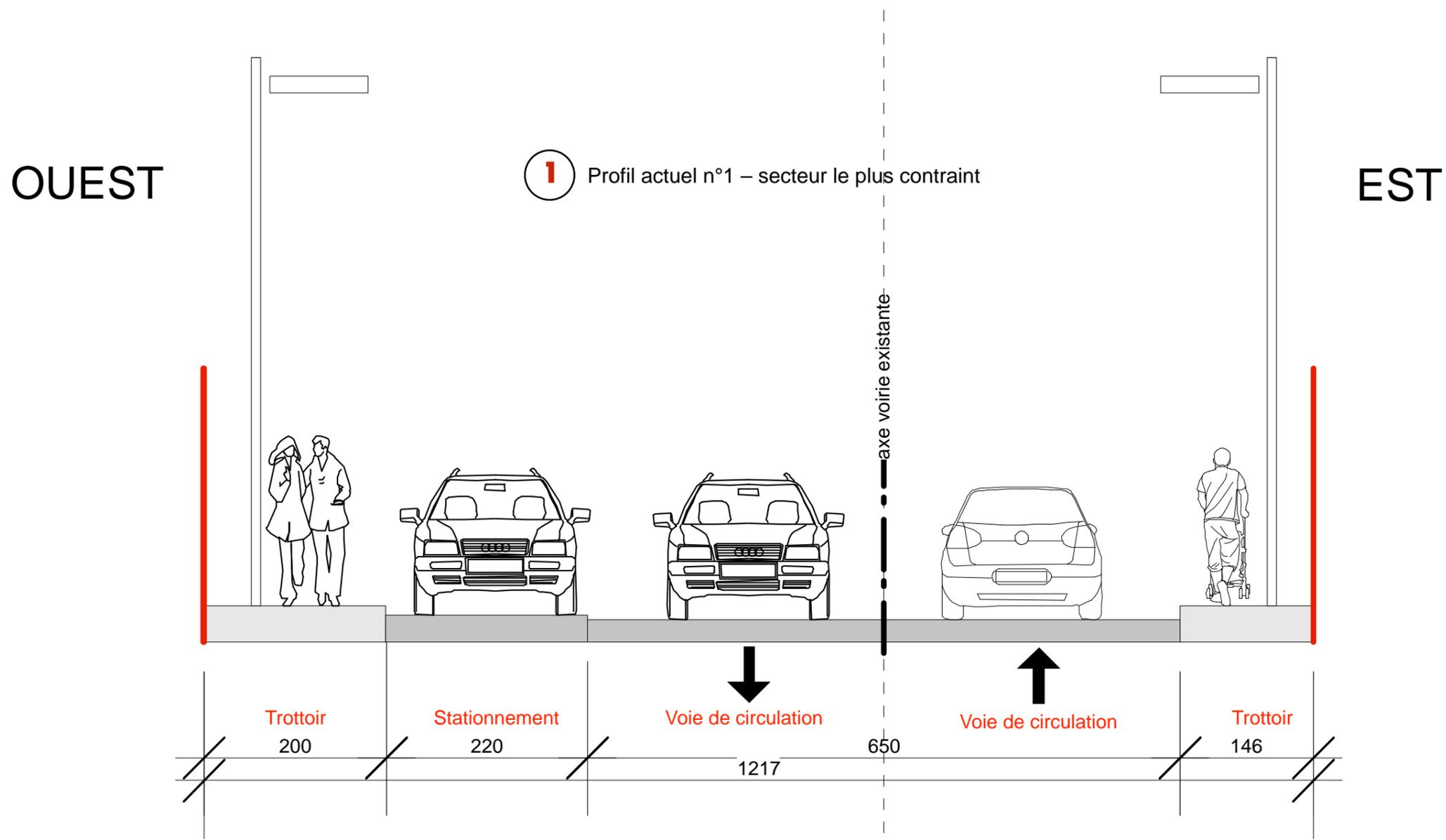


Contexte & état actuel

La rue de la République, un espace contraint

Le profil type actuel de la voirie est au minimum de 12m au nord de la place Coponat :

- trottoirs peu confortables et encombrés par le mobilier urbain,
- 2 voies de circulation en double-sens,
- 1 bande de stationnement en long un peu large.



Localisation des profils actuels



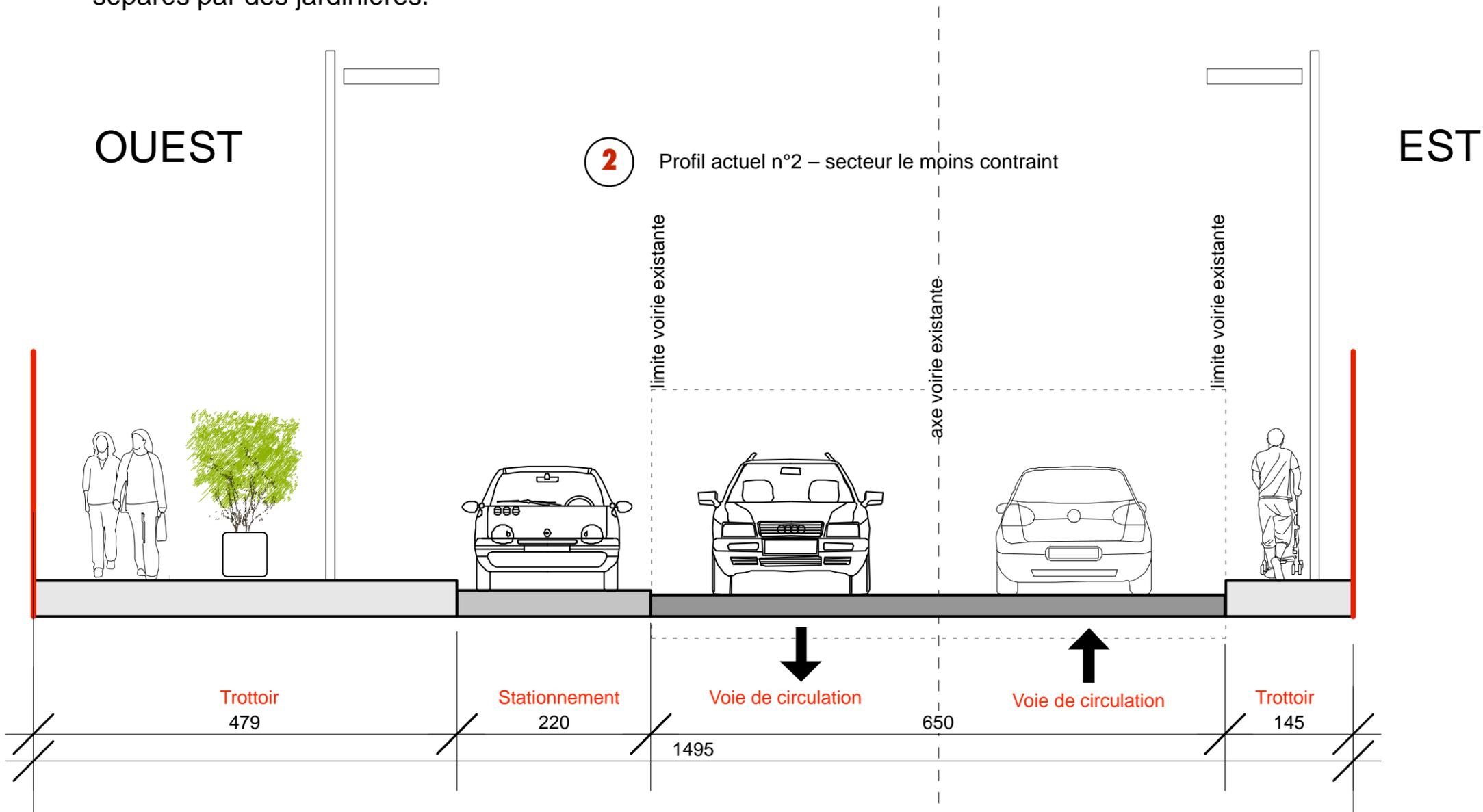
Requalification de la rue de la République et de la place Coponat

Contexte & état actuel

La rue de la République, un espace contraint

Au nord, le profil est plus large. Le trottoir Est est cependant toujours aussi inconfortable et encombré, notamment par l'éclairage public.

Le trottoir Ouest, qui apparaît très large, est composé d'un espace public et d'un espace privé séparés par des jardinières.



Localisation des profils actuels

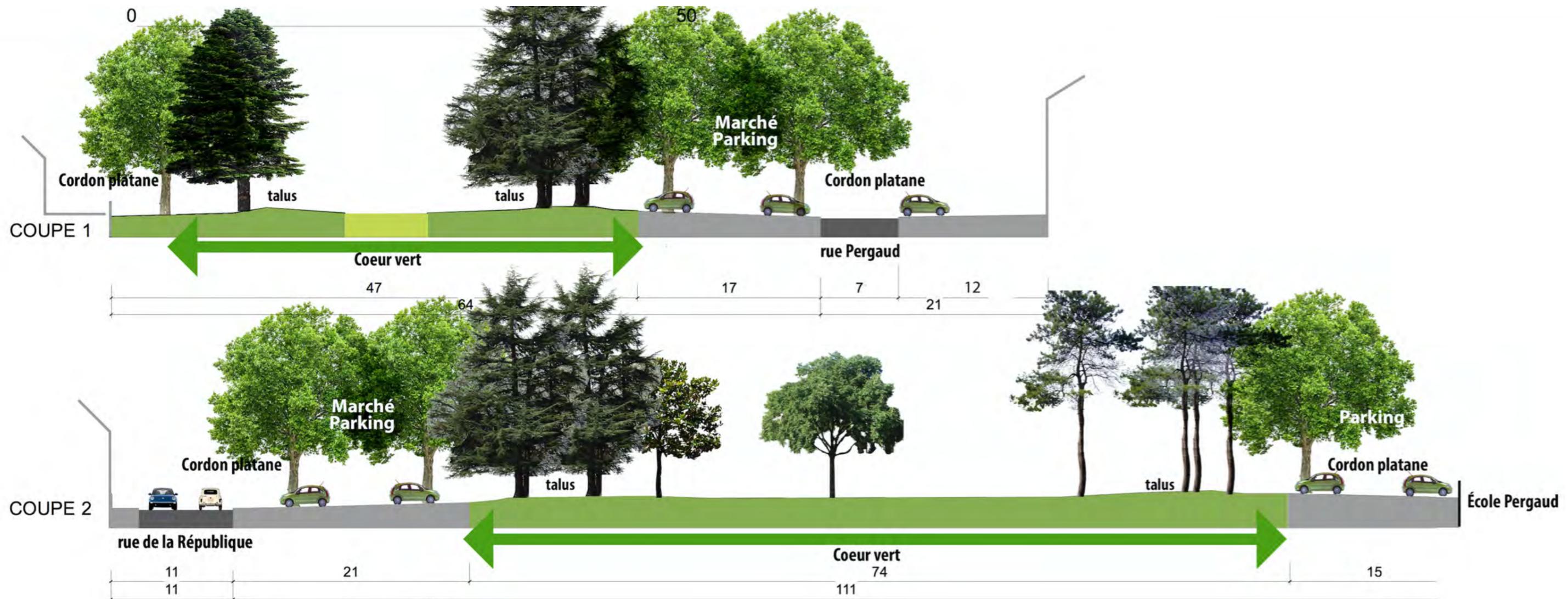


Contexte & état actuel

La place Coponat, une ambiance de parc urbain...

La place s'étire sur 64m de large (coupe 1) par 111m de long (coupe 2).

Le coeur vert, englobant arbres d'alignement, arbres remarquables, espace engazonné et talus, occupe une large partie de l'espace.





Requalification de la rue de la République et de la place Coponat

Contexte & état actuel ... et de parking

Le pourtour de la place en enrobé (coupe 3) est dédié au stationnement et au marché. Les arbres d'alignement apportent l'ombrage nécessaire à ces deux fonctions.





Requalification de la rue de la République et de la place Coponat

Contexte & état actuel

La place Coponat, une place aux usages multiples

Une vaste espace fragmenté de 7200 m² :

- incluant un square de 3400 m², des jeux d'enfants, une fontaine et des arbres d'intérêt (photo 1),
- ainsi qu'un stationnement arboré de 3800 m² (photo 2), utilisé pour le marché les mercredi et samedi matins (photo 3),
- et une fonction événementielle (Vogue, Noël, fêtes communales), en plus du marché bi-hebdomadaire (photos 4 et 5).





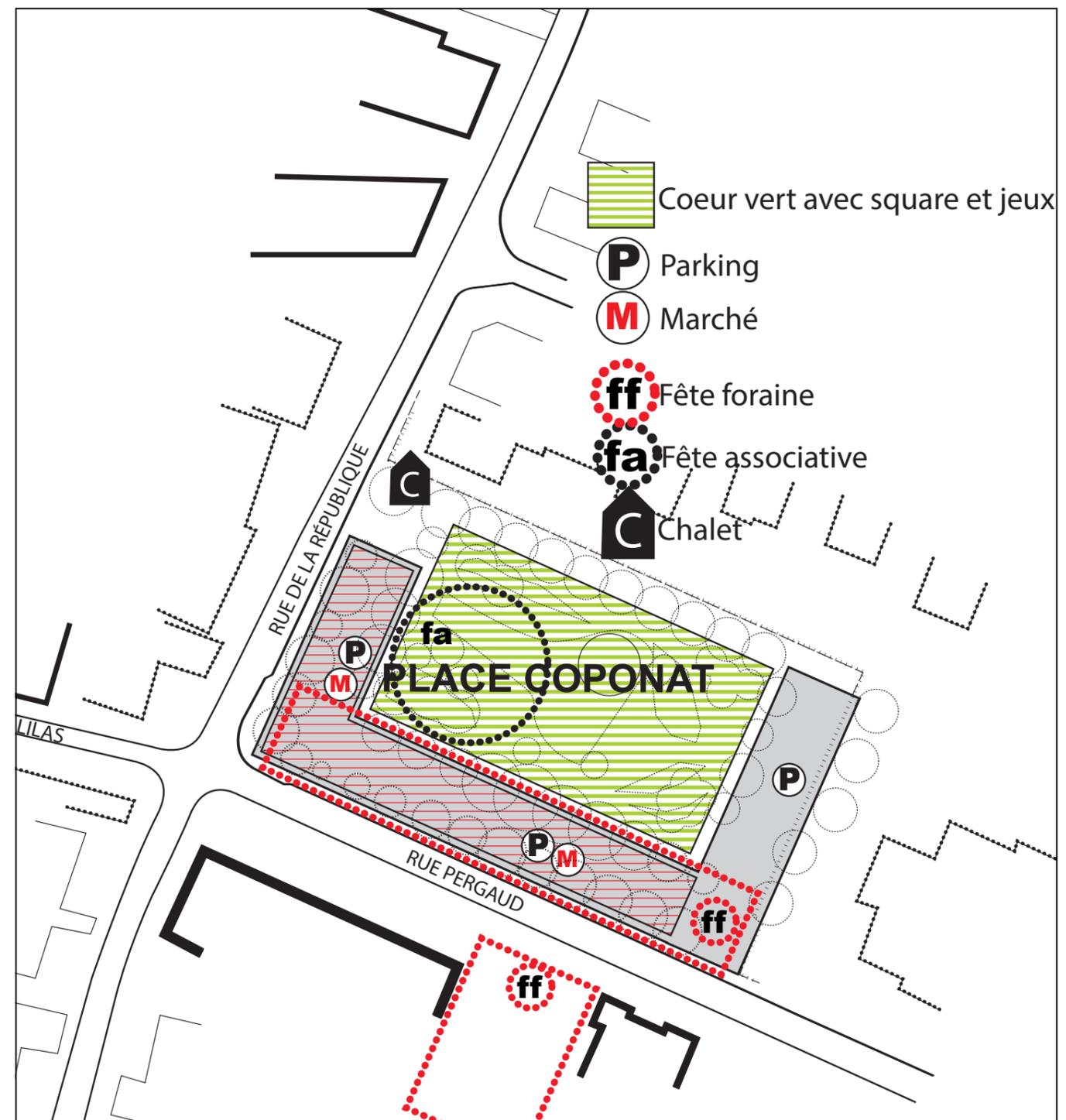
Contexte & état actuel

La place Coponat, une place aux usages multiples (suite)

Le schéma ci-contre localise et synthétise les usages de la place exposés page précédente.

Il montre comment **certains usages en chassent d'autres**, comme le marché ou la fête foraine qui, lorsqu'ils ont lieu, condamnent une grande partie du stationnement.

A l'inverse le **coeur vert** de la place n'est que peu utilisé et seulement comme espace récréatif occasionnel. Son intérêt est surtout d'ordre visuel et environnemental.





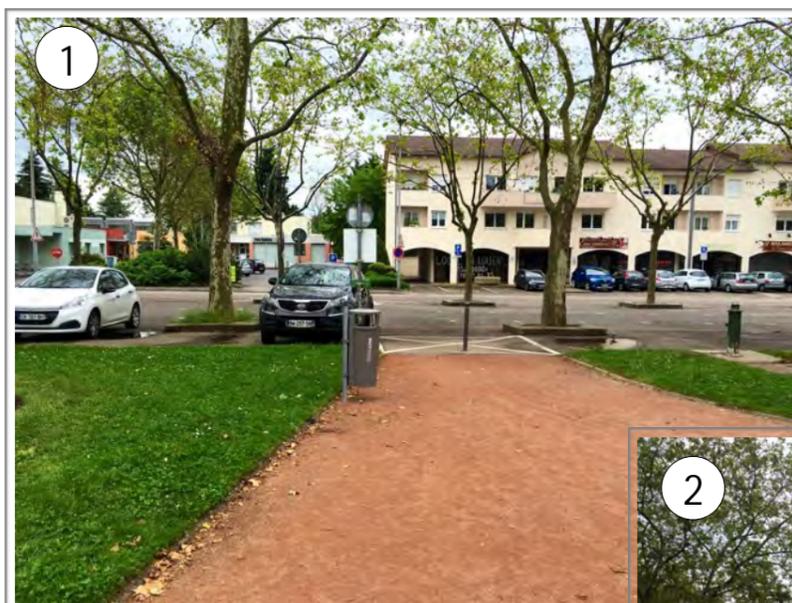
Requalification de la rue de la République et de la place Coponat

Contexte & état actuel

La rue Pergaud, un espace déconnecté au sud

La rue Pergaud marque la limite sud de la place Coponat. Sa configuration particulière crée cependant une rupture importante avec les immeubles et commerces situés au sud, en faisant un espace déconnecté de la place (photo 1) :

- l'espace est large entre la place et la façade des commerces au sud (photo 2),
- les bâtiments au sud sont en fort retrait de la chaussée (photo 3)
- ce délaissé est occupé par du stationnement en épis qui crée un masque visuel (photo 3),
- les commerces eux-mêmes sont enchâssés derrière des arcades, ce qui nuit encore à leur visibilité (photo 4).





Enjeux du projet

Le diagnostic réalisé en 2016 a permis de faire émerger les enjeux suivants :

Enjeux généraux

1. Renforcer l'animation urbaine et la centralité pour soutenir l'activité commerciale
2. Prendre en compte les projets urbains environnants en cours de définition

Rue de la République

1. Améliorer l'accessibilité de l'espace public
2. Sécuriser les cheminements piétons
3. Améliorer les conditions de déplacement des cyclistes (sécurité et confort)
4. Végétaliser l'axe

Place Coponat

1. Aménager une place prioritairement support d'animations et cœur de la centralité de demain
2. Implanter une halle de marché de 700 à 800 m²
3. Faire valoir les façades commerciales des rues Pergaud et République
4. Créer des cheminements piétons continus, sécurisés et confortables
5. Pérenniser la dimension paysagère
6. Ajuster l'offre de stationnement aux besoins réels



Le projet rue de la République

Le scénario de réaménagement proposé



Éléments principaux du scénario proposé :

- Le secteur est aménagé en zone 30 et le double-sens des véhicules est conservé.
- Les largeurs de voie sont maintenues à 3,25m pour permettre la circulation des bus.
- Les vélos circulent avec les autres véhicules mais dans une circulation générale apaisée.
- Les trottoirs sont élargis et le trottoir ouest est arboré.
- Le stationnement est supprimé en secteur contraint (trop étroit).

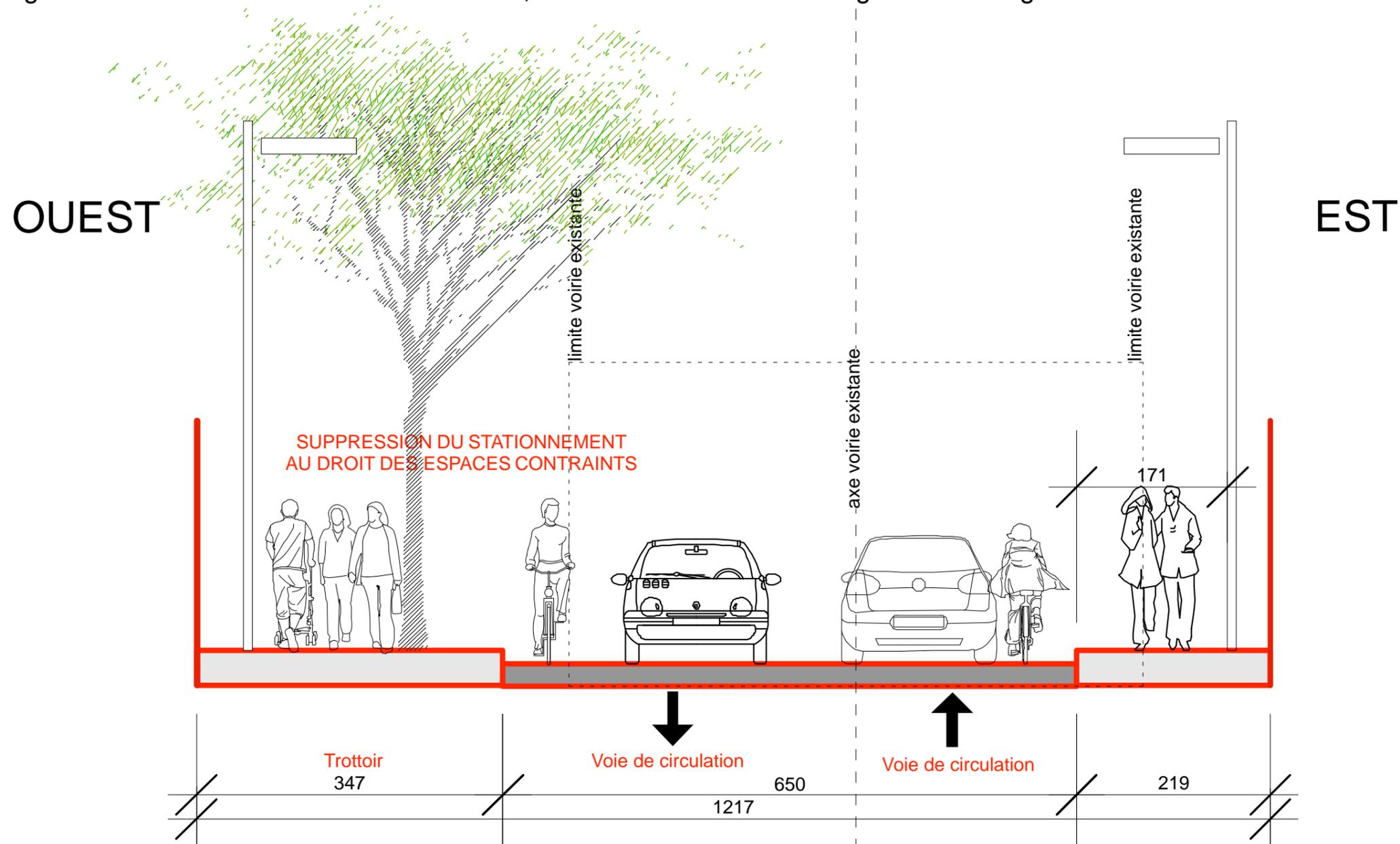
Le scénario proposé est compatible avec les projets à plus long terme (Raquin et Fontlupt), ainsi qu'avec l'aménagement déjà réalisé au sud.



Le projet rue de la République

Profil projet en secteur le plus contraint

En secteur le plus contraint (profil le plus étroit), le stationnement est supprimé au profit d'un trottoir Ouest plus large, confortable, accessible et planté. Pour garantir un niveau d'accessibilité suffisant, le trottoir situé à l'Est est également élargi dans une moindre mesure.

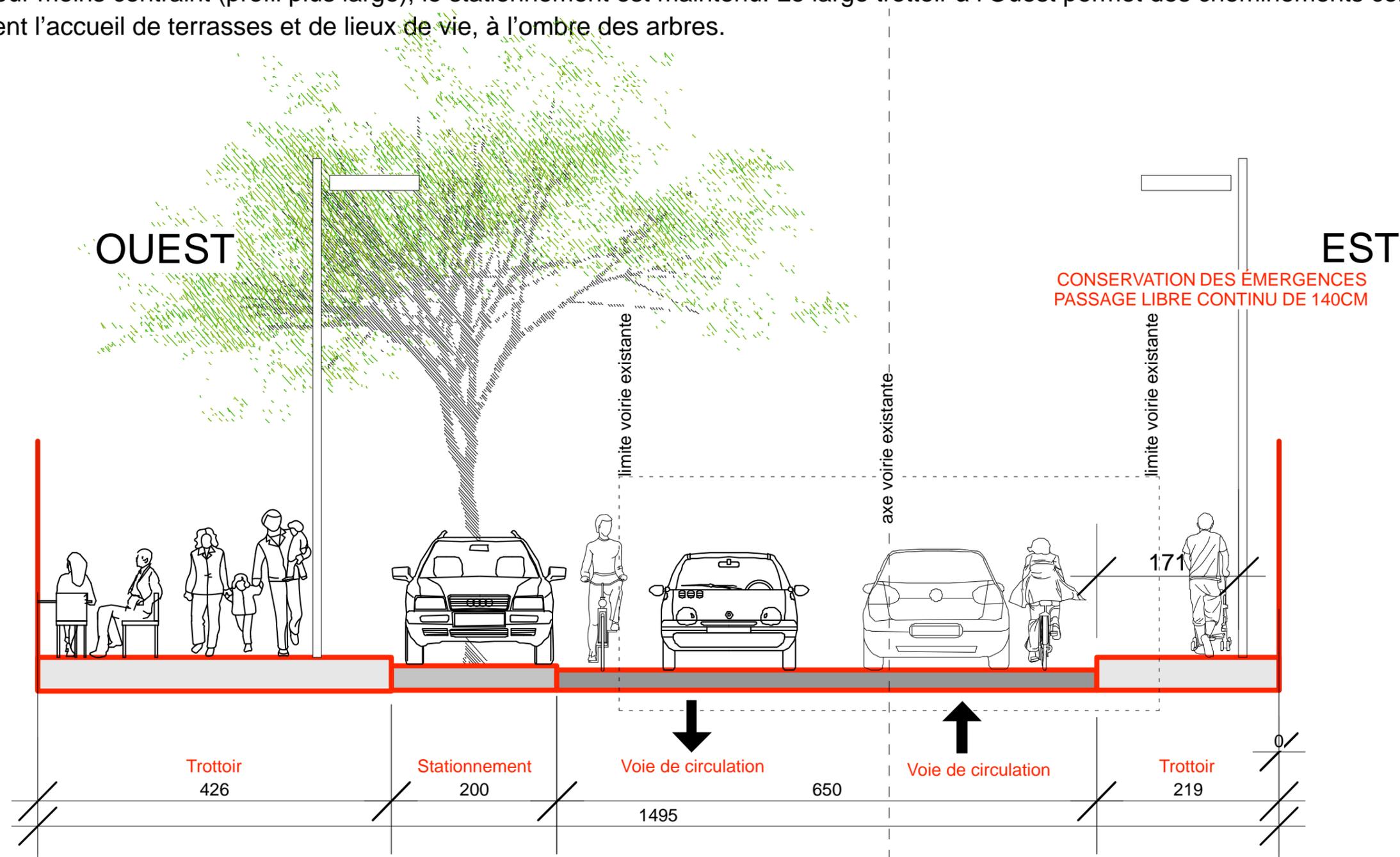




Le projet rue de la République

Profil projet en secteur le moins contraint

En secteur moins contraint (profil plus large), le stationnement est maintenu. Le large trottoir à l'Ouest permet des cheminements confortables, mais également l'accueil de terrasses et de lieux de vie, à l'ombre des arbres.





Le projet place Coponat

Éléments communs aux 2 scénarios présentés

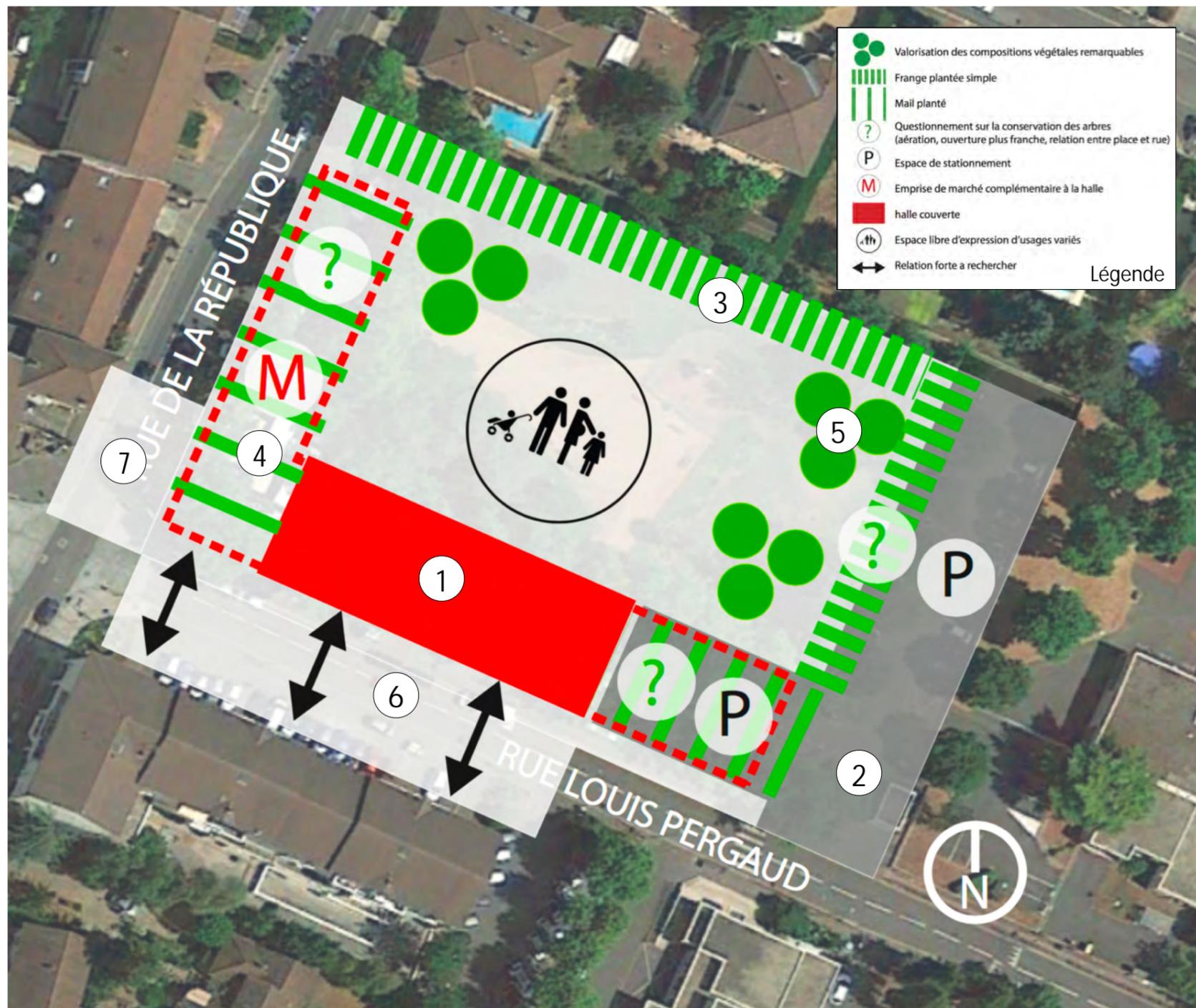
- La place est prioritairement support d'usages et d'animation.
- Il s'agit d'un vaste espace libre et ouvert.
- Des arbres remarquables sont à maintenir et à intégrer à la place sous forme d'ilots verts.
- La halle est ouverte et accueille une partie des forains.
- L'autre partie des forains est placée à l'extérieur, sous les arbres d'alignement, maintenus à cet effet.
- Les jeux pour enfants sont déplacés au sein du parc Pergaud.
- Une partie du stationnement hors marché est supprimé sur la place et reporté rue Pergaud.



Requalification de la rue de la République et de la place Coponat

Le projet place Coponat

Scénario 1 : une halle en soutien de la rue Pergaud

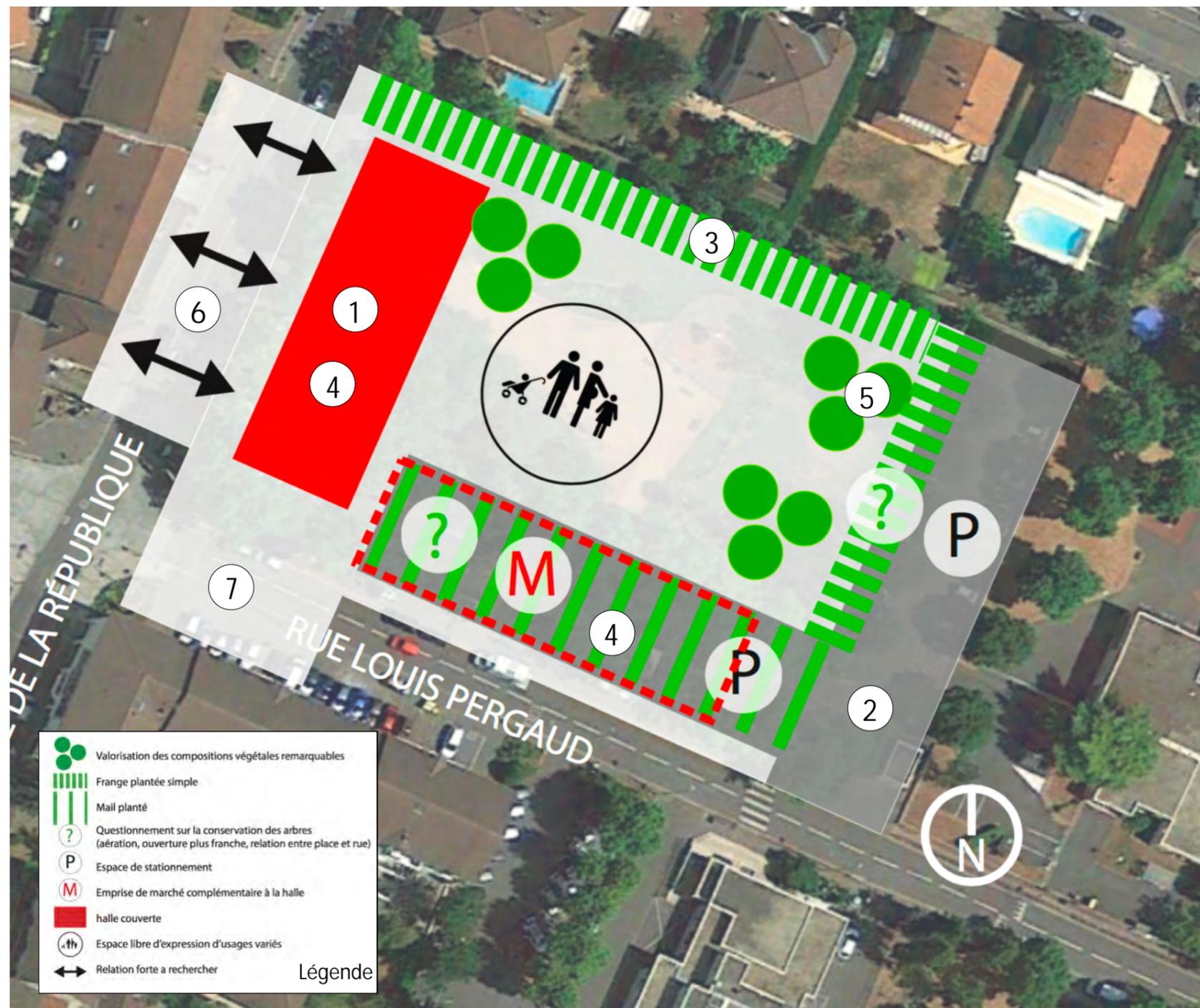


- ① La **Halle** vient s'inscrire le long de la rue Pergaud. Largement ouverte, elle assure une « transparence » entre la place et la rue.
- ② Le **stationnement** est supprimé à l'ouest, mais maintenu à l'est, en lien avec le groupe scolaire et les équipements. Le déficit en stationnement est compensé par l'ouverture d'un parking rue des Roses Trémières, situé à 250m de la place.
- ③ La **rangée d'arbres** est conservée pour créer une assise en fond de place et marquer la limite avec le pavillonnaire. De même qu'entre le stationnement et la place.
- ④ Le **marché** s'installe dans sa configuration actuelle, mais avec une partie des forains sous la halle. En dehors de celle-ci, des arbres d'alignement semblent à maintenir pour assurer l'ombrage et la protection.
- ⑤ Des **arbres de qualité** sont conservés et intégrés à un **cœur de place minéral**.
- ⑥ La place se connecte à la **rue Pergaud**, par un large plateau traversant et une réorganisation du stationnement.
- ⑦ La **rue de la République** est connectée à la place par un plateau traversant qui sert également à apaiser les vitesses sur l'axe.



Le projet place Coponat

Scénario 2 : une halle le long de la rue de la République



- ① La **Halle** se positionne le long de la rue de la République. Largement ouverte, elle assure une « transparence » entre la place et la rue.
- ② Le **stationnement** est supprimé à l'ouest, mais maintenu à l'est et au sud. La capacité d'accueil est supérieure à celle du scénario 1.
- ③ La **rangée d'arbres** est conservée pour créer une assise en fond de place et marquer la limite avec le pavillonnaire. De même qu'entre le stationnement Est et la place.
- ④ Le **marché** s'installe toujours en « L », avec une partie sous la halle le long de la rue de la République et une partie le long de la rue Pergaud sur le stationnement. Des **arbres d'alignement** semblent à maintenir pour assurer l'ombrage et la protection.
- ⑤ Des **arbres de qualité** sont conservés et intégrés à un cœur de place minéral.
- ⑥ Un large plateau traversant est aménagé le long de la halle **rue de la République**.
- ⑦ Le **sud de la rue Pergaud** est connecté à la place par un plateau traversant, moins large que dans le scénario 1, et en continuité avec la halle.



Le projet place Coponat

Impacts des 2 scénarios

	Actuel		Scénario 1		Scénario 2
Animation / organisation évènementiel	Inadapté		Espace dédié		Espace dédié
Conditions de marché	Plein air Vétustes		En partie sous halle Mise aux normes		En partie sous halle Miser aux normes
Mise en valeur des façades rue Pergaud	Inexistante		La rue Pergaud est intégrée à la place		La rue Pergaud n'est que connectée à la place
Cheminements	mélangés à la circulation		isolés de la circulation		isolés de la circulation
Stationnement hors marché	110 places -35 possible		54 places -56		84 places -26
Stationnement marché	48 places		42 places		45 places
Arbres	Alignement 47 Coeur 22		Suppression d'arbres (coeur + alignement)		Suppression d'arbres (coeur + alignement)
Surface perméable	3 520 m ²		Importante minéralisation		Importante minéralisation



Le projet place Coponat

Projet connexe de la ville de Chassieu

L'ouverture d'un parking rue des Roses Trémières, situé à 250m de la place Coponat, est à l'étude par la ville de Chassieu.





Le projet place Coponat et rue de la République

L'avancement des réflexions et objectifs de la concertation

Plusieurs scénarios de réaménagement de la **place Coponat** ont été élaborés en préalable à la concertation. **Deux de ces scénarios ont été retenus par la ville de Chassieu, qui a choisi de les soumettre à la concertation.**

Rue de la République, les études préalables ont conduit à ne proposer en concertation qu'**un scénario unique de réaménagement.**

Le public est donc invité à transmettre, par le biais de cette concertation, et du cahier et de la boîte aux lettres électronique destinés à recueillir les observations :

- Son **choix préférentiel** sur l'un des 2 scénarios proposés **place Coponat**, ainsi que son **avis général** sur chaque scénario,
- Son **avis général** sur le scénario proposé **rue de la République**,
- Le cas échéant, **des propositions** qui pourront aider à alimenter et améliorer le projet de réaménagement.

La concertation préalable se déroulera du 6 mars au 4 avril 2017.

Une **réunion publique** de présentation du projet sera organisée en tout début de concertation.

Des **ateliers** permettront par la suite d'échanger sur le projet et ses thématiques.

L'ensemble des choix, avis, propositions et discussions seront ensuite analysés par le maître d'ouvrage, afin de définir ce qui peut être intégré au projet et ce qui ne peut pas l'être et pourquoi. L'ensemble sera exposé après la clôture de la concertation, lors de la restitution du bilan.



Calendrier prévisionnel Métropole

- Etudes, diagnostic et programmation → mi 2016 - mi 2017
- La concertation préalable → 6 mars - 4 avril 2017
- Choix d'un maître d'œuvre → 2nd semestre 2017
- Etudes de conception → 2018
- Consultation des entreprises → 1^{er} semestre 2019
- Le démarrage des travaux → mi 2019



Dispositif de concertation

La concertation du projet de requalification de la rue de la République et de la place Coponat à Chassieu est fixée du 6 mars au 4 avril 2017.

Le dossier de concertation est consultable :

- à l'Hôtel de la Métropole de Lyon 20, rue du Lac à Lyon 3°, du lundi au vendredi de 8h00 à 17h00,
- à la mairie de Chassieu (69680), Centre technique municipal, situé 27 chemin de l'Afrique, du lundi au vendredi de 8h30 à 12h00 et de 13h30 à 17h00,
- sur le site institutionnel www.grandlyon.com

Des registres à disposition :

- Des registres sont à la disposition du public, pour recueillir les remarques pendant toute la durée de la concertation aux lieux de consultation du dossier de concertation.
- Une boîte mail est également mise à disposition : concertation.republiquecoponat@grandlyon.com