



CARRÉ DES OIES

L'ESPRIT FERTILE



CARRÉ DES OIES

L'ESPRIT FERTILE



Réunion publique sur l'esplanade TASE

11 février 2016

GRANDLYON
la métropole

vaulx en velin

villeurbanne



CARRÉ DES OIES

L'ESPRIT FERTILE



CARRÉ DES OIES

L'ESPRIT FERTILE

PARTIE

1

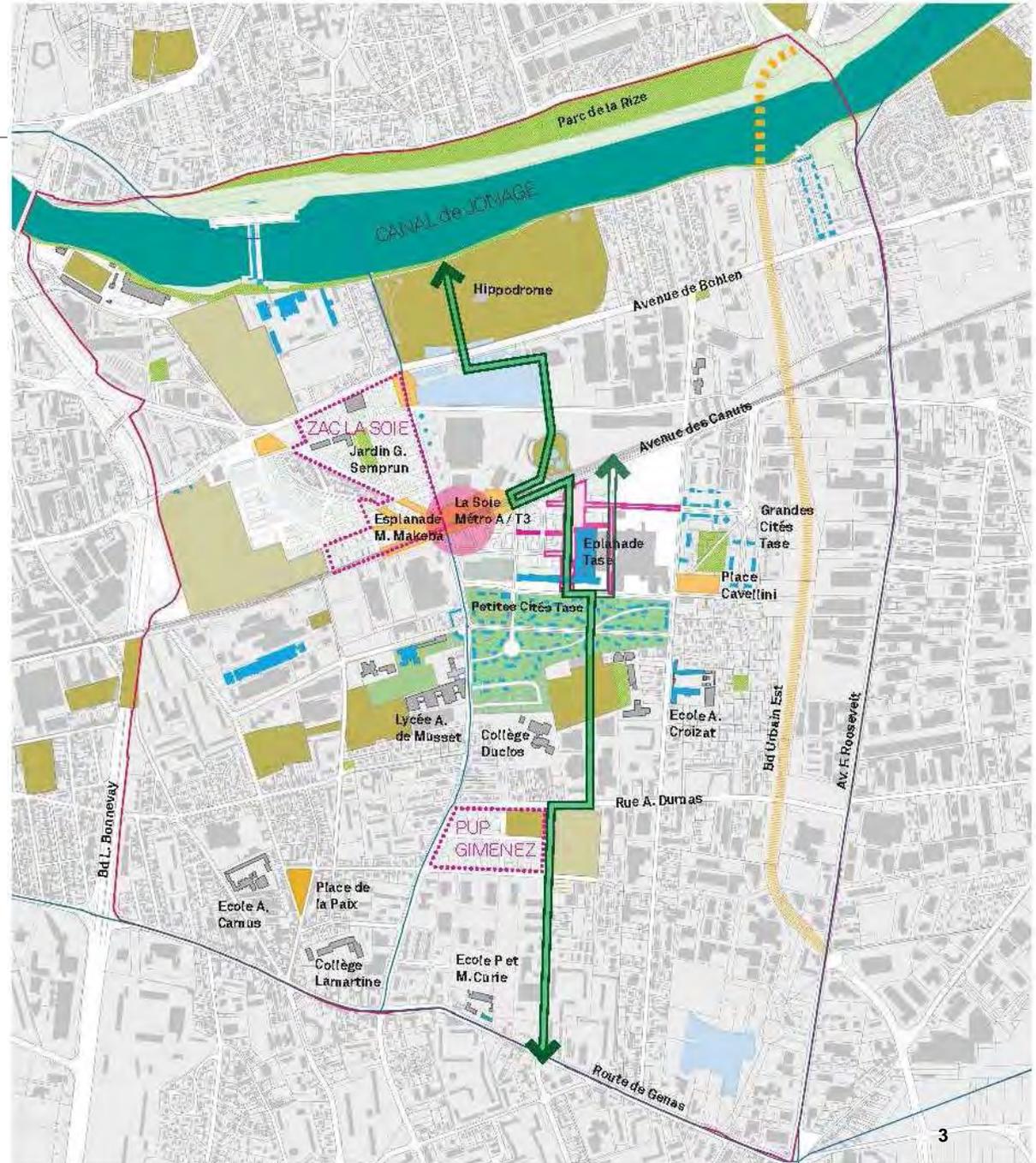
▶ L'esplanade Tase



CARRÉ DE SOIE

L'ESPRIT FERTILE

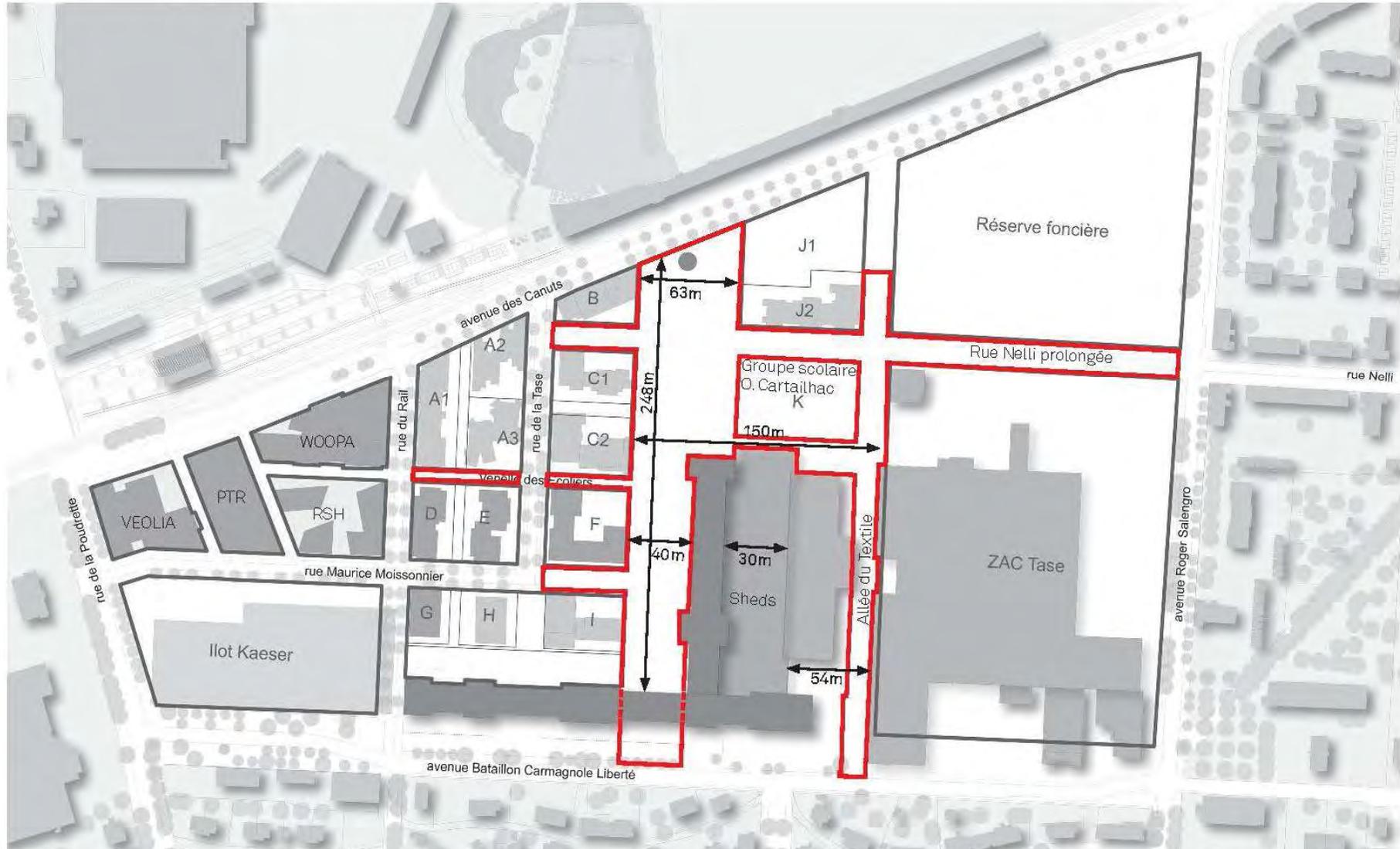
Le projet dans le Carré de Soie





Esplanade Tase : le périmètre opérationnel

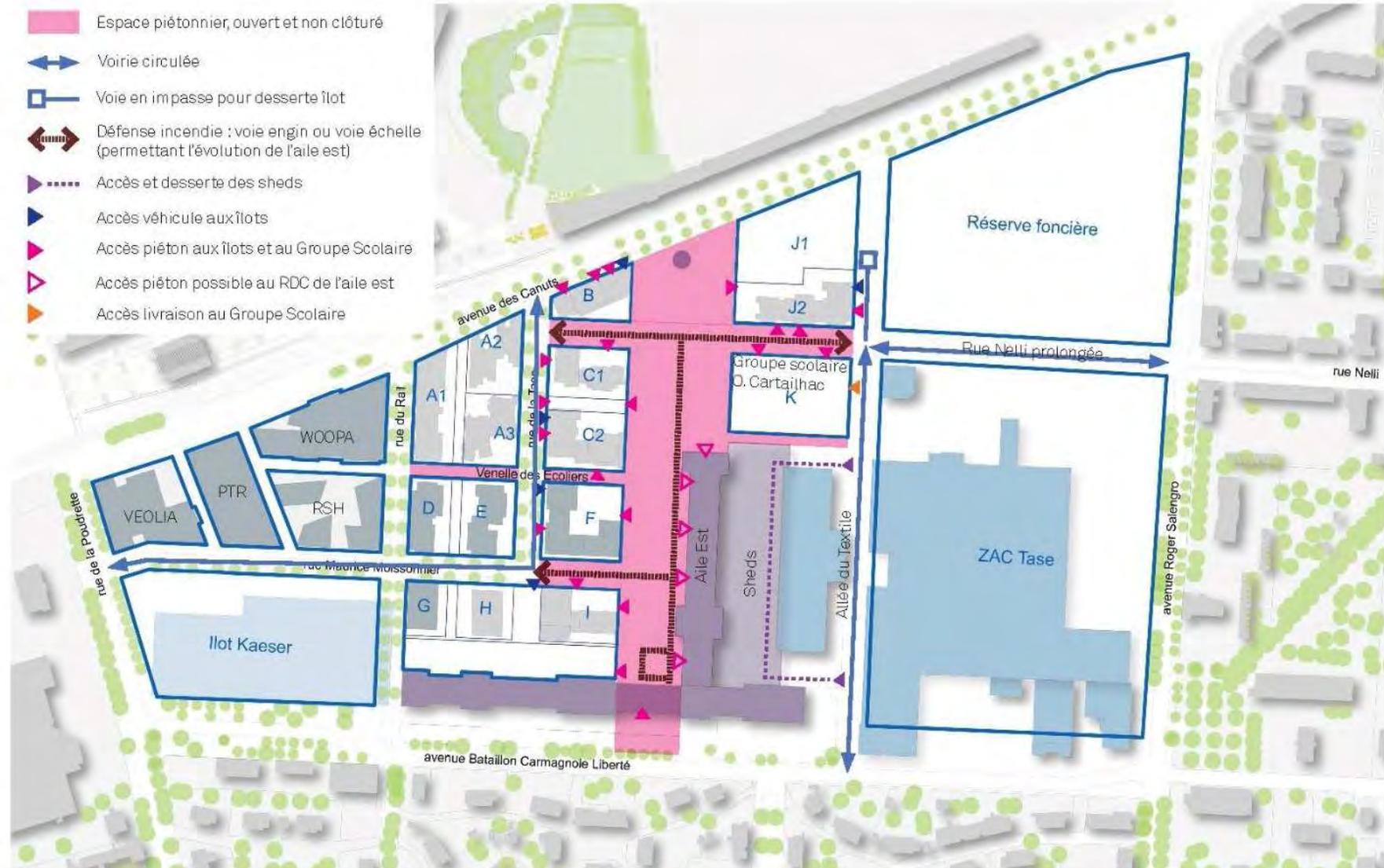
PERIMETRE OPERATIONNEL





Esplanade Tase : dessertes et accès

ELEMENTS FONCTIONNELS : DESSERTE ET ACCES





Calendrier de livraison des espaces publics

CALENDRIER DE LIVRAISON DES ESPACES PUBLICS

-  2019 : Aménagements provisoires
-  2019-2020
-  Après 2020

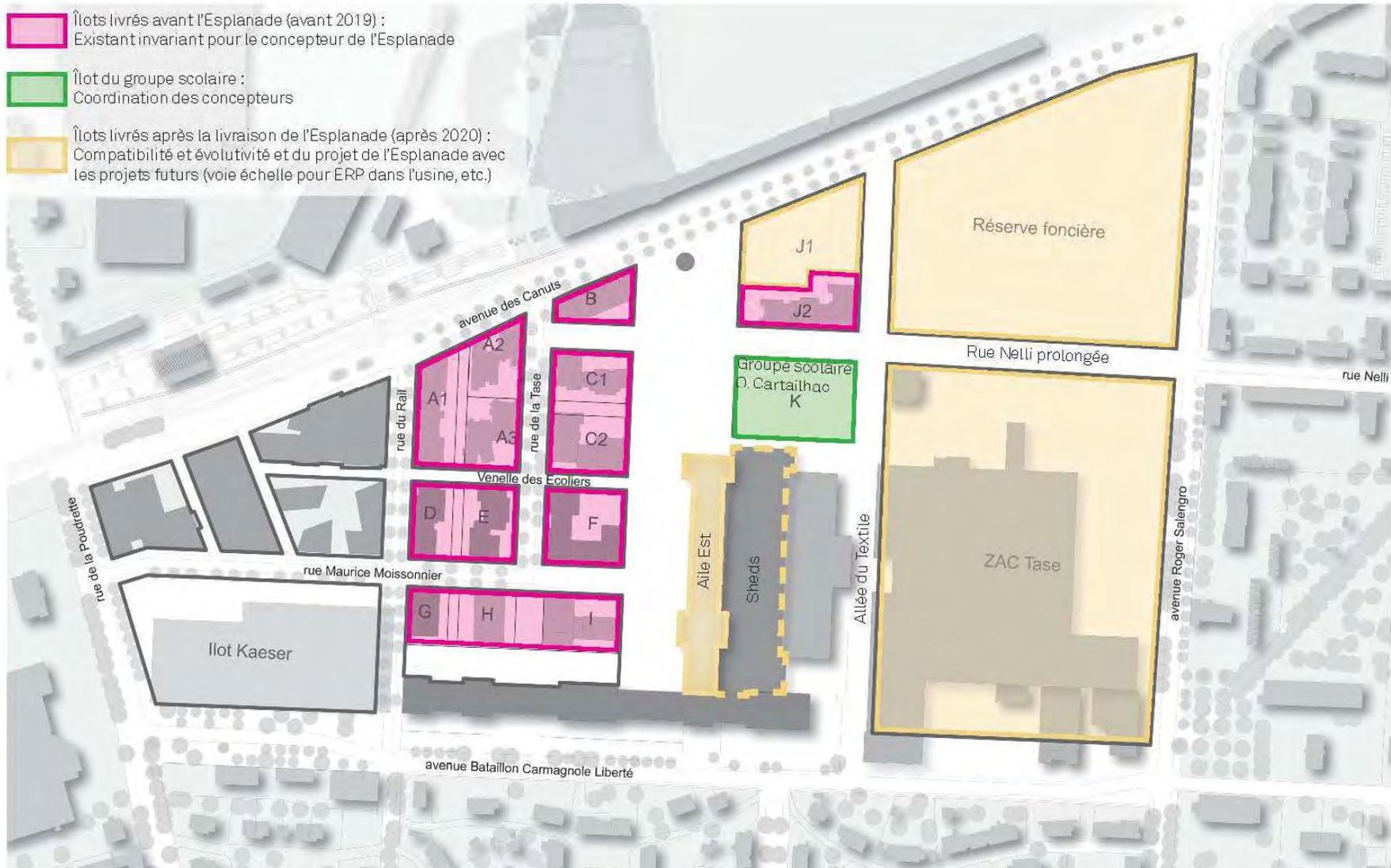




Livraison des bâtiments alentours

CALENDRIER DE LIVRAISON DES BÂTIMENTS ALENTOURS

-  Îlots livrés avant l'Esplanade (avant 2019) :
Existant invariant pour le concepteur de l'Esplanade
-  Îlot du groupe scolaire :
Coordination des concepteurs
-  Îlots livrés après la livraison de l'Esplanade (après 2020) :
Compatibilité et évolutivité et du projet de l'Esplanade avec
les projets futurs (voie échelle pour ERP dans l'usine, etc.)





Esplanade Tase : le budget

- Esplanade Tase
 - **Budget total : 7,3 M€**
 - Terrassements/dépollution : 2.28 M€
 - Voiries, cheminements, réseaux, éclairage public : 2.75 M€
 - Plantations, mobilier : 992 K€
 - Equipements (jeux, présence eau) : 470 K€
 - Aléas (5%) : 325 K€
 - Maîtrise d'œuvre (8%) : 520 K€

- École Odette Cartailhac
 - **12 M €**



Synthèse

Le cadre de base pour la concertation :

- **Un grand espace piétonnier**, relié à l'avenue Bataillon Carmagnole Liberté par un passage traversant le bâtiment de l'usine Tase (Technip) au rez-de-chaussée
- **Une forte présence du végétal**
- Un accès pompier (camion grande échelle), en raison de l'évolution possible de l'aile Est de l'usine, qui pourrait un jour être ouvert au public (commerces, équipement...)
- Une voirie d'accès à l'Est pour accéder aux sheds
- La rue Nelli prolongée vers l'Ouest, pour l'accès au pôle multimodal
- Le budget affecté à l'opération :
 - 7,4 M€ (Métropole) pour l'esplanade et les voiries,
 - 12 M€ (Ville) pour la réalisation de l'école Odette Cartailiac.
- Le délai de réalisation : 2019-2020.



CARRÉDES OIE

L'ESPRIT FERTILE



CARRÉDES OIE

L'ESPRIT FERTILE

PARTIE

2

▶ **La démarche de concertation**



La démarche proposée

4 phases

- **11 février 2016 : réunion publique**
 - Le périmètre opérationnel, les grands principes paysagers, la démarche de concertation envisagée

- **Jusqu'à fin 2016 : avant choix du concepteur**
 - Pour élaborer un « **cahier de recommandation des habitant/usagers** » pour l'esplanade ;

- **A partir de fin 2016, avec le concepteur :**
 - Pour échanger, enrichir et réfléchir ensemble à la conception/dessin du projet (de plus en plus précis : phases esquisse, avant-projet/projet)

- **Fin 2018-fin 2019, pendant les travaux :**
 - Pour tous : information : délais, organisation,...
 - A organiser avec un groupe relais : compréhension du chantier, appropriation, de l'espace



Une démarche associant différents outils

- **Une démarche pilotée par les acteurs concernés :**
 - Un groupe de pilotage de la concertation associant la Métropole, la Ville de Vaulx en Velin et les conseils de quartier de La Cote-La Tase et Dumas-Genas.

- **Un questionnaire**
 - Pour recueillir des souhaits, des attentes, des idées (par le biais de Vaulx le journal)
 - Un temps de rencontre sur site (salariés, parents d'élèves...) pour toucher sur le terrain

- **Des focus groups : travail par « catégories d'acteurs »**
 - Pour faire s'exprimer les points de vue, les « visions idéales » des futurs usagers

- **Un temps de croisement des regards : le forum**
 - Pour confronter les visions, hiérarchiser...



En 2016...

- **20 mars - 8 avril : 7 focus groups**

Objectif : élaborer des visions idéales de l'esplanade

- **Habitants** du quartier,
- **Riverains** – habitants du PAE Tase,
- **Salariés**,
- **Jeunes**, usagers du centre social
- **Parents d'élèves** / nounous / enseignants
- Acteurs de la **sécurité** : service prévention situationnelle, police, pompiers
- **Associations** et gestionnaires d'équipement

Inscrivez-vous !

- **Mai : forum de croisement de regards**

- Partage/confrontation des visions
- Hiérarchisation

- **Juin : élaboration d'un cahier de recommandations des habitants/usagers pour le maître d'œuvre**

- **Octobre : retours des services et élus**

- **Décembre : présentation du cahier de recommandations au concepteur dès sa nomination**



CARRÉ DES OIES

L'ESPRIT FERTILE



CARRÉ DES OIES

L'ESPRIT FERTILE



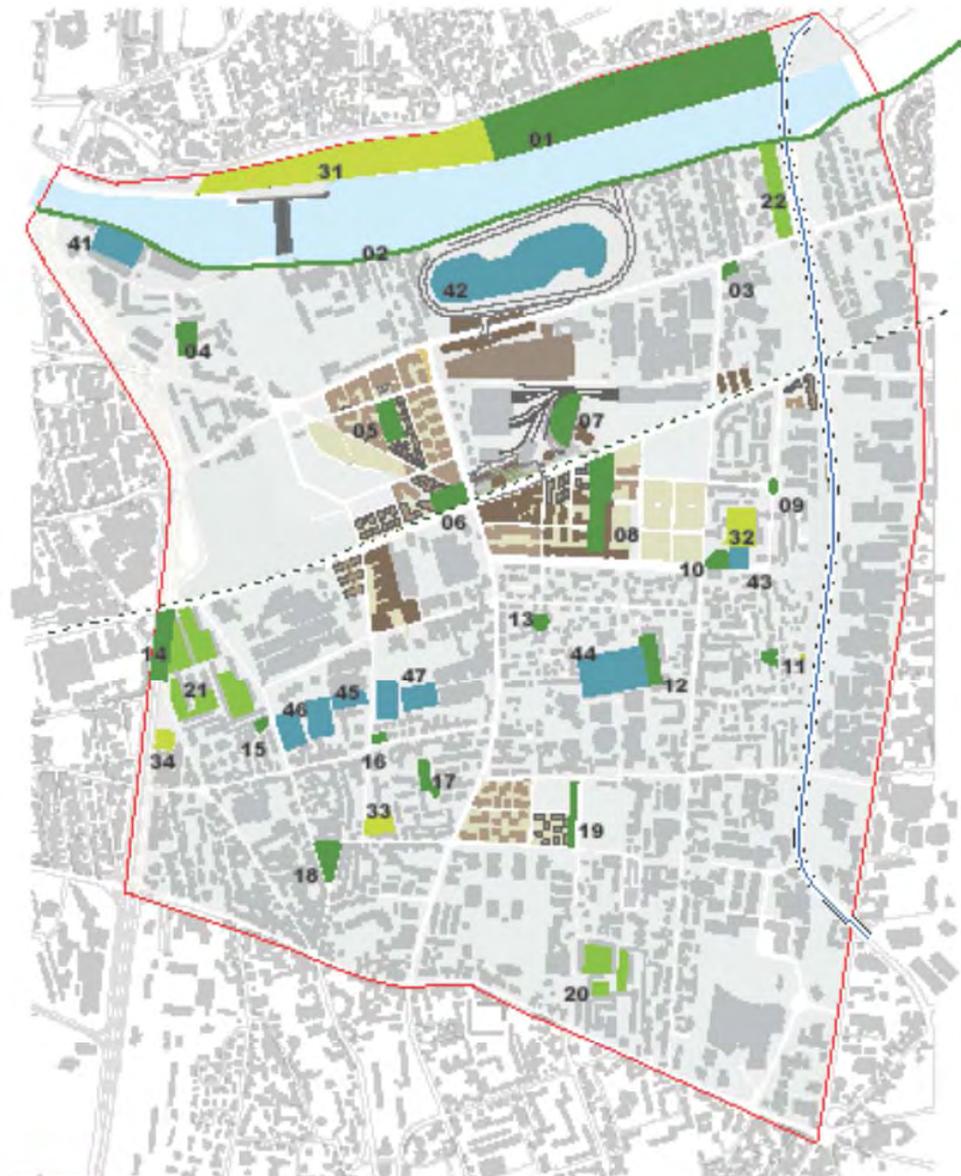
CARRÉ DES OIES

L'ESPRIT FERTILE

PARTIE

▶ Annexes

RECENSEMENT DES ESPACES PUBLICS ET EQUIPEMENTS SPORTIFS DE PLEIN AIR



- Places, squares et espaces verts**
- Espaces verts de résidences**
- Jardins collectifs**
- Equipements sportifs et de loisir**

00 - Places, squares et espaces verts

- 01 - Parc de la Rize
- 02 - Berge du Canal de Jonage
- 03 - Square Manouchian
- 04 - Parc de l'Embellie
- 05 - Jardin Jorge Semprun
- 06 - Esplanade Miriam Makeba
- 07 - Jardin du Cirque
- 08 - Esplanade Tase
- 09 - Rond point de la Grande Tase
- 10 - Place Cavellini
- 11 - Square Brossolette
- 12 - Square Casanova
- 13 - Rond point Petite Tase
- 14 - Dalle Laurent Bonnevey
- 15 - Square Marcel Doret
- 16 - Square de la Concorde
- 17 - Square Germaine Tillion
- 18 - Place de la Paix
- 19 - Promenade plantée Chenier

20 - Places, squares et espaces verts

- 20 - Espaces verts Genas-Chénier
- 21 - Espaces verts Saint-André
- 22 - Les jardins de la Balme

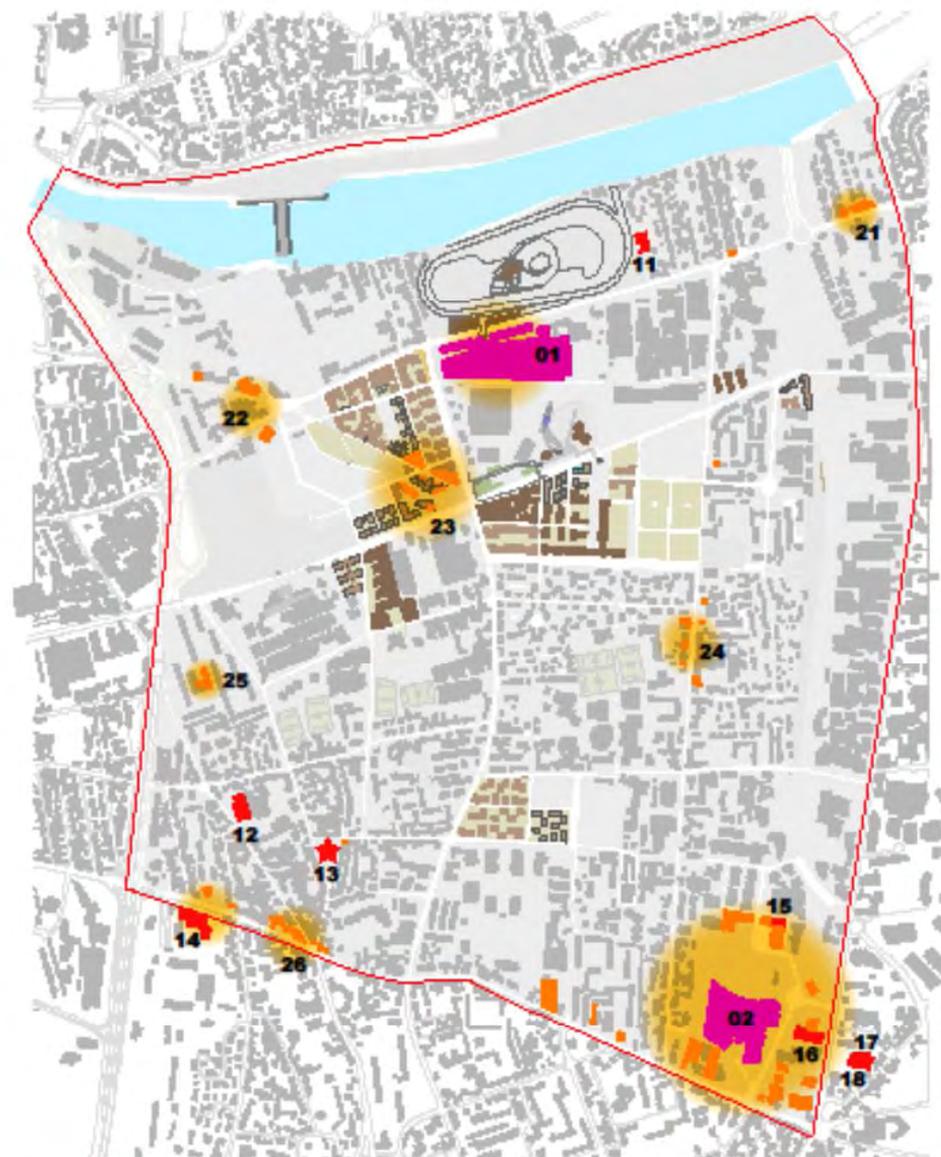
30 - Jardins collectifs

- 31 - Jardins de la Rize
- 32 - Jardins de la Grande Tase
- 33 - Jardins Saint-Pierre Chanel
- 34 - Jardins collectifs

40 - Equipements sportifs et de loisir de plein air

- 41 - Stade Georges Lyvet
- 42 - Coeur de l'Hyppodrome
- 43 - Terrain multisports Grande Tase
- 44 - Stade Edouard Aubert
- 45 - Terrain de proximité Moulair
- 46 - Stade Séverine
- 47 - Terrains du Lycée Alfred de Musset

RECENSEMENT DES COMMERCE ET SERVICES COMMERCIAUX



- 00 - Centres commerciaux**
 - 01 - Pôle commercial et de loisirs Carré de Soie
 - 02 - Centre commercial des 7 chemins

- 10 - Grandes surfaces alimentaires**
 - 11 - Coopérative bio Prairial
 - 12 - Supermarché Carrefour
 - 13 - Marché hebdomadaire des Broses - Place de la Paix
 - 14 - Supermarché Casino Genas
 - 15 - Boucherie André
 - 16 - Supermarché Aldi
 - 17 - Grand Frais fruits et légumes Décines
 - 18 - Supermarché Lidl Décines

- 20 - Commerces et services commerciaux**
 - 21 - Commerces de proximité Bolhen
 - 22 - Commerces de proximité secteur Bonnevey
 - 23 - Rez-de-chaussés commerciaux Villeurbanne La Soie
 - 24 - Commerces de proximité Salengro
 - 25 - Commerces de proximité Saint-André
 - 26 - Commerces de proximité secteur Genas

- Centres commerciaux**
- Grandes surfaces alimentaires**
- Commerces et services commerciaux**
- Polarités commerciales**
- ★ Marché de plein air**