

Lyon, le 29 septembre 2025

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

La Métropole de Lyon vote 1,8 M€ supplémentaires pour soutenir le logement social étudiant

A l'occasion de son conseil métropolitain du 29 septembre 2025, la collectivité a voté un soutien financier supplémentaire de 1,8 millions d'euros, destinés à accompagner la dynamique positive en matière de création de logement étudiants sur l'année 2025.

Avec 190 000 étudiants, dont 38 000 étudiants boursiers, la Métropole de Lyon est le deuxième site d'enseignement supérieur en France. Comme toutes les grandes agglomérations urbaines, la métropole fait face à un défi de taille pour assurer un accueil et une intégration de qualité des étudiants, notamment les plus modestes, dans un contexte de crise du logement.

L'accès au logement étudiant est une priorité pour la collectivité afin de permettre aux étudiants, notamment les plus modestes, de choisir Lyon pour leurs études. La Métropole de Lyon a déjà engagé un financement de 3,5 millions d'euros il y a deux ans sur un total de près de 6 millions d'euros mobilisés pour mener à bien sa politique de rattrapage en matière de financements de logements sociaux étudiants au titre du CPER 2021-2027.

L'enveloppe supplémentaire votée en cette rentrée vise à accompagner la dynamique croissante de création de logement social étudiant sur l'année 2025. La programmation en cours établit en effet que 900 places feront l'objet d'un dépôt de demande de financement d'ici la fin de l'année 2025.

Au total, jusqu'en 2029, la Métropole prévoit d'accompagner le logement étudiant en finançant la création, par le CROUS et les bailleurs sociaux, de près de 4 850 logements. L'objectif fixé en 2015 a été de passer d'un taux de couverture de 5,5% à 9,5% de logements sociaux étudiants d'ici 4 ans, avec un taux à 8,3% en 2025.

La Métropole de Lyon agit également pour l'accès au logement des étudiants dans le parc privé à travers l'encadrement des loyers, dont une étude récente démontre qu'il est de mieux en mieux respecté dans la métropole¹.

¹ 5^{ème} baromètre de la Fondation pour le logement des défavorisés.

CHIFFRES CLÉS

- La Métropole de Lyon est le **2ème site d'enseignement supérieur français**
- Elle compte plus de **190 000 étudiants** dont environ **23 000 étudiants** internationaux
- **16 000 places de logement social** sont dédiées aux étudiants
- La production moyenne de logement social étudiant **sur les 5 dernières années est de 660 logements**
- La Métropole investit **74 millions d'euros** pour les campus universitaires