

Lyon, le 15 mars 2019

## LA MÉTROPOLE DE LYON AU MIPIM 2019

La Métropole de Lyon réaffirme à chaque édition du MIPIM, depuis plus de 15 ans sur son stand, sa place de métropole attractive et équilibrée de dimension européenne et internationale. L'occasion pour David Kimelfeld, Président de la Métropole de Lyon, de dévoiler les derniers projets en cours lors d'une conférence devant un parterre de professionnels ou au cours de ces nombreux échanges avec les acteurs du secteur. Des projets qui s'intègrent dans une stratégie globale fondée sur le développement de l'industrie du futur, du secteur de la R&D et du développement immobilier des grands projets urbain, et structurée par une nouvelle ambition pour l'enseignement supérieur.

*« Le MIPIM est un formidable accélérateur pour l'attractivité et le développement de notre Métropole. Au travers de mes nombreuses rencontres avec les acteurs majeurs du secteur mais aussi avec les maires et les présidents de grandes métropoles européennes, j'ai pu partager ma volonté de voir notre territoire s'appuyer sur son dynamisme, qui s'affirme de plus en plus chaque année, pour construire une Métropole au service de l'humain et de ses talents »* a estimé David Kimelfeld à son retour du MIPIM de Cannes.

Lors de cette édition David Kimelfeld a présenté **les atouts du territoire fondés sur une stratégie qui allie offre industrielle et offre tertiaire**, une stratégie gagnante illustrée par la double implantation de Solvay sur la Vallée de la Chimie avec son plus grand centre de R&D européen et dans le quartier de la Part-Dieu. L'ouverture de H7 lieu totem de la French Tech à Confluence en avril, la nouvelle implantation du Centre international de recherche sur le cancer au sein du Biodistrict à Gerland en 2021 ou encore le développement de Lyon Parilly Factories à Vénissieux qui accueillera le futur site pilote de l'industrie du futur USIN, démontrent la capacité de la Métropole à façonner l'immobilier du futur au service de son développement. Cette attractivité de la Métropole de Lyon s'appuie sur des grands projets urbains innovants que sont Part-Dieu, Gerland, Confluence et Carré de Soie car ils répondront aux nouvelles attentes des utilisateurs en termes de qualité de vie, de mobilité et d'innovation.

Le Président de la Métropole s'engage ainsi dans **une stratégie d'after care** qui consiste à continuer à accompagner les nouveaux acteurs du territoire après leur implantation en développant encore plus les transports en commun, en continuant l'action de la Métropole dans le domaine de la qualité de l'air, en développant le concept de socle actif avec l'implantation d'activités de loisir ou commerciales aux pieds des immeubles de bureaux. La Métropole a fait de **la formation des talents** une de ses priorités et accompagne le développement des grandes écoles de renom (avec le projet de l'ECL 4.0 de l'École centrale, celui de l'implantation en 2022 de l'EM Lyon en plein cœur de Gerland ou encore la rénovation du campus de la Doua ou l'agrandissement de l'Institut Bocuse) qui forment ceux qui feront notre développement futur.

**Un appel à projet sera d'ailleurs bientôt lancé afin de développer à Confluence un lieu majeur de l'enseignement supérieur dans le domaine de la création et du numérique au**

## COMMUNIQUÉ DE PRESSE

côté de l'implantation de l'école STRATE.

David Kimelfeld est également intervenu aux côtés de grands témoins issus de villes européennes majeures comme Bruxelles et Paris au cours de **la conférence sur l'urbanisme transitoire proposée par SNCF Immobilier**. L'occasion de démontrer que la Métropole de Lyon s'engage pleinement dans ce domaine afin de mettre à profit la mutation de notre territoire pour stimuler les usages et préfigurer les projets urbains futurs. Un sujet qui compte déjà plusieurs exemples concrets sur la Métropole : la Halle Debourg, la Halle du Faubourg, le Parc Blandan, ou la cimenterie Éphémère d'Albigny.