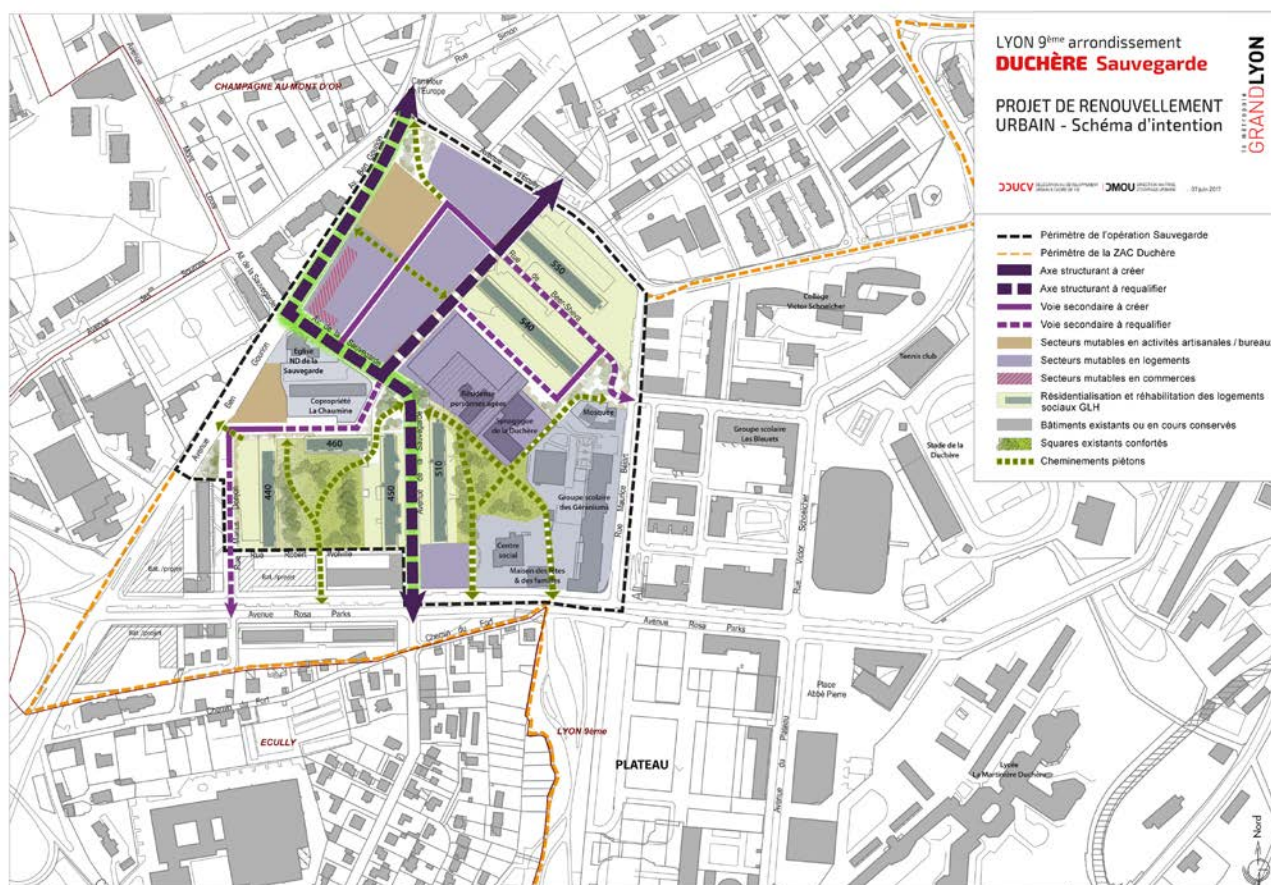


Lyon, le 22 janvier 2018

NPNRU
LANCEMENT DE L'OPÉRATION D'AMÉNAGEMENT DE LA SAUVEGARDE À LA DUCHÈRE

Le Conseil de la Métropole du 22 janvier 2018 lance l'opération d'aménagement de la Sauvegarde, dans le quartier de la Duchère, Lyon 9^e, dans le cadre du Nouveau Programme National de Renouvellement Urbain (NPNRU). Le Conseil a également acté le lancement de la consultation d'aménageurs.

400 à 500 nouveaux logements, des réhabilitations, des démolitions, ainsi que des espaces publics sont au programme.



Service Presse Métropole de Lyon :
Nicolas PEREZ 04 26 99 39 51 / 06 67 95 13 59
Nicolas.perez@grandlyon.com
www.grandlyon.com/presse

Le secteur de la Sauvegarde, tout comme celui du Château, dans le 9^e arrondissement de Lyon, ont été retenus par l'Etat parmi les 200 quartiers d'intérêt national du NPNRU. Afin de réaliser les actions envisagées sur ces secteurs dans le cadre du NPNRU, le Conseil de la Métropole du 22 janvier a approuvé le bilan de la concertation préalable portant sur le projet d'aménagement et la réduction du périmètre de la ZAC de la Duchère (délibération 2017-1963 du Conseil du 22 mai 2017), qui s'est déroulée du 16 juin au 19 septembre 2017.

La PNRU 1 a d'ores et déjà permis la création d'une « *centralité* » sur le Plateau autour de laquelle se retrouvent des services publics, dont la Halle Diagona, des bureaux, de nouveaux commerces et de nouveaux logements diversifiés. La création de l'avenue Rosa Parks et d'un site propre de transports en commun reliant la gare de Vaise, La Duchère et Ecully ont contribué au désenclavement du quartier. Par ailleurs, l'offre commerciale s'est développée et l'économie du quartier a été redynamisée. 1 715 logements ont été démolis, 1254 logements livrés à ce jour sur les 1927 à livrer et le taux de logements sociaux a été ramené de 80% à 59% et 56% en 2020 au terme de la ZAC en cours. Par ailleurs le **Pôle entrepreneurial de l'Ouest Lyonnais**, en cours de construction, s'implante à proximité du quartier de la Sauvegarde, au croisement des axes Rosa Parks/Ben Gourion et de l'A6.

Le NPNRU a pour objectif de poursuivre et d'achever la mutation du quartier pour en faire un pôle de développement résidentiel et économique à l'échelle du bassin de vie doté d'un fort niveau d'équipements et de services. La priorité est donnée aux secteurs de la Sauvegarde et du Château.

En ce qui concerne la Sauvegarde les objectifs de l'opération d'aménagement sont :

- de **désenclaver le quartier**, d'améliorer et de diversifier l'habitat,
- de **valoriser les espaces végétalisés et d'aménager de nouveaux espaces extérieurs**,
- de **réaliser une trame d'espaces à vocation publique** par:
 - la requalification des voies existantes,
 - la suppression des impasses avec réalisation de nouvelles voies de jonction permettant leur ouverture sur le réseau viaire entourant le quartier,
 - la requalification des squares et espaces verts de proximité (square des 400, square des équipements publics, etc.),
 - l'aménagement de parcours mode doux de manière à mettre en relation les différents sous quartiers de la Sauvegarde et les différents espaces de vie.
- enfin il s'agit de **valoriser les équipements existants et de favoriser l'implantation de nouvelles activités économiques** sur les avenues Ben Gourion et Rosa Parks tout en maintenant le commerce de proximité.

Service Presse Métropole de Lyon :
Nicolas PEREZ 04 26 99 39 51 / 06 67 95 13 59
Nicolas.perez@grandlyon.com
www.grandlyon.com/presse

Le projet **prévoit la démolition** d'environ **300 logements** afin de permettre la réalisation de nouvelles constructions et de nouveaux aménagements d'espaces publics. Soit :

- la construction d'environ 400 nouveaux logements diversifiés, majoritairement en accession à la propriété et en locatif intermédiaire, dans l'objectif de ramener la part du parc social de 86 % (fin 2016) à 60 %, à l'échelle de la Sauvegarde,
- la création d'une nouvelle façade urbaine active le long de l'avenue Ben Gourion par l'installation de commerces de proximité (transfert des commerces existants) en rez-de-chaussée d'immeubles neufs et par la création de locaux à vocation tertiaire et activités artisanales.

Par ailleurs, Grand Lyon Habitat lancera la réhabilitation de logements sociaux anciens maintenus sur le site.

NPNRU dans la Métropole de Lyon

La volonté de la Métropole d'œuvrer en faveur de la solidarité dans sa dimension de cohésion sociale et territoriale a été formalisée dans le contrat de ville métropolitain signé avec l'État, 23 communes de la métropole et les partenaires, en juillet 2015. Le contrat de ville identifie 37 Quartiers Prioritaires de la politique de la Ville (QPV) et 29 Quartiers en Veille Active (QVA).

Afin de poursuivre et amplifier la transformation urbaine des QPV, la Métropole de Lyon s'est portée candidate au Nouveau programme national de renouvellement urbain (NPNRU).

Au plan national, ce sont ainsi 5 milliards d'euros de l'ANRU, avec le concours d'Action Logement qui vont permettre de modifier les conditions de vie des habitants de ces quartiers. Une dotation supplémentaire d'1 milliard d'euros (dont 100 millions d'euros dès 2017) a été décidée par l'État en octobre 2016.

Dans la Métropole de Lyon, afin de poursuivre et amplifier la transformation urbaine de ses quartiers, **14 sites ont été retenus par l'Agence Nationale pour le Renouvellement Urbain pour bénéficier du NPNRU**, se distinguant en 2 catégories : **les sites d'intérêt national et les sites d'intérêt régional.**

Les 8 sites d'intérêt national retenus : Bron Parilly, Bron Terrailon/Vaulx-en-Velin Chénier, Lyon 9e Duchère, Rillieux-la-Pape Ville Nouvelle, Vénissieux Minguettes/Saint Fons Clochettes, Vaulx-en-Velin Grande Île, Villeurbanne Buers nord, Villeurbanne Saint Jean.

Les 6 sites d'intérêt régional retenus : Givors Les Vernes, Givors Centre-ville, Lyon 8e Langlet Santy, Lyon 8e Mermoz, Saint Fons Arsenal Carnot Parmentier, Saint Priest Bellevue.

Service Presse Métropole de Lyon :
Nicolas PEREZ 04 26 99 39 51 / 06 67 95 13 59
Nicolas.perez@grandlyon.com
www.grandlyon.com/presse