

MET'

Le magazine
de la Métropole
de Lyon

N° 07 – Mars/Avril 2017 – www.met.grandlyon.com

Part-Dieu en 2030

À quoi va
ressembler
le quartier ?

A6/A7

Après le
déclassement

**Mannequins
du mois**
Éric et Julien

PHOTOS

24 h avec

des personnes

handicapées

EN COULISSES

LES SECRETS

D'UNE EAU PURE

04



L'ACTU

Les brèves

10



CONNEXIONS

#hôtel-dieu, #vélo, #étoiles,
#collège12 **DOSSIER**

LE DOSSIER

Part-Dieu: Demain, + facile et + active !

19



LE PORTFOLIO

Handicap: la vie au foyer

22



EN COULISSES

Comment nos eaux usées
sont traitées ?

24



LES PROJETS

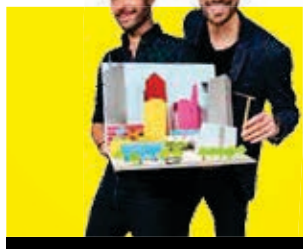
Déclassement A6-A7 :
et après ?

28



L'AGENDA

Ça bouge !



EN COUVERTURE

Éric et Julien,
nos mannequins du mois

Métropole de Lyon

Direction de la communication :

20, rue du Lac - CS 3569 - 69505 Lyon
Cedex 03 - Tél. 04 78 63 46 19
magazine@grandlyon.com

Directrice de la publication :

Pascale Ammar-Khodja

Rédaction en chef :

Karine Portrait et Cécile Prenveille

Coordination :

Isabelle Gabert et Jean-Paul Lamy

Rédaction : In medias res

Couverture : Thierry Fournier

Conception et mise en page :

In medias res

Impression : Imaye Graphic

Tirage : 200 000 exemplaires

GRAND LYON
la métropole

MET' | n° 07 | Mars/Avril 2017

Le magazine d'information
de la Métropole de Lyon
www.met.grandlyon.comlogo PEFC
sans cadre

- Ne pas jeter sur la voie publique -

L'ÉDITORIAL



Le quartier Part-Dieu, cœur de notre Métropole, fait l'objet depuis quelques années d'un ambitieux projet de renouvellement qui vise à la fois à renforcer son dynamisme économique et à en faire un vrai quartier à vivre. Le réaménagement de la rue Garibaldi en a été une première illustration, avec, tout récemment, l'inauguration du Parvis Renée Richard : chacun peut ainsi apprécier aujourd'hui le plaisir de la nature en ville au pied de la tour Incity, symbole d'une métropole à la fois puissante et douce à vivre. Aujourd'hui, cette dynamique entre dans une phase décisive. C'est le cœur même de la Part-Dieu qui va, dans les prochains mois, se transformer de manière spectaculaire. D'abord avec le réaménagement de la gare : aujourd'hui saturée, elle va voir sa surface doublée pour devenir un vrai lieu de vie et d'échanges. Dans le prolongement, le Two Lyon offrira, à son point d'entrée, un signal architectural fort. Quant au centre commercial, dont le réaménagement a déjà débuté, il s'ouvrira de tous côtés sur le quartier, tandis que son toit offrira un vaste espace de loisirs et de détente. Progressivement, tous les espaces publics de la Part-Dieu deviendront plus verts, plus faciles à parcourir, plus conviviaux. Et avec la construction de nouveaux logements, le quartier sera plus animé et attractif. Hier, la Part-Dieu était un passage obligé, demain, elle sera un lieu où l'on aura plaisir à se promener et à se détendre. Un quartier formidablement actif et une vitrine de notre Métropole. C'était essentiel pour le rayonnement de notre territoire et pour le bien-être de tous : c'est cette ambition qui est en train de devenir réalité.

“
Le cœur de la Part-Dieu
va se transformer
de manière spectaculaire.
”



Gérard Collomb, président
de la Métropole de Lyon

LES BRÈVES

▼ URBANISME

GRATTE-CIEL : HORIZON 2030

La maison du projet "Gratte-Ciel centre-ville" à Villeurbanne a ouvert ses portes le 25 janvier. Grâce à une maquette, chacun peut se projeter dans le quartier à l'horizon 2030 pour y découvrir les aménagements prévus sur 7 hectares. Le complexe sportif municipal ouvrira à la rentrée 2018. En 2019, 120 des 900 logements seront livrés ainsi que le groupe scolaire Rosa Parks et ses 20 classes.

👉 La Maison du projet "Gratte-Ciel centre-ville", 157 cours Émile Zola, 69100 Villeurbanne. Ouverture: 13h-19h, du mercredi au vendredi.
www.grandlyon.com/projets



▲ SERVICES

PASSEZ VOTRE CODE DE LA ROUTE AVEC LA POSTE

Pour 30 € seulement, vous pouvez passer votre code de la route avec La Poste. C'est simple : vous préparez l'examen de votre côté et quand vous êtes prêt, vous vous inscrivez sur internet entre 3 mois et 3 jours avant la date souhaitée. Vous serez alors convoqué pour passer le code dans l'un des 6 centres de la Métropole : Bellecour (2 sites), Vaise, Terreaux, Villeurbanne, Givors.

👉 www.laposte.fr/lecode
Partenariat avec La Poste



© Thierry Fournier/Métropole de Lyon

◀ URBANISME

LE PARC BLANDAN POURSUIT SA MÉTAMORPHOSE !

Grandes pelouses, lieux paisibles, cheminements améliorés et belvédère : la seconde phase des travaux du parc Sergent Blandan a démarré dans le 7^e arrondissement. Lieu très fréquenté depuis son inauguration en 2013, le 2^e plus grand parc de Lyon verra sa surface augmentée d'ici 2019. Dans la partie haute, de nouveaux espaces publics seront ouverts sur 30 000 m². La démolition de 2 anciens casernements militaires laissera la place à de petits jardins et à une large pelouse pour s'asseoir ou se reposer. Une nouvelle résidence étudiante, gérée par le Crous, ouvrira ses portes à la rentrée. L'ancien magasin d'armes et le château de la Motte (en photo) accueilleront une auberge et une pause gourmande : brasserie, restaurant. Et un patio de 400 m², situé entre les 2 bâtiments, hébergera des événements culturels.

➔ Lire notre dossier complet sur www.met.grandlyon.com

▼ LOGEMENT

CAP SUR L'IMMOBILIER

À la recherche d'un nouveau logement ? Besoin de conseils pour rénover ou pour solliciter une aide ? Du 17 au 19 mars, le Salon de l'immobilier s'installe à la Cité internationale de Lyon. Sur son stand, la Métropole de Lyon présente 3 dispositifs majeurs : « Ecoréno'v » qui a déjà permis la rénovation énergétique de 1 700 logements, le « Plan 3A » pour aider l'achat d'un logement à un prix abordable et « Louez Malin » pour encourager les propriétaires bailleurs à proposer des loyers attractifs. En 2016, plus de 9 900 logements neufs ont été construits dans la Métropole.

➔ www.salons-immobilier.com/lyon



© Thierry Fournier/Métropole de Lyon



© Richard Mouillaud

▲ SPORT

LE PARC OL: UNE ANNÉE À SUCCÈS

Vingt-neuf matchs à domicile, 6 rencontres de l'Euro 2016, 2 finales de Coupe d'Europe de rugby, un match de hockey sur glace et un concert de Rihanna : depuis son ouverture en janvier 2016, le Parc OL reçoit près de 40 000 spectateurs par événement. En 2017, place à la Coupe de la Ligue en mai, puis aux concerts : Coldplay (juin) et Céline Dion (juillet). En 2018, finale de l'Europa League et en 2019, finale de la Coupe du monde de football féminin.

➔ www.parc-ol.com



▲ ÉDUCATION

MEYZIEU : RÉNOVATION COMPLÈTE DU COLLÈGE

Après 3 ans de travaux, les 800 élèves du collège Évariste Galois à Meyzieu vont profiter d'un établissement entièrement refait. La Métropole a investi 13 millions d'euros pour :

- un préau et une salle de réunion toute neuve ;
- un service de restauration avec des repas cuisinés sur place et un salad'bar ;
- un foyer et un centre de documentation accueillants ;
- des salles de classe bien isolées ;
- du matériel informatique renouvelé ;
- 2 plateaux techniques réorganisés pour les sections d'enseignement général et professionnel adapté (SEGPA). En photo, la cuisine utilisée par les élèves. Désormais, le réaménagement se poursuit en extérieur avec la réfection des terrains de sport et de la piste d'athlétisme.

▼ AMÉNAGEMENT

MERMOZ : SECONDE MÉTAMORPHOSE

La partie sud de Mermoz, dans le 8^e arrondissement de Lyon, va accueillir 900 nouveaux logements. Objectif ? Attirer tous les publics, avec 1 400 appartements, dans un quartier bien situé et facilement accessible à 15 minutes en métro depuis la place Bellecour. Cela passe par la réhabilitation de 437 logements et la démolition de ceux qui sont trop dégradés ou anciens. On se déplacera mieux avec l'ouverture des rues Tixier et Cotte sur l'avenue Mermoz, l'arrivée du tramway T6 en 2019, le passage en zone 30 du quartier et l'aménagement de la rue Narvik. Les équipements publics prendront aussi un coup de neuf avec la reconstruction des 2 groupes scolaires.

👉 www.grandlyon.com/lyon-mermoz



▼ MOBILITÉ

PERRACHE : PLUS FACILE À TRAVERSER

Le projet Perrache est ambitieux : en 2019, piétons et cyclistes pourront plus facilement traverser le pôle d'échanges multimodal et mieux accéder au métro et au tramway. Parmi les principales réalisations : la voûte ouest leur sera entièrement dédiée. Au sud, le cours Charlemagne sera piéton jusqu'au cours Suchet, où la ligne de tramway T2 sera prolongée. Les premiers travaux viennent de commencer. Ils vont d'abord améliorer l'accessibilité de la gare du côté de la place des Archives. Des aménagements de carrefours côté Saône, secteur Kitchener-Rambaud, ainsi que sur le côté est de la place Carnot suivront cette année. Fin 2017, la voûte ouest sera fermée aux voitures puis, à partir de 2018, les travaux de la nouvelle entrée de gare débiteront place des Archives.



© Atelier Ruelle

▼ INNOVATIONS

UN COULOIR BUS DYNAMIQUE EN TEST

Une voie prioritaire pour les bus mais empruntée par les voitures le reste du temps ? C'est l'expérience menée par la Métropole de Lyon et ses partenaires sur l'avenue Lacassagne, à Lyon 3^e. L'objectif ? Améliorer la ponctualité des bus sans perturber le trafic automobile. Concrètement, à l'approche d'un bus, des lumières rouges au sol matérialisent le couloir réservé au bus et des panneaux clignotants indiquent aux automobilistes qu'ils doivent se rabattre sur la voie de gauche. Le reste du temps, les 2 voies peuvent être utilisées par les voitures. L'expérimentation se poursuit jusqu'à fin mars et sera suivie d'une évaluation. Si les résultats sont positifs, le dispositif pourra être déployé sur d'autres voies.



© Thierry Fournier/Métropole de Lyon

▼ SANTÉ

PIC DE POLLUTION : PENSEZ VIGNETTES !

En cas de pic de pollution, la circulation alternée peut être mise en place à Lyon et Villeurbanne, sur décision du préfet. Les jours pairs, seuls les véhicules avec une plaque d'immatriculation paire peuvent rouler. Les jours impairs, c'est l'inverse. La vignette Crit'air, disponible en ligne au prix de 4,18 €, permet aux voitures les plus propres de circuler sans restrictions. Comment ça marche ? En fonction de l'âge du véhicule et de son carburant, un type d'autorisation est délivré : cela va de 1 à 6, du moins au plus polluant.

➔ www.certificat-air.gouv.fr



▲ CULTURE

MUSÉE GALLO-ROMAIN : RENDEZ-VOUS DIMANCHE

Désormais, le musée gallo-romain ouvre ses portes gratuitement le 1^{er} dimanche du mois de 10h à 18h. Pour des familles, des ateliers parents-enfants pour s'initier à l'art romain font leur entrée dans le programme, un à deux dimanches par mois. Autre bonne nouvelle pour les petites jambes qui fatiguent vite, on peut désormais entrer au musée par le 6 rue de l'Antiquaille. À deux pas de la station de funiculaire Saint-Just.

➔ www.museegalloromain.grandlyon.com



© Thierry Fournier/Métropole de Lyon

▼ SANTÉ

MÉRIEUX ET MARCY, 100 ANS D'HISTOIRE !

Depuis longtemps, les leaders de la santé ont choisi la Métropole de Lyon. L'année 2017 marque ainsi le 100^e anniversaire de l'implantation de la famille Mérieux à Marcy-l'Étoile. En 1917, Marcel Mérieux a acheté des terrains sur la commune pour y implanter des activités biologiques... et des chevaux. Il utilisait le sérum sanguin des chevaux pour améliorer la vaccination contre les maladies infectieuses. Depuis, la famille n'a cessé de développer son activité. Né en 1963, le groupe bioMérieux s'est rapidement imposé comme acteur majeur du diagnostic des maladies infectieuses. Le groupe, aujourd'hui présent dans 150 pays vient d'ajouter une nouvelle page à son histoire avec l'inauguration du Campus de l'Étoile (en photo ci-dessous) en février dernier.

▲ ATTRACTIVITÉ

DES PROJETS QUI S'EXPOSENT À CANNES

La Métropole a rendez-vous à Cannes du 14 au 17 mars. Et pour cause : chaque année, le marché international des professionnels de l'immobilier (MIPIM) rassemble plus de 22 000 visiteurs venus du monde entier. La Métropole de Lyon y présente sa stratégie économique, sa conception de l'innovation et la qualité de vie qu'elle développe sur son territoire. En mettant le focus sur 4 quartiers emblématiques : Part-Dieu, Confluence, Carré de Soie et Gerland. L'objectif : séduire des investisseurs immobiliers sur les futurs projets urbains.

👉 www.economie.grandlyon.com

► ENVIRONNEMENT

ZÉRO PESTICIDE : C'EST BON POUR LA SANTÉ

Des herbes sauvages le long d'un trottoir, une fleur qui pousse le long d'un mur : ce n'est pas un manque d'entretien ni un oubli. C'est la végétation spontanée, c'est normal. Depuis 10 ans déjà, la Métropole et les communes n'utilisent plus les pesticides pour gérer les parcs et jardins. Idem pour les sols perméables comme le gravier ou les sols nus du territoire. Depuis le 1^{er} janvier 2017, il est interdit d'utiliser des pesticides pour désherber les routes et les trottoirs. Avec cette interdiction, c'est une nouvelle étape et une bonne nouvelle pour notre santé : les désherbants polluent les sols et les nappes phréatiques !



▼ CULTURE

UNE NOUVELLE MÉDIATHÈQUE POUR GERLAND

Elle ouvre ses portes à l'angle des rues Mérieux et Monod à Lyon (7e) le 28 mars. Aménagée en rez-de-chaussée d'un nouvel immeuble sur 1 000 m² de plain-pied, la médiathèque de Gerland propose plus de 25 000 références ! Du mardi au samedi, on peut y emprunter des livres, bien sûr, mais aussi des magazines, BD, DVD, CD, jeux vidéo et de société. Et profiter d'un salon de lecture tout confort, d'ordinateurs, dont un adapté pour les malvoyants, et de 3 box pour l'auto-formation en ligne.

👉 www.bm-lyon.fr



▼ SOLIDARITÉ

ENEZ PARTAGER VOTRE ÉTABLI !

Vous rêvez de construire des objets en bois, sans avoir jamais essayé ? Ou au contraire, vous êtes expert mais vous manquez de matériel ou d'espace ? « Mon atelier partagé » est fait pour vous. La menuiserie collaborative installée à Corbas mise sur le partage et l'entraide. Une initiative qui lui a valu de recevoir le prix Étincelle du concours Lyon ville de l'entrepreneuriat 2016. On peut louer un établi tout équipé pour réparer une armoire, ou fabriquer de A à Z un meuble unique. "Mon atelier" accueille même les enfants de 6 à 17 ans, accompagnés d'un adulte. Adhésion annuelle 20 €, forfait de location à partir de 3,96 € de l'heure.

👉 www.monatelierpartage.com

▼ URBANISME

ADIEU LES TOURS LYAUTEY !

Deux tours de 15 mètres de haut qui s'effondrent en quelques secondes. Le 23 février, les deux tours Lyautey, construites en 1968, ont disparu du paysage de Rillieux-la-Pape. De nombreux habitants ont assisté au dynamitage, avec émotion et nostalgie. Elles vont laisser la place à de nouveaux logements et espaces publics créés d'ici 2020.

👉 voir la vidéo sur facebook.com/legrandlyon



#HÔTEL-DIEU, #VÉLO, #ÉTOILES, #COLLÈGE

Gastronomie, qualité de l'air, Grand Hôtel-Dieu... Peu importe le sujet, vous avez toujours un avis, une réaction, une question. À chaque numéro, nous revenons sur ce qui vous a fait réagir sur nos sites internet et réseaux sociaux.

1 300 LIKES POUR LES COMMERCES DU GRAND HÔTEL-DIEU

Mais aussi près de 100 commentaires et 600 partages : l'info sur les premières enseignes qui vont ouvrir en fin d'année au Grand Hôtel-Dieu a fait un carton ! Pour ceux qui ont loupé le post, sachez qu'on annonce l'enseigne déco de la Redoute AM.PM, le parfumeur Fragonard, BeefHouse spécialiste de la viande, la cuisine asiatique de Wagamama, Vatel gourmet et Mer & vigne, boutiques de produits gastronomiques.



UNE MÉTROPOLE PLEINE D'ÉTOILES

[@grandlyon](https://twitter.com/grandlyon)

Le guide Michelin 2017 a donné 2 nouvelles étoiles à Jérémy Galvan (Lyon 5^e) et Miraflores (Lyon 6^e) ! Avec eux, la Métropole compte désormais 23 étoiles !



« QUE FAIRE DE SA VIEILLE TÉLÉ ? »

www.grandlyon.com/d3e

Amenez les appareils électriques qui ne vous servent plus dans un des points de collecte solidaire existants à Lyon, Bron et Vénissieux. Ils seront réparés et revendus à petits prix par le foyer Notre Dame des sans-abri et l'association Envie Rhône.



© Thierry Fourmier/Métropole de Lyon



© Laurence Danjère/Métropole de Lyon

« EST-CE UNE BONNE IDÉE DE FAIRE DU VÉLO LORS D'UN ÉPISODE DE POLLUTION ? »

Plusieurs études ont montré que rouler à vélo à vitesse modérée est l'une des meilleures solutions de transport pendant un pic de pollution. Ce n'est pas considéré comme une activité sportive intense et ça ne crée donc pas de risques supplémentaires pour la santé. Par ailleurs, le bénéfice pour la santé apporté par cette activité physique est largement supérieur aux risques.



DIALOGUER AVEC NOUS

 facebook.com/legrandlyon
 twitter.com/grandlyon
 instagram.com/grandlyon
 magazine@grandlyon.com
 Métropole de Lyon
 20 rue du Lac
 CS 3569
 69505 Lyon
 Cedex 03



© Alize Agard

REPENSER LE COLLÈGE

<http://www.edumix.fr/>

Des classes par groupe de compétences et non plus par âge, un escape game permettant une évaluation ludique, une salle de classe modulable, des sièges inclinés à 123 degrés... De nombreuses et bonnes idées ont émergé d'Edumix, mi-février au collège Elsa Triolet ! À suivre.

PART-DIEU : DEMAIN, + FACILE ET + ACTIVE !



Le quartier Part-Dieu est l'un des symboles de la Métropole, un marqueur dans le paysage, emblématique de l'architecture des années 60 et 70. Le projet urbain s'appuie sur cette histoire, sur son patrimoine comme la Tour Crayon, l'Auditorium ou encore les grandes résidences d'habitation. Pour le réinventer et dessiner un quartier plus facile à vivre, plus durable et adapté aux besoins des habitants, des salariés, des entrepreneurs, et des touristes qui le fréquentent tous les jours. Conçu par l'architecte François Decoster de l'Agence l'AUC, le projet Lyon Part-Dieu se construit jusqu'en 2030. Focus sur les premières opérations qui vont redessiner son visage dans les prochaines années.

Texte **David Monchanin**

► La Part-Dieu est le second quartier tertiaire français.





© Thierry Fournier/Métropole de Lyon

UNE NOUVELLE FAÇON D'HABITER

— Dès aujourd'hui

De nouveaux bâtiments commencent à sortir de terre. D'autres sont en rénovation à l'image de la résidence Desaix où 280 logements ont été complètement réhabilités.

EN 2030



+ 30

HECTARES D'ESPACES
PUBLICS NOUVEAUX
OU RÉAMÉNAGÉS



+ 650 000 m²

DE BUREAUX



+ 40 000

EMPLOIS

▷ Demain

L'idée est de proposer différentes façons d'habiter : des locations, du neuf à acheter, des meublés, du logement social. En 2018, du côté de l'avenue Lacassagne, l'immeuble Bricks misera sur le confort avec loggia et vaste jardin public... D'ici 2019 et à deux pas de la gare, Sky avenue, dessiné par l'architecte Christian De Portzamparc, proposera 219 appartements. Un immeuble inspiré par la forme des nuages, dans lequel on viendra aussi pour travailler, déposer ses enfants à la crèche ou profiter du jardin public.



D'AUTRES MANIÈRES DE TRAVAILLER

— Dès aujourd'hui

Dans le 2^e quartier tertiaire français, les entreprises et salariés apprécient déjà les espaces de coworking. Ils fréquentent le club d'entreprises de la Part-Dieu, très actif. Au Tubà, ils imaginent les services de demain avec des citoyens testeurs.



▷ Demain

Sky 56, en travaux au sud de la Part-Dieu, accueillera d'ici 2018 plus de 2 000 salariés sur 12 étages. Avec en prime quatre terrasses panoramiques et un toit terrasse. Sur le même principe, Silex 1, rue Bouchut, sera inauguré au printemps : 10 000 m² de bureaux autour de jardins suspendus. Silex 2, juste à côté, transformera l'ancien bâtiment EDF et s'élèvera à 129 mètres de hauteur. Dès 2022, les hôtels Novotel et Athena, sur la place de la gare, seront remplacés par Two Lyon : une tour de 170 m de haut imaginée par l'architecte Dominique Perrault avec bureaux et hôtel de standing. D'ici 2030, les services qui facilitent la vie des entreprises et des salariés vont se multiplier : hôtels, lieux de séminaires, crèches et conciergeries d'entreprise...

▲ Sky 56 ▼ Silex 2 / Two Lyon

▼ Sky avenue



© Bouygues Immobilier/Asylum

EN 2030



+ 2 200
LOGEMENTS



+ 4 000
HABITANTS

DES ESPACES PLUS AGRÉABLES À VIVRE

— Dès aujourd'hui

Un quartier vivant et attirant, avec une bibliothèque ultra-active, des concerts détonants à l'Auditorium ou des spectacles de danse jusque dans le centre commercial. Un quartier qui redonne sa place à la nature avec les arbres du nouveau parvis Renée Richard devant les halles. Avec la rue Garibaldi dont la première partie a été terminée en 2016 et qui poursuit sa transformation en vaste promenade jusqu'à fin 2017.

▷ Demain

Encore plus de vert et d'ombre en été : près de 600 arbres vont être plantés. Quatre espèces ont été choisies : le ginkgo biloba, le févier, le poirier et le cèdre. Les deux grandes places de chaque côté de la gare seront plus agréables et on marchera sur un « sol facile » dans les espaces publics. C'est l'un des principes du projet Part-Dieu :

→ Des espaces sans obstacles et bien éclairés : indispensable pour les personnes en fauteuil roulant ou les touristes avec valise à roulettes.

→ Des surfaces poreuses pour que l'eau de pluie s'infiltre.

→ Une nouvelle signalétique pour les piétons : bornes wifi, panneaux directionnels au sol, plans de quartier...

DU SHOPPING NOUVELLE GÉNÉRATION

— Dès aujourd'hui

Le centre commercial Part-Dieu est l'un des plus grands d'Europe : chaque jour, plus de 100 000 personnes arpentent ses étages et ses 247 boutiques !

▷ Demain

D'ici 2020, le centre commercial s'ouvrira sur le quartier avec de nouvelles entrées et une galerie rue Servient. Sa nouvelle façade le rendra aussi plus lumineux. Le parking au sommet du bâtiment va devenir un vaste toit-terrasse avec des espaces verts. Un cinéma multiplex de 18 salles et 80 nouvelles enseignes ouvriront leurs portes. En rez-de-chaussée des immeubles comme le 107 ou le Silex 1, des commerces vont s'installer. C'est l'un des principes du projet Part-Dieu : le socle actif ou l'aménagement des rez-de-chaussée avec des commerces et des services, pour animer le quartier.

RETROUVEZ TOUS LES PROJETS SUR LA CARTE P.18



▲ Le futur centre commercial La Part-Dieu

Gare Lyon Part-Dieu + grande + accessible + connectée

La gare a été construite en 1983 pour accueillir 35 000 voyageurs chaque jour, il y en a 120 000 aujourd'hui ! Sa surface va être doublée pour s'adapter aux fréquentations à l'horizon 2030. Autour, tout est repensé pour faciliter les déplacements. Explications.

1

UNE GARE OUVERTE SUR LA VILLE

Dès 2022, les trains emprunteront une 12^e voie : la voie L. Elle facilitera les accès à la gare et améliorera la qualité de service. Les guichets de vente seront déplacés dans la nouvelle galerie commerciale Béraudier qui accueillera aussi des restaurants, un centre d'affaires, des espaces d'attente et des toilettes. Deux autres galeries seront créées : Villette et Pompidou connectées aux nouvelles entrées au sud de la gare. Le projet global est porté par la SNCF et la SPL Lyon Part-Dieu, aménageur pour la Métropole de Lyon, en partenariat avec l'État et la Région.



2

UN NOUVEL ACCÈS AUX TRAINS

L'avenue Pompidou, qui relie la rue Paul Bert au boulevard Vivier-Merle, passe sous les voies mais elle n'a pas de connexion avec la gare. Escaliers, escalators et ascenseurs mèneront directement aux six

quais depuis la galerie Pompidou qui longera l'avenue. Celle-ci sera réaménagée avec de nouvelles bandes cyclables et le passage à 2x1 voie de circulation pour les bus et voitures.



TRANSPORTS EN COMMUN PLUS FACILES :

- La ligne du métro B va être automatisée par le Sytral en 2019.
- Deux pôles bus seront créés côté Vivier Merle : l'un près de la station de tramway T1, et l'autre devant la tour Two Lyon.
- Dès 2019, le C3 roulera sur ses voies réservées cours Lafayette et permettra de rejoindre rapidement la Part-Dieu.
- Côté Villette, la gare routière et la station Rhônexpress vont être réorganisées.

4 PLUS DE CONFORT POUR LES PIÉTONS ET LES CYCLISTES

Le projet Lyon Part-Dieu simplifiera les déplacements des piétons et des cyclistes. La rue Bouchut s'ouvrira sur le boulevard Vivier-Merle en 2020 et leur donnera plus de place. Une vaste promenade piétonne plantée de 14 mètres de large reliera directement la gare à la rue Garibaldi. L'itinéraire cyclable plus sécurisé sera réaménagé. Le long de la bibliothèque, le jardin sera agrandi pour offrir un espace de pause et de détente au pied des salles de lecture. Quand aux voitures qui passent aujourd'hui boulevard Vivier-Merle pour rejoindre le centre-ville, elles le feront soit par la rue Bouchut, soit sous terre.



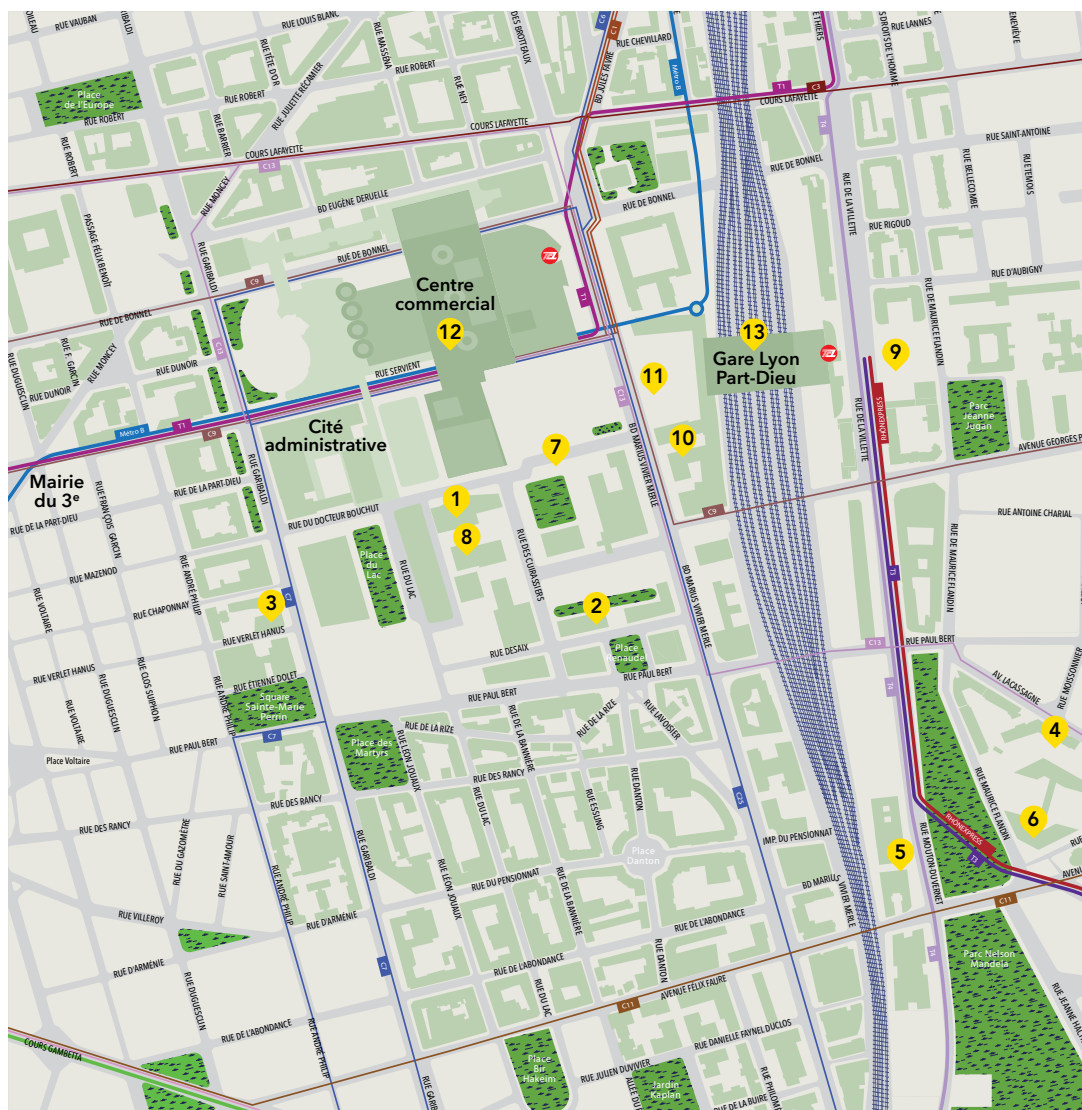
▲ La place de Francfort, côté Villette

3 DEUX NOUVELLES PLACES

De part et d'autre de la gare, les places vont se transformer. En 2022, la place Béraudier fonctionnera à deux niveaux : une place haute et une place basse connectée à la surface via deux grands puits de lumière. On y trouvera une station pour les vélos (1 500 places), un accès au métro B, les taxis, les

dépense-minutes et un parking de 600 places. Le lieu, ouvert sur l'extérieur et végétalisé, accueillera près de 1500 m² de commerces et services. La place de Francfort sera réaménagée d'ici 2018 avec une soixantaine d'arbres et plus de place pour les piétons. Les travaux commencent dès septembre 2017.

LES OPÉRATIONS JUSQU'EN 2023



1 Silex 1

Terminé en 2017
9 400 m² de bureaux

2 Sky Avenue

5 100 m² de bureaux
218 logements

3 Rue Garibaldi

3,8 km d'espace public

4 Bricks

126 logements

5 Sky 56

8 900 m² de bureaux

6 Orange

25 000 m² de bureaux

7 Rue Bouchut

18 900 m² d'espace public

8 Silex 2

30 000 m² de bureaux

9 Place de Francfort

15 000 m² d'espace public

10 Two Lyon

66 000 m² de bureaux
14 000 m² d'hôtels - services

11 Place Béraudier

10 000 m² d'espace public

12 Centre commercial

+32 000 m² de commerces
et services

13 Gare Lyon Part-Dieu

Nouvelle voie L
+33 000 m² de surface totale

- Relais info service TCL
- Ligne et arrêt de métro
- Ligne de tramway
- Ligne majeure de bus
- Voies ferrées

PLUS D'INFOS

Maison du projet,
192 rue Garibaldi,
69003 Lyon
 www.lyon-partdieu.com



HANDICAP : LA VIE AU FOYER

Photos **Thierry Fournier** / Textes **Cécile Prenveille**



Lorsque les personnes en situation de handicap ne sont plus capables de rester chez elles, elles peuvent emménager dans un foyer de vie, médicalisé ou non. En 2015, la Métropole a versé 145,5 millions d'euros pour l'accueil des personnes handicapées. C'est la Maison départementale et métropolitaine des personnes handicapées (MDMPH) qui prend en charge les demandes et oriente les personnes vers l'établissement adapté à leurs besoins. Reportage au foyer Villepatour d'Écully.



— **1**
Ils sont 32 à vivre dans un petit immeuble restauré de 3 étages, organisé comme une résidence étudiante : des chambres individuelles pour la tranquillité et des lieux de vie partagés pour la convivialité.

— **2**
Chaque résident élabore un « projet personnalisé » avec son éducateur référent : prendre le bus seul pour aller travailler, partir en Grèce l'été prochain, aller voir ses parents en train. L'équipe se mobilise pour trouver des solutions adaptées.



Merci à l'équipe et aux résidents du foyer Villepatour géré par l'ARIMC.



8

— 3

Les résidents du Villepatour n'ont pas besoin d'assistance médicale, leur chambre peut être aménagée comme ils le souhaitent. Sylvianne a passé beaucoup de temps à décorer la sienne et peut y recevoir ses amis et sa famille.

— 4

Après le petit-déjeuner, les résidents quittent le foyer. Ils y reviendront en fin d'après-midi. Certains travaillent dans un établissement adapté (Esat), d'autres passent la journée dans un service d'accueil de jour qui leur propose des loisirs et des activités.

— 5

Loïc est un homme très occupé : quand il ne travaille pas comme mécanicien, il prend des cours de peinture ou va répéter avec son groupe de musique. Cette année il s'est mis au ukulélé.

— 6

Thierry est maintenant à la retraite. Du lundi au vendredi, il se rend au centre d'accueil juste à côté, où de nombreux ateliers lui sont proposés : théâtre d'impro, poterie, atelier journal, cirque, court-métrage et cinéma...

— 7

Les peintures aux murs portent souvent sa signature. Catherine a un petit faible pour les couleurs flashy, les sorties au musée du jeudi et le court-métrage *clown & acrobaties* qu'ils présenteront en juin au salon Handica.

— 8

Élodie prend la pose devant une série de photos en noir et blanc réalisées avec l'équipe. La semaine prochaine, ils les découperont pour reconstituer des autoportraits à la manière des cubistes.

**MAISON DÉPARTEMENTALE ET MÉTROPOLITAINE
DES PERSONNES HANDICAPÉES (MDMPH)**

Un guichet unique pour le handicap - 8 rue Jonas Salk, Lyon 7e
www.grandlyon.com/mdmph

COMMENT NOS EAUX USÉES SONT TRAITÉES ?

Que devient l'eau sale de nos évier, de nos douches, de nos toilettes ? Comment est-elle traitée ? Pour le savoir, direction Neuville-sur-Saône : la station d'épuration nouvelle génération de la Métropole traite chaque jour les eaux usées de 17 000 habitants.

Texte **Julius Suzat** / Photos **Thierry Fournier**



La station d'épuration de Neuville est raccordée à 4 communes : Genay, Montanay, Fleurieu et Neuville. Chaque jour, la station reçoit en moyenne 5 500 m³ d'eaux usées. Une fois traitée, l'eau claire est rejetée dans la Saône ¹. « Il ne faut surtout pas perturber l'équilibre écologique de la rivière, explique Gérard Rouaix, l'une des 6 personnes qui travaillent sur le site ². La station permet d'éliminer plus de 95 % des pollutions présentes dans l'eau. Les 5 % restants seront éliminés naturellement par la rivière. » Chaque semaine, un échantillon est envoyé en laboratoire pour vérifier que les eaux de sortie sont bien conformes aux normes ³. Pour arriver à ce résultat, plusieurs étapes sont nécessaires.

Rien ne se perd, tout se transforme

À leur arrivée dans la station, les eaux sont systématiquement bloquées et contrôlées : il peut parfois y avoir des pollutions accidentelles. L'eau est ensuite filtrée à travers des tamis de plus en plus petits ⁴. Les plus gros déchets comme les morceaux de bois, canettes, journaux, puis les plus petits comme les lingettes ou les mégots de cigarettes sont récupérés et envoyés à l'incinérateur. Les sables

présents dans l'eau sont lavés et séchés : ils seront réutilisés dans les chantiers. ⁵ Les graisses, plus légères, remontent à la surface de l'eau : elles sont récupérées pour être traitées et recyclées. L'eau est devenue plus claire mais contient encore de nombreuses particules de pollution.

Un travail de bactéries

C'est là qu'entrent en jeu les bactéries, présentes dans le milieu naturel. De l'air introduit dans les bassins permet aux bactéries de respirer et de se multiplier. Elles vont se nourrir des particules de pollution pour former de nouvelles boues. Ce mélange boueux est ensuite envoyé dans 2 bassins de clarification ⁶. Débarrassée de ses impuretés, l'eau claire remonte à la surface avant d'aller se jeter dans la Saône. Les boues restantes seront incinérées, les autres peuvent être réutilisées. « Il ne faut pas vider de produits toxiques dans votre évier ou les verser à l'égout, prévient Gérard Rouaix. Et attention, les détergents à base de solvants comme la javel sont mortels pour les bactéries qui nettoient l'eau. »

Inodore et invisible

La station, reconstruite en 2012, s'est dotée d'un système efficace contre les mauvaises odeurs. Cette technologie préserve

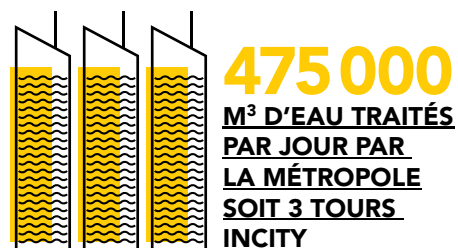
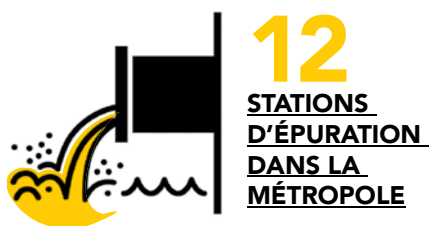
les riverains, mais aussi la santé des travailleurs. La station est même jolie. Bien intégrée en bord de Saône, elle est recouverte de bois avec une toiture végétalisée ⁷. D'ailleurs, il n'est pas rare de croiser sur le site des ragondins, des faisans, des canards... et bientôt des abeilles : des ruches vont être installées.

PAS DE LINGETTES DANS LES TOILETTES !



La station de Neuville récupère chaque jour près de **100 kg** de lingettes, tampons et autres déchets non biodégradables. Mais ils n'ont rien à faire dans les égouts : ils peuvent les boucher, voire abîmer la station d'épuration. Sans parler du coût lié aux réparations du matériel dégradé. Ces déchets ne doivent pas être jetés dans les toilettes mais à la poubelle.

Voir notre vidéo :
 www.met.grandlyon.com



“
La station
permet d'éliminer
plus de 95 %
des pollutions
présentes dans
l'eau.

”



DÉCLASSEMENT A6/A7 : ET APRÈS ?

Fin décembre 2016, l'État a annoncé le déclassement de l'autoroute A6/A7 entre Limonest et Pierre-Bénite. Objectif : passer de 115 000 à 50 000 véhicules par jour d'ici à 2030 sur la portion déclassée. Comment s'y prendre ? En reportant le trafic sur un itinéraire de contournement et sur l'Anneau des Sciences. Et bien sûr, en développant et en facilitant les trajets en transports en commun.

Texte **Vincent Huchon**



◀ Avant / ▶ Après





LES GRANDES ÉTAPES

- mai 2016 : accord de principe de l'État sur le déclassement
- 29 décembre 2016 : publication au journal officiel du décret annonçant le déclassement
- 30 janvier 2017 : adoption du déclassement par les élus lors du conseil de la Métropole de Lyon
- 20 février 2017 : arrêté préfectoral transférant la section autoroutière à la Métropole de Lyon.
- Novembre 2017 : prise en gestion par la Métropole de l'autoroute déclassée.

D'ICI 2020

La transformation de l'A6/A7 commence ❶ entre Limonest et Pierre-Bénite !



Premiers aménagements :

- Les poids lourds en transit sur A6/A7 sont interdits entre Limonest-Dardilly et Pierre-Bénite.
- La vitesse est abaissée à 70 km/h.
- Un bus express est mis en place entre Porte de Lyon et Vaise ❷.
- Des parcs relais sont créés avec aire de covoiturage et station d'autopartage.
- De nouveaux bus circulent entre Irigny, Pierre-Bénite, Oullins et Bellecour ou Perrache.
- Des aménagements cyclables seront créés comme sur les quais Perrache et Pierre Sémard.

D'ICI 2025

Enjeu : dissuader ceux qui traversent le territoire d'utiliser l'A6/A7 déclassée, le périphérique Laurent Bonnevay et la rocade est.



Aménagements prévus :

- Passage de l'A46 sud à 2x3 voies entre Saint-Priest et Chasse-sur-Rhône ❸ contre 2x2 aujourd'hui.
- Contournement par l'A432 ❹ et aménagements des nœuds de Ternay ❺ et de Manissieux ❻ très congestionnés aujourd'hui.



Aménagements A6/A7 :

- Transformation du terre-plein central et des abords.
- Premiers carrefours à feux au niveau du quai Perrache.
- Voies dédiées aux bus entre Limonest et Dardilly, jusqu'à Pierre-Bénite ❷.

D'ICI 2030

Le périphérique lyonnais est bouclé : l'Anneau des Sciences ❸ est mis en service.



Aménagements prévus :

- L'ouvrage sera enterré à 90 % et passera sous le port Édouard Herriot. Sept portes seront accessibles pour les automobilistes : Valvert, Trois Renards, Alaï, Beaunant, Saint-Genis Laval (Hôpitaux-Sud), Oullins la Saulaie et Saint-Fons.
- Les transports en commun sont renforcés.
- De nouveaux parcs relais et voies piétonnes et cyclables sont installés.
- Les berges du Rhône en rive droite sont aménagées ❹.
- L'autopont de la Mulatière est supprimé ❿.

GRAM**Tribune non transmise par le groupe politique****MÉTROPOLE ET TERRITOIRES****De concert**

Malgré de nouvelles contraintes budgétaires imposées par l'Etat, la PPI métropolitaine est maintenue et les projets engagés se poursuivent en faveur de l'amélioration de la vie des communes. Les maires ne peuvent que s'en réjouir : les services de la Métropole démontrent au quotidien leur savoir-faire et leur volonté de participer au développement équilibré de l'agglomération en lien avec les territoires dans une vision partagée de l'avenir de la Métropole de Lyon.

► J.-J. Sellès - J.-P. Calvel - L. Barge
Groupe Métropole et Territoires

LYON MÉTROPOLE GAUCHE SOLIDAIRES**Besoins vitaux**

Les bons indicateurs du Budget primitif 2017 devraient nous permettre de franchir un nouveau pas qualitatif dans notre politique de progrès social, environnemental et économique. Tout en poursuivant notre développement, il nous faut réduire les inégalités sociales et urbaines qui se creusent malgré nos efforts.

Notre collectivité agit, mais les besoins - parfois vitaux - grandissent plus vite que notre capacité à y répondre. Nos réalisations de logements sociaux dépassent nos objectifs, mais la demande ne fléchit pas, notamment en logement très social. Et nos politiques de solidarités ont des budgets légèrement en hausse, mais cela doit encore se renforcer.

► Président : Roland Jacquet
www.lyongauchessolidaires.com
grouperlyonmetropolegauchessolidaires@grandlyon.com

PARTI RADICAL DE GAUCHE**Le projet Part-Dieu : l'ambition au service de l'humain**

Le quartier de la Part-Dieu est emblématique des contradictions inhérentes à l'urbanisme des années 1960. C'est un lieu de vie, mais un lieu qui manque de mixité fonctionnelle. C'est un endroit très accessible, mais un endroit enclavé, de par les très nombreuses coupures urbaines qui le desservent.

Le projet Lyon Part-Dieu a pour ambition de relever tous ces défis. À travers la croissance économique, et les quelque 40 000 nouveaux emplois créés. À travers, surtout, les 2 200 nouveaux logements construits, qui assureront à ce quartier la vitalité dont il a besoin. Nous, élus radicaux de gauche, resterons attachés à cette mixité entre développement économique et quartier de vie, qui est la richesse de notre Métropole.

► Groupe Parti Radical de Gauche

CENTRE DÉMOCRATE LYON MÉTROPOLE**Le renouveau de la Part-Dieu**

L'ensemble du secteur Part-Dieu va connaître

au cours de ses prochaines années une évolution sans précédent. Ainsi, le centre commercial, la première gare de correspondance d'Europe et les espaces publics environnants sont concernés. S'adapter aux nouveaux usages de la mobilité urbaine. Dessiner la ville de demain, plus verte, plus connectée, qui facilite les déplacements piétons. Aujourd'hui par exemple, plus de 30 000 personnes traversent la gare d'Est en Ouest, sans prendre le train. Tels sont les objectifs ambitieux de cette refonte globale du premier centre d'affaire et Pôle d'Échange Multimodal en Région. Ce renouveau intervient à l'aune du développement des nouvelles générations de transport, au service du mieux vivre ensemble dans le quartier.

► Présidente : Catherine Panassier

UDI ET APPARENTÉS**Déclassement de l'A6/A7**

Le 30 janvier dernier, nous avons voté la requalification de l'autoroute A6/A7 en boulevard urbain. Cette décision doit permettre de repenser les mobilités au niveau de la Métropole et d'améliorer à court terme le cadre de vie de chaque habitant. Au-delà des véhicules en transit (15 000 véhicules/jour), l'enjeu de ce déclassement est bien de mieux gérer les 100 000 véhicules quotidiens du trafic intramétropole.

Pour cela, les élus du groupe UDI demandent l'adoption courant 2017 d'un programme d'action pluriannuel global prenant en compte les 59 communes, un phasage sur plusieurs années incluant les estimations financières des différentes étapes de ce projet. Ce programme d'action doit avoir une vision multimodale des déplacements : voiture, covoiturage, transport en commun, TER, modes doux et modes actifs. Pour l'UDI, la mise en œuvre de ce déclassement doit permettre de remettre à plat notre politique de déplacement, de rééquilibrer les investissements et de mieux interfacer les différents modes de transport.

Ce programme d'action est indispensable pour dissiper l'impression de déséquilibre des bénéfices sur l'ensemble du territoire.

EUROPE ÉCOLOGIE - LES VERTS ET APPARENTÉS**Mobilité durable pour une Métropole respirable**

Le Plan de Déplacements Urbains (PDU) de notre agglomération est la feuille de route pour l'organisation des déplacements des personnes et marchandises. Pour les élu-e-s écologistes, le PDU à horizon 2025-2030 doit viser l'équilibre entre les besoins en matière de mobilité, l'accessibilité, la protection de l'environnement, la santé et l'équité sociale.

Aujourd'hui les modes de déplacements alternatifs à la voiture (transports en commun, marche à pied, vélo) deviennent majoritaires. Il convient donc d'encourager la reconquête des espaces publics, organisés jusqu'alors en fonction du quasi unique usage de la voiture. Transformer en boulevard urbain l'autoroute A6/A7 entre Limonest et Pierre-Bénite constitue une réelle opportunité qui facilitera les déplacements en créant des voies réservées aux bus et aux covoitureurs, des pistes cyclables, ainsi que des liaisons transverses. Les agglomérations apaisées, moins polluées,

sont plus attractives et plus dynamiques, parce que plus agréables à vivre. Garder les commerces de proximité, développer le tourisme, offrir une meilleure qualité de vie attirent habitants et entreprises. Nul besoin, pour se déplacer mieux, de nouvelles infrastructures autoroutières coûteuses telles que Tronçon ouest du périphérique et A45. Voilà le challenge pour les élu-e-s Europe Écologie Les Verts !

COMMUNISTE PARTI DE GAUCHE ET RÉPUBLICAIN**Défendons l'hôpital Henry Gabrielle**

La fermeture de l'hôpital Henry Gabrielle a été annoncée par les HCL avec un transfert à Desgenettes. Rénover Gabrielle coûterait 38 millions (chiffre annoncé par les HCL), des aménagements à Desgenettes se feraient pour 30 millions. Le calcul est vite fait en ces temps d'austérité, quand l'hôpital est géré selon les critères de rentabilité d'une entreprise, quand les budgets sont coupés, les postes supprimés. Mais 38 millions à Gabrielle, ce serait une offre de 284 lits, soit une augmentation de 102 places. Alors que 30 millions à Desgenettes, seulement 168 lits, soit une baisse de 15 places. Alors que les insuffisances en matière de nombre de lits sont connues, ce transfert aggraverait encore la situation. De plus le travail effectué à Henry Gabrielle est reconnu bien au-delà de la métropole. Son parc est un élément important, fondamental même dans la thérapie de chaque patient. Un de ceux-ci écrit : "Enlever le parc aux malades est un crime silencieux". Et à Desgenettes on ne pourra retrouver un tel environnement. Et pourtant un des slogans des HCL le dit : L'environnement devient partie intégrante du soin ! Le comité de défense d'Henry Gabrielle parle d'un complot contre ce centre de rééducation fonctionnelle. À aucun moment les décideurs ne tiennent compte des besoins des patients. Quand on nous explique que le transfert serait un moyen pour des économies, nous répondons qu'il faut écouter les patients et les soignants qui parlent d'efficacité pour un retour plus rapide à l'autonomie. Henry Gabrielle a fait ses preuves. Rénover cet hôpital est la solution pour cette efficacité des soins et pour augmenter l'offre de soin. Nous interpellons le Président de la Métropole, et président du comité de surveillance des HCL, afin qu'il ouvre le débat et revote cette décision. Mobilisons-nous, ne laissons pas faire.

► Bernard Genin, président du groupe

CIMET - CENTRISTE ET INDÉPENDANTS - MÉTROPOLE POUR TOUS**La métamorphose du quartier de la Part Dieu est en marche !**

Véritable poumon économique de notre agglomération avec un tissu dynamique de 2.500 entreprises générant 56.000 emplois, la Part-Dieu est également un lieu de vie avec près de 14.000 logements, 300 commerces, et la présence d'équipements et d'espaces publics culturels ou sportifs majeurs. Ce quartier revêt donc une importance stratégique pour nos concitoyens ainsi que pour le rayonnement et l'attractivité de notre agglomération. Il était indispensable de mettre en œuvre un programme de modernisation à la hauteur de son potentiel exceptionnel, tant sur les enjeux économiques et de mobilités, que de qualité de vie en centre-ville.

Les grands lyonnais peuvent déjà profiter de réalisations concrètes, comme le réaménagement de la rue Garibaldi transformée en un espace apaisé, et dont la 2ème phase de travaux est en cours, ou le nouveau parvis Renée Richard au droit de la tour Incity. D'autres grands chantiers sont aujourd'hui engagés pour poursuivre la transformation du quartier, à l'image de l'aménagement d'un site propre sur la ligne C3. Demain, c'est le pôle gare qui sera profondément restructuré pour accueillir les 220.000 usagers attendus quotidiennement à l'horizon 2030, tout comme le centre commercial de la Part Dieu, afin de renforcer ses liens avec la ville et l'ouvrir sur l'extérieur.

Ce sont aussi 2.200 logements supplémentaires qui seront construits avec des espaces publics végétalisés et une offre nouvelle de services et de commerces de proximité pour une meilleure qualité de vie.

La Part-Dieu deviendra ainsi un quartier de ville plus habité, plus vivant, plus agréable, et proposant une diversité de fonctions et d'usages anticipant les besoins futurs. C'est en cela que la Métropole de Lyon prépare la ville de demain.

► Fouziya Bouzerda, Présidente du Groupe Centristes et Indépendants-Métropole pour Tous (CIMÉT)
CIMET.ORG

LA MÉTROPOLE AUTREMENT**Le déclassement de l'A6-A7 : vigilance nécessaire pour un projet d'intérêt général**

La Métropole de Lyon a adopté au mois de janvier le déclassement de l'autoroute A6-A7, de Pierre-Bénite à Limonest. À l'horizon 2030, cette portion d'autoroute évoluera en un boulevard urbain apaisé. L'intention est claire : améliorer le cadre de vie de nos concitoyens. Pour cela, les objectifs sont pluriels : réguler le trafic routier, réduire la nuisance du bruit par des protections phoniques, limiter la pollution de l'air, renforcer le réseau de transports en commun et les parcs relais, encourager les modes doux, l'auto-partage et le covoiturage. L'ère du « tout automobile » est révolue. L'environnement urbain doit s'adapter au quotidien des habitants et aux enjeux de notre époque. Cette décision s'inscrit donc dans une double démarche : réguler les flux de circulation sur notre territoire et parer les pics de pollution. Notre groupe soutient activement la réalisation de ce programme ambitieux. Les effets sur l'attractivité et le développement de l'agglomération seront à terme très positifs. Pour qu'ils le soient pleinement, ils devront bénéficier aux 59 communes de la Métropole et à tous ses habitants. C'est cette volonté d'équilibre qui nous pousse à nous montrer vigilants. Nous serons attentifs au report de circulation sur la rocade est et le périphérique Laurent Bonnevay, qui sont déjà saturés, aux effets de la pollution atmosphérique dans des territoires qui comptent parmi les plus fragilisés de notre agglomération et au maintien du trafic pendulaire à l'ouest. Les itinéraires de déviation envisagés – le grand contournement par l'est (A432) et l'Anneau des Sciences à l'ouest – doivent être lancés. Revendiquer une telle ambition, c'est s'inscrire pleinement dans la lutte contre le réchauffement climatique. Elle rejoint les objectifs réaffirmés dans le Plan Oxygène visant à améliorer la qualité de l'air sur notre territoire. C'est une opportunité que nous

devons saisir pour nous épanouir en tant que « Métropole Respirable ».

► **La Métropole autrement** : J.-P. Bret, S. Belaziz, D. Berthilier, L. Chabrier, G.-L. Devinaz, C. le Franc, L. Gandolfi, P. Kabalo, R. Lung, A. Reveyrand, C. Tifra

SYNERGIES-AVENIR

Afin de répondre aux exigences des traités européens, recommandant aux pays membres un déficit budgétaire annuel inférieur à 3 %, l'État français met en place, depuis 2014, différentes mesures budgétaires dont certaines impactent directement les collectivités territoriales.

Pour retrouver l'équilibre financier du pays, l'État n'a guère trouvé d'autres solutions que de se tourner vers les collectivités territoriales pour faire des économies. C'est ainsi qu'oubliant le rôle du local dans le maintien de la société, l'État a pris la décision de baisser drastiquement et continuellement ses dotations aux régions, aux départements, aux communes et ainsi à la Métropole de Lyon. Face à ce choix politique, toutes les collectivités ont été contraintes de repenser leur mode de fonctionnement et n'ont parfois d'autre choix que d'intensifier la pression fiscale pour assurer les services publics tout en préservant leur capacité d'investissement.

Dans le même temps, l'État continue de transférer, comme il sait le faire depuis longtemps des charges, des responsabilités, des compétences qu'il ne veut plus ou qu'il ne peut plus assumer. Pour les communes, il s'agit par exemple de la mise en place de la réforme des rythmes scolaires, de l'instruction des permis de construire jusqu'à la gestion du PACS plus récemment. Ces transferts de charges touchent même une des compétences les plus fondamentales de l'État, la sécurité, en demandant au maire la mobilisation des policiers municipaux pour répondre aux exigences de l'État d'urgence dans les territoires.

Au final, le citoyen en pâtit et l'État a réussi son transfert de fiscalité sur les particuliers via la Métropole et les communes. Pourquoi se priver d'une hausse de la fiscalité si celle-ci est assumée par les autres ?

Ce phénomène où la responsabilité est renvoyée de niveau en niveau pour arriver à l'échelon le plus local, les communes, nous le voyons aussi, progressivement s'amplifier à la Métropole de Lyon.

Les derniers exemples en dates sont autant d'indices d'une volonté de la Métropole de Lyon de reporter certaines de ses charges sur les communes :

- Faire payer l'entretien des bornes à incendie alors que jusqu'ici c'était le département, puis la Métropole qui l'assurait
- Faire payer une structure lourde pour gérer la police des immeubles menaçant ruine
- Faire payer la taxe de stationnement des taxis

Pourtant, d'un autre côté, elle continue de reporter une série d'investissements attendus dans les communes depuis plusieurs années. La Métropole de Lyon est une idée que nous défendons mais les efforts doivent y être partagés.

Au Conseil de la Métropole de Lyon, le groupe Synergies-Avenir alerte sur cet usage pour éviter qu'il ne devienne une habitude. C'est aussi pour cela que le groupe exige une représentation des communes et que nous nous battons pour qu'elles ne soient pas exclues en 2020.

Les enjeux métropolitains impactent directement la vie et la gestion des communes. Elles doivent faire partie intégrante du pouvoir de décision métropolitain dans une démocratie délibérative et pas seulement participative. Être consulté, c'est bien, débattre et participer à la décision, c'est mieux.

Nous faisons notre possible au sein de nos communes pour maîtriser les dépenses de fonctionnement tout en préservant notre capacité d'investissement, et ce malgré la baisse des dépenses de l'État. Comment envisager alors qu'à l'image de l'État, la Métropole de Lyon en quête d'équilibre budgétaire multiplie à son tour les transferts de charges vers les communes ?

► Synergiesavenir.fr

SOCIALISTES ET REPUBLICAINS METROPOLITAINS

En 2017, responsabilité et courage !

Un budget responsable et ambitieux

Lors de la présentation du budget 2017, notre groupe a fait part de toute son adhésion à la stratégie poursuivie par l'exécutif métropolitain ainsi que de notre satisfaction sur la situation économique et financière encore améliorée de notre Métropole.

Améliorée grâce à une moindre diminution des dotations de l'État, mais aussi grâce à un cadrage responsable et ambitieux que nous nous sommes fixés et qui fait l'objet d'un suivi rigoureux.

La contrainte n'est pas levée par une embellie ponctuelle. La nouvelle donne internationale et les défis auxquels notre pays fait face doivent nous inciter à la vigilance comme à la responsabilité collective. Notre action s'inscrit dans un contexte global et nos choix budgétaires doivent être pesés et expliqués à nos concitoyens.

La pédagogie est nécessaire tout comme la cohérence et le courage.

Déclassement de l'A6/A7 : cohérence et courage pour un projet historique

Cohérence et courage lorsqu'il s'agit notamment de réaliser le déclassement historique de l'A6/A7 de Limonest à Pierre-Bénite, pour mettre fin à cette aberration d'une autoroute en cœur de ville.

Cohérence et courage lorsqu'il s'agit de s'appuyer sur cette opportunité, historique elle aussi, pour :

- Réaliser un grand contournement de notre agglomération à l'est par l'A432 et à l'ouest par l'Anneau des sciences et détourner le trafic de transit de toute notre agglomération (44 000 véhicules/jour), pour soulager tous les axes déjà saturés à l'est et au sud lyonnais (comme la Rodeo est) grâce à des mesures tarifaires plus contraignantes à l'été.

- Résoudre des dysfonctionnements majeurs au niveau du nœud des îles, du nœud de Manissieux et de celui de Ternay qui connaissent des congestions importantes matin et soir, pour fluidifier le trafic

- Intensifier l'effort en matière de transports en communs grâce à un effort d'investissement du SYTRAL, pour accroître l'offre à destination notamment des citoyens métropolitains de l'est et du sud de l'agglomération.

Contrairement à ce que certains essaient de faire croire, ce projet n'est en aucun cas celui de certaines communes contre d'autres, mais bien un programme de travaux coordonnés

d'envergure métropolitaine. Mené à terme, à l'heure où se multiplient les alertes pollution, il est synonyme d'une amélioration significative de la qualité de l'air et de la qualité de vie de tous les habitants.

C'est en effet une grande responsabilité que de porter ce projet. Il nous engage.

S'abstenir, c'est renoncer

Il nous faut absolument travailler ensemble, communes et métropole, pour être forts dans les négociations avec l'État et avec les sociétés d'autoroutes. Il nous faut travailler ensemble pour construire l'avenir, pour que ces projets voient le jour dans les meilleurs délais et sous la forme la plus aboutie.

Nous déplorons donc fortement l'abstention des élus LR lors du dernier Conseil de la Métropole sur ce dossier essentiel, alors même qu'ils votaient pour le projet d'A45 à la Région qui viendra congestionner davantage les axes du sud et de l'est de notre Métropole (+ 20 000 véhicules/jour dans notre Métropole) !

C'est à la fois incohérent et inconséquent. C'est surtout, par absence de vision métropolitaine, renoncer à agir pour l'intérêt de nos concitoyens.

Notre action politique a pour seule finalité le progrès, selon un mode d'action pragmatique. Notre pragmatisme consiste à partir du monde tel qu'il est pour aller, avec les moyens qui sont les nôtres, vers le monde que nous voulons. C'est là notre responsabilité d'élus.

► Pour le groupe Socialistes et républicains métropolitains, **Anne Brugnera** Présidente. www.socialistesmetropolitains.fr

LES RÉPUBLICAINS ET APPARENTÉS

La Métropole de Lyon n'est pas un modèle de démocratie !

La vie de la Métropole n'est pas un long fleuve tranquille et l'unité n'est pas toujours aisée à construire. Pour autant, il existe un devoir quand on dirige une collectivité c'est celui de respect des citoyens dans la mise en œuvre des décisions pour lesquelles on s'est engagé en sollicitant leurs suffrages.

Depuis plusieurs mois nous contestons la gouvernance de la Métropole de Lyon. Derrière des paravents d'ouverture, de pluralité, c'est en fait une vision politique partisane qui est en place comme le démontre la composition de la Commission permanente puisque c'est le seul endroit en France où la représentation de l'opposition est exclue. Des critiques sont aussi montées d'autres groupes notamment sur la représentativité des communes dans le choix arrêté par Gérard COLLOMB pour le futur mode électoral de la Métropole considéré comme « injuste et inacceptable ».

La majorité politique actuelle est bousculée par la politique nationale : alors que certains prônent une approche en dehors d'une vision gauche/droite, certains élus souhaitent affirmer avec force le caractère socialiste de la Métropole. Cette tambouille politique ne serait pas grave si elle n'avait pas d'incidence sur les orientations de la Métropole.

Finalement, **personne ne sait définir ce que sont les valeurs et les convictions qui portent l'actuelle majorité**. Sur quel modèle d'organisation territoriale la majorité actuelle est-elle d'accord ? Aucune des grandes problématiques qui concernent les habitants n'a pu être tranchée : Quelle répartition de la

population, des logements et des services sur le territoire métropolitain ?

Quelles orientations économiques pour rétablir l'équilibre des territoires ? Quelle politique culturelle au-delà des frontières de la ville-centre ?

Quel équilibre de l'action sociale pour favoriser les territoires les plus touchés ?

Comment accompagner les communes pour le développement du sport et assurer la mise en œuvre de la politique métropolitaine ?

Rien n'est défini, rien n'est débattu.

Aujourd'hui les Grands Lyonnais sont floués. On a voulu leur faire croire qu'il existait une majorité de projet qui dépasserait un positionnement politique. Or, cette majorité d'intérêt général n'existe pas. **Notre collectivité gagnerait à assumer un vrai engagement qui puisse définir une réelle stratégie du développement de notre territoire.**

Notre groupe souhaite poursuivre sa participation à l'élaboration des politiques métropolitaines comme il le fait depuis le début du mandat. **Nous refusons l'opposition systématique, c'est avec clairvoyance et responsabilité que nous définissons nos votes pour défendre l'intérêt des Grands Lyonnais dans le respect des valeurs et des engagements que nous portons auprès des habitants.**

C'est pour cela que nous avons porté des messages forts lors des derniers conseils métropolitains :

- Nous avons apporté notre soutien au déclassement des autoroutes A6/A7 mais nous dénonçons l'approche marketing d'un dossier si important. Nous avons demandé à l'exécutif de s'engager sur le financement des infrastructures routières compensatoires, l'aide au développement des transports collectifs pour faciliter la non-utilisation de la voiture y compris les parkings relais et l'accompagnement des communes dans la restructuration de leur voirie.

- Nous nous sommes opposés à la proposition de budget 2017 qui ne prend pas en compte la réalité de la nouvelle situation financière de la Métropole et qui fait le choix de laisser augmenter les dépenses de la structure au détriment du financement des projets d'investissement dans les communes.

Alors que la Métropole de Lyon bénéficie d'une forte dynamique économique, la majorité de gauche n'a pas souhaité faire les efforts nécessaires pour assurer la pérennité de nos investissements. La hausse des dépenses de personnel pour 2017 ce seront 6 M€ supplémentaires !

► Groupe les Républicains et Apparentés :

L. Balas, G. Barret, I. Basdereff, J. Beauteemps, N. Berra, P. Blache, F.-N. Buffet, P. Charmot, P. Cochet, C. Cohen, Y. Compan, D. Corsale, C. Crespy, M. El Faloussi, L. Fautra, G. Fenech, M. Forissier, É. Fromain, A. Gardon-Chemain, G. Gascon, C. Girard, S. Guillard, E. Hamelin, M. Havar, P. Huguet, I. de Laverne, C. Leclerc, A. de Malliard, J.-W. Martin, M. Maurice, J. Morage, D. Nachury, X. Odo, G. Petit, C. Pouzergue, C. Quiniou, M. Rabehi, M. Rantonnet, V. Sarselli, A. Vincendet.

Retrouvez nous sur notre site :

<http://www.lesrepublicains-metropolelyon.fr>

ÇA BOUGE !

FOIRE DE LYON



Jardin, cuisine, décoration, voyages... : la réponse se trouve forcément chez l'un des 1 000 exposants de la Foire de Lyon. Venez sur notre stand place Lumière découvrir la Cité internationale de la gastronomie et plongez dans la métropole gourmande. Le 1^{er} week-end, faites un tour par notre photomaton et prenez la pose !

CHASSIEU - Du 17 au 27 mars - 10 h - 19 h - Eurexpo - Boulevard de l'Europe - 6 € (e-billet), 7,50 € (plein tarif), 5 € (étudiants, scolaires, carte Pathé et carte TCL), gratuit jusqu'à 11 ans - www.foiredelyon.com

LYON URBAN TRAIL



Vous allez revisiter le patrimoine lyonnais et avoir le souffle coupé, et pas que par l'effort. Lyon Urban Trail revient avec 4 parcours de course (35, 23, 14, 8 km) et un 10 km rando pour ceux qui préfèrent prendre leur temps.

LYON - 2 avril - Départ : place des Terreaux de 7 h 30 à 11 h 45 en fonction des parcours - Inscription : www.lyonurbantrail.com

PRINTEMPS DES DOCKS



Plus de 200 exposants présentent les tendances déco, mode et design 2017. L'espace « Scènes d'inspiration » permet à chacun de découvrir l'intérieur de demain. Le rendez-vous sera aussi gourmand avec les commerçants des halles Paul Bocuse, le Marché aux vins de Fleurie et des food trucks.

LYON - Du 7 au 9 avril La Sucrière, 49-50 quai Rambaud - Tarif 6,50 € en prévente sur internet, 8 € sur place, gratuit pour les -12 ans - leprintempsdesdocks.com

MUSÉE GALLO-ROMAIN



Du 12 au 26 mars, pour la semaine de la langue française et de la francophonie, participez à des animations et des ateliers ludiques, à partir de 6 ans. Le 31 mars, dans le cadre du festival « Quais du Polar », le musée invite auteurs de thriller et visiteurs à devenir les acteurs d'une « murder party » géante. Le 30 avril, rendez-vous à 15 h pour Jazz Days avec la fanfare La Pompe Funèbre qui rendra hommage au jazz de rue de la Nouvelle-Orléans.

LYON 5^e - Ouvert du mardi au vendredi 11 h - 18 h, le week-end de 10 h - 18 h. Plein tarif : 4 €, tarif réduit : 2,50 €. Entrée gratuite le premier dimanche du mois - 04 72 38 49 30 - www.museegalloromain.grandlyon.com

QUAIS DU POLAR



Philippe Sommolet - Item/Métropole de Lyon

En 2017, Quais du Polar s'ouvre à la musique, relance une grande enquête à travers la ville et rayonne dans toute l'agglomération !

- **Une grande enquête policière.** Ce temps fort, gratuit et ouvert à tous, aura lieu du musée des Confluences jusqu'à l'Hôtel de Ville. Prenez crayon et cahier et suivez les indices répartis dans la ville. Une déclinaison sur application mobile, avec réalité virtuelle, sera aussi disponible.
- **Les échos du polar.** Des conversations autour d'une œuvre au musée des Beaux-Arts, plusieurs tables rondes au musée des Confluences, les Archives départementales accessibles de nuit et le musée gallo-romain hôte... d'une "murder Party".
- **En musique!** Plusieurs rencontres du festival se dérouleront sur des airs de rock, jazz et musique baroque. Et le dimanche, un bal en partenariat avec la Maison de la Danse clôturera l'événement.
- **Des auteurs, évidemment.** Ukraine, Estonie, Serbie... Cette année, partez à la découverte de territoires méconnus du polar. Et venez rencontrer Zygmunt Miloszewski, Andriy Kokotukha, Bogdan Teodorescu et tous les autres.

LYON - Du 31 mars au 2 avril - 6 lieux principaux : palais du Commerce, Hôtel de ville, Amphi Opéra, chapelle de La Trinité, théâtre des Célestins et théâtre des Ateliers - Gratuit - www.quaisdupolar.com

REPERKUSOUND !



© Romaine Etienne - Item/Métropole de Lyon

Vous êtes branché musiques urbaines ? Reperkusound !, c'est 3 nuits de live et plus de 40 artistes électro, de la techno à la house, en passant par la trance ou le reggae dub.

VILLEURBANNE -

Du 14 au 16 avril

- Espace Double Mixte -
Nuit : 25 € à 35 €, pass 3
nuits : 60 € à 90 € - www.reperkusound.com

LE CIRQUE PLUME AUX NUITS DE FOURVIÈRE



© Cirque Plume

N'attendez pas le 27 mars, la billetterie des Nuits de Fourvière est déjà ouverte pour "La dernière saison", le nouveau spectacle du Cirque Plume qui revient planter son chapiteau - et un peu de magie - au parc de Parilly, du 30 juin au 5 août. La troupe vous emmène à travers les saisons, entre paradis oubliés, monstres et anges, joies et peurs enfantines. Le reste de la programmation sera dévoilée le 24 mars et la billetterie pour l'ensemble des concerts ouvrira le lundi 27 mars à 14 heures.

BRON - Du 30 juin au 5 août - Parc de Parilly -
Tarifs : de 28 € à 36 € - 04 72 57 15 40 - billets en vente sur www.nuitsdefourviere.com

RENCONTRES DU CARRÉ DE SOIE



Rendez-vous le 8 avril au Carré de Soie pour une journée peu ordinaire. Au programme : un jeu de piste dans tout le quartier, à la manière d'une grande enquête urbaine ; plus de 20 animations proposées par ceux qui font Carré de Soie : visites chantiers, ouvertures exceptionnelles de lieux insolites, expositions et spectacles... Une première édition familiale et festive pour redécouvrir Carré de Soie, qui n'en finit pas de se transformer.

VAULX-EN-VELIN - VILLEURBANNE - 8 avril -

10 h - 18 h - Gratuit - Départ du jeu de piste à la Maison du projet Carré de Soie - 3 avenue des Canuts, Vaulx-en-Velin - Programmation complète en ligne à partir du 20 mars - www.met.grandlyon.com

SALON DU RANDONNEUR



© Laurence Danière/Métropole de Lyon

Les amoureux des promenades seront au Salon du randonneur pour dénicher du matériel, des conseils d'experts et des idées pour leurs prochaines sorties au grand air. Et ils viendront chercher la première carte Rando Nature du Grand Lyon sur le stand de la Métropole. Elle indique les itinéraires balisés des vallons et plateaux du Lyonnais.

LYON 6^e - du 24

au 26 mars - Centre de Congrès, Cité internationale, 50 quai Charles de Gaulle - 04 72 82 26 26 - www.randonnee.org

MACLYON



Le musée d'art contemporain rend hommage à l'un des collectifs d'artistes emblématiques des années 80 : FRIGO, symbole de la contre-culture en Europe, explore de nouvelles formes artistiques mêlant radio libre, musique, scénographie, graphisme et performances.

Autre exposition : « Los Angeles, une fiction » avec 34 artistes et 84 écrivains de la mégapole californienne.

LYON - Du 8 mars au

7 juillet - Ouvert du mercredi au dimanche de 11 h - 18 h. Tarif normal : 8 €, tarif réduit : 4 € - gratuit pour les -18 ans - 04 72 69 17 17 - www.mac-lyon.com

SUPER DEMAIN

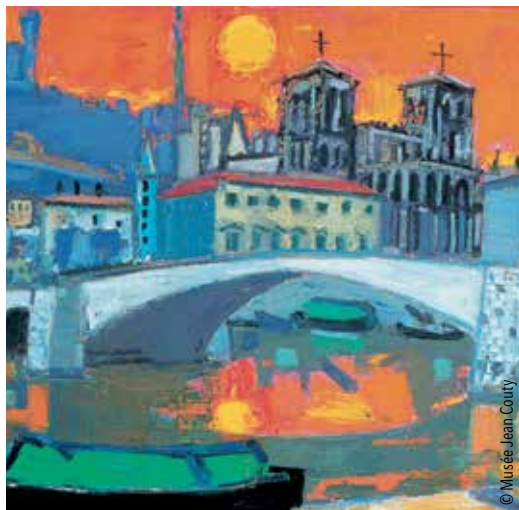


© Marion Bornaz

Le rendez-vous gratuit des cultures numériques propose une nouvelle expérience interactive et ludique. Un événement à vivre en famille ! Avec le choix entre 40 ateliers, petits et grands pourront tester et manipuler des objets innovants : casque de réalité virtuelle, tricodeur, robot éducatif... Mais aussi, mieux comprendre leurs fonctionnement et enjeux grâce à une exposition et plus de 10 conférences.

LYON 1^{er} - 13 et 14 mai - Les Substances, 8 bis Quai Saint-Vincent - Entrée libre et gratuite en dehors des Rencontres professionnelles qui auront lieu le samedi 13 matin - www.superdemain.fr

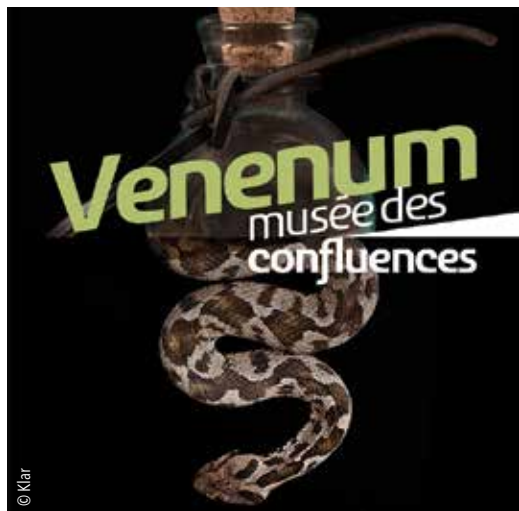
MUSÉE JEAN COUTY



Jean Couty (1907-1991) adorait Lyon et avait fait de sa ville natale l'un de ses sujets favoris. Un musée lui est désormais consacré à Lyon 9^e, à quelques mètres de sa maison familiale. Il ouvre ses portes le 17 mars à Saint-Rambert, juste en face de l'Île Barbe. Le premier accrochage présente plus de 170 œuvres de l'artiste lyonnais, des peintures, dessins et archives sur plus de 800 m².

LYON 9^e - À partir du 17 mars - Du mercredi au dimanche, 11 h - 18 h - 1 place Henri Barbusse, Saint-Rambert - L'île Barbe - 04 72 42 20 00 - www.museejeancouty.fr

VENENUM



PARCOURS DU CŒUR



Le sport aide à conserver son cœur en bonne santé ! Cette année, 4 parcours du cœur sont organisés à Lyon. Au programme : parcours à pied, à vélo et en roller, séances de taïchi, gymnastique, ou encore initiation aux gestes qui sauvent. Rendez-vous le samedi 1^{er} avril au parc de la Tête d'Or (avec notamment le prêt de 25 vélos !), le 8 avril au parc du Dauphiné, ainsi que le 6 mai au parc Blandan et place Sathonay.

LYON - 1^{er} avril - Gratuit www.fedecardio.org/les-parcours-du-coeur

LES JOURNÉES DE LA FLÛTE



L'occasion de découvrir un instrument et de rencontrer les plus grands flûtistes du moment : Silvia Careddu, Magali Mosnier, Michel Moragues. Le festival programme 3 récitals en soirée mais aussi des concerts en journée, des conférences et ateliers.

TASSIN-LA-DEMI-LUNE - Du 28 avril au 1^{er} mai Centre culturel de l'Atrium De 18 € à 25 € pour les concerts en soirée - 04 78 34 12 84 www.lesjournéesdelafute.fr

BRON RVBn



Les technologies numériques inspirent les artistes. Le théâtre « techno-réflexif » d'Éric Sadin et Frédéric Deslias, par exemple, mélange un monologue d'ordinateur avec une actrice sur scène. Le spectacle #VÉRITÉ sera présenté « en live et en ligne » : les spectateurs pourront voter et s'exprimer avec leur téléphone. Les curieux pourront découvrir des installations artistiques, rencontrer des artistes ou écouter la webradio du festival.

BRON - Du 6 au 14 avril - Médiathèque Jean Prévost/Espace Albert Camus - Spectacles de 9 € à 16 €, pass de 12 € à 25 € - 04 72 14 63 40 - <http://blogs.ville-bron.fr/rvbn2017>

C'est l'exposition phare de 2017 au musée des Confluences : « Venenum, un monde empoisonné ». Elle explore le rôle du poison à travers les siècles, en revenant par exemple sur la mort de Cléopâtre et les intrigues de la cour de Catherine de Médicis. Des interviews sur l'histoire de la pharmacie et des photos au format XXL seront présentées. Il y aura même des animaux venimeux et toxiques en vivarium : mygale veuve noire, serpent liane, poisson ballon... Frissons assurés.

LYON - Du 15 avril 2017 au 7 janvier 2018 - Musée des Confluences - 86 quai Perrache - 9 € - gratuité enfants - 18 ans et étudiants - 26 ans - 04 28 38 12 12 - www.museedesconfluences.fr

LA MÉTROPOLE, UN MOTEUR ÉCONOMIQUE

Près de
10 000
emplois créés
en 2016



1^{re}

agglomération
industrielle de France
après l'Île-de-France

INDUSTRIE



1^{er}

centre de production
de vaccins au monde

SANTÉ

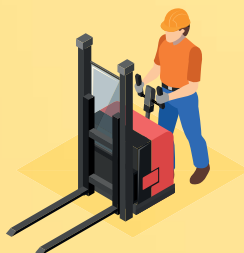


1^{er}

éco-système
numérique de France
après l'Île-de-France

NUMÉRIQUE

15 000
entreprises
créées par an



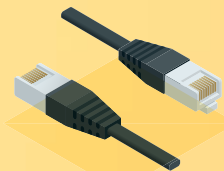
18 %

des emplois de
la Métropole



13 300

chercheurs dont
1800 chercheurs
internationaux



100 %

des entreprises
peuvent se connecter
à la fibre

110
implantations
par l'Aderly*
en 2016

**36
millions**
de passagers par an
dans les gares
de la Métropole



**10^e
ville**
la plus attractive
en Europe**



**9,5
millions**
de passagers par an
à l'aéroport
Saint-Exupéry



dont
67% de trafic
international

* L'agence pour le développement économique de la Région Lyonnaise accompagne les implantations d'entreprises qui ont choisi la Métropole pour se développer. ** Source : Emerging Trend in Real Estate in Europe 2017