

Bureau du 16 avril 2007

Décision n° B-2007-5119

commune (s) : Meyzieu

objet : **Acquisition d'une parcelle de terrain située 66, rue Velin Dombes et appartenant à M. et Mme Retby**

service : Délégation générale au développement économique et international - Direction du foncier et de l'immobilier - Pôle opérationnel - Subdivision nord

Le Bureau,

Vu le projet de décision du 3 avril 2007, par lequel monsieur le président expose ce qui suit :

Le conseil de Communauté, par sa délibération n° 2006-3289 en date du 27 mars 2006, a délégué au Bureau une partie de ses attributions. Le dossier présenté ci-après entre dans le cadre de cette délégation.

La Communauté urbaine se propose d'acquérir une parcelle de terrain située 66, rue Velin Dombes, appartenant à monsieur et madame Retby, nécessaire à la réalisation de la piste cyclable longeant le tramway Léa.

Il s'agit d'un terrain nu d'une superficie de cinq mètres carrés, cédé libre de toute occupation ou location, à détacher d'une parcelle plus grande figurant au cadastre sous le numéro 117 de la section DO.

Aux termes du compromis qui est présenté au Bureau, la Communauté urbaine achèterait ce bien au prix de 500 €, admis par les services fiscaux.

Elle ferait également procéder, à ses frais, aux travaux de reconstruction de la clôture au nouvel alignement, soit :

- la construction d'un muret d'une hauteur de 50 centimètres surmonté de panneaux de treillis soudés d'une hauteur de 1,50 mètre,
- la plantation à l'arrière de la dite clôture d'une haie de conifères type cyprès de Leyland d'une hauteur de 1,50 mètre.

Ces travaux sont estimés à 5 500 € hors taxes ;

Vu ledit compromis ;

DECIDE

1° - Approuve le compromis qui lui est soumis concernant l'acquisition d'une parcelle de terrain de cinq mètres carrés située 66, rue Velin Dombes à Meyzieu, à détacher d'une parcelle plus grande figurant au cadastre sous le numéro 117 de la section DO, appartenant à monsieur et madame Retby dont le prix est fixé à 500 €.

2° - Autorise monsieur le président à :

- a) - signer le compromis ainsi que l'acte authentique à intervenir,
- b) - déposer une déclaration de travaux afin d'effectuer les travaux précédemment énoncés.

3° - La dépense correspondante sera imputée sur l'autorisation de programme individualisée n° 0917 le 19 septembre 2005 pour la somme de 4 500 000 €.

4° - Le montant à payer sera imputé sur les crédits inscrits au budget principal de la Communauté urbaine - exercice 2007 - compte 211 200 - fonction 822 à hauteur de 500 € pour l'acquisition, de 457 € environ pour les frais d'actes notariés et de 5 500 € hors taxes environ de travaux de clôture au compte 615 238.

Et ont signé les membres présents,
pour extrait conforme,
le président,
pour le président,