

1. Domaine privé cédé au montant de 1 € au titre de la participation de la Métropole en nature (lot J) :

Parcelle	Adresse	Nature des biens cédés	Description *	Contenance cadastrale en m ²
AR 77	Rue du Docteur Bouchut	Volume n° 1 à créer	Totalité du tréfonds de l'assiette foncière de la division en volumes sans limitation de profondeur, la pleine-terre au niveau du sous-sol, la totalité des espaces extérieurs et l'élévation au-dessus de ces espaces	5 743
AR 78	Rue du Docteur Bouchut	Volume n° 2	Destiné à la construction	359
AR 84	Rue du Docteur Bouchut	Totalité	Terrain nu	1 556
AR 93	Rue du Docteur Bouchut	Totalité	Terrain nu	184

2. Domaine privé cédé avec une valorisation (parking) :

Parcelle	Adresse	Nature des biens cédés	Description *	Contenance cadastrale en m ²
EM 92 - EM 93 - EM 131 - EM 152 - EM 156 - EM 157 - EM 158 - EM 159	47, bd Vivier Merle – place Charles Béraudier (partie sud)	Lots n° 75 à 89 (15 lots) Lots n° 99 à 114 (16 lots) Lots n° 121 à 133 (13 lots) Lots n° 141 à 156 (16 lots)	Parkings	10 449
EM 117 – EM 123 – EM 126 – EM 127 – EM 128	Bd Vivier Merle – 1-2-3, place Charles Béraudier (partie nord)	Volume n° 19 à créer	17 garages et 6 places de stationnement	1 989

3. Domaine public à déclasser cédé au montant de 1 € au titre de la participation de la Métropole en nature (projet PEM et projet « To Lyon ») :

Parcelle	Adresse	Nature des biens cédés	Description *	Contenance cadastrale en m ²
EM 45	7, place Charles Béraudier (accès gare)	Volume n° 2	Espace public en sous-sol à usage de trémie taxis et de dépose minute représentant 554 m ²	722
EM 92	45, bd Vivier Merle - Place Charles Béraudier (abords hôtel, partie sud)	Volume n° 6	Trémie – escalier représentant 9 m ²	715
		Volume n° 7	Trémie – taxis représentant 63 m ² en sous-sol, 363 m ² en rez-de-chaussée, 155 m ² en entresol, 93 m ² en mezzanine, 98 m ² en étage et 96 m ² en attique	
EM 93	47, bd Vivier Merle	Volume n° 7	Local abritant l'escalier d'accès au parc de stationnement en sous-sol représentant 16 m ²	1 452
		Volume n° 8	Espace public lié à un parking représentant 1 031 m ² au rez-de-chaussée, 556 m ² en entresol, 28 m ² en mezzanine, 17 m ² au 1 ^{er} étage, 281 m ² au 2 ^{ème} étage et 276 m ² en attique	
EM 117 – EM 123 – EM 126 – EM 127 – EM 128	Bd Vivier Merle – 1-2-3, place Charles Béraudier (partie nord)	Volume à créer et à détacher du volume n° 2	Volume à usage de trémie taxis, passage public, place publique représentant 466 m ² pour la totalité de l'emprise du volume créé en tréfonds et 28 m ² pour la surface totale des émergences créées en rez-de-chaussée.	1 989
EM 131	10, place Charles Béraudier (partie sud)	Volume n° 2	Passage public, parkings, trémie taxis représentant 133 m ² en sous-sol, 310 m ² au rez-de-chaussée, 91 m ² en entresol et 88 m ² en mezzanine	348
EM 152	1-3, avenue Georges Pompidou	Volume n° 2	Passage public représentant 32 m ² en tréfonds, 494 m ² en rez-de-chaussée, 32 m ² en entresol et 269 m ² en mezzanine	746
EM 156 – EM 157 – EM 158 – EM 159	47, bd Vivier Merle – place Charles Béraudier (partie sud)	Volume n° 3	Locaux techniques et locaux divers représentant 305 m ²	7 188
		Volume à créer et à détacher du volume n° 4	Tréfonds représentant une emprise de 556 m ²	
		Volume à créer et à détacher du volume n° 10	Espace public au droit de la place Charles Béraudier, élévation, fosse en sous-sol, tréfonds représentant 4 099 m ² en tréfonds, 564 m ² en sous-sol et 32 m ² en rez-de-chaussée	
		Volume n° 11	Tréfonds sous le parc de stationnement en sous-sol au droit de la parcelle EM 158 représentant 1 488 m ²	
		Volume n° 12	Rez-de-chaussée et élévation au droit de la parcelle EM 158 représentant chacun 1 488 m ²	
		Volume n° 13	Tréfonds sous l'ancienne rampe d'accès au parc de stationnement en sous-sol au droit de la parcelle EM 157 représentant 109 m ²	
		Volume n° 14	Rez-de-chaussée et élévation au droit de la parcelle EM 157 représentant 26 m ² pour le rez-de-chaussée et 109 m ² pour l'élévation	

		Volume n° 15	Tréfonds sous le parc de stationnement en sous-sol au droit de la parcelle EM 159 représentant 895 m ²	
		Volume n° 16	Rez-de-chaussée et élévation au droit de la parcelle EM 159 représentant 835 m ² pour le rez-de-chaussée et 895 m ² pour l'élévation	
EM 187	Place Charles Béraudier	Volume à créer	Espace public	193
EM 200	Place Charles Béraudier (accès gare)	Volume à créer	Espace public	1 592
EM 201	Place Charles Béraudier	Volume à créer	Tréfonds	873
EM 202	Place Charles Béraudier	Volume à créer	Espace public	883
EM 204	Place Charles Béraudier	Volume à créer	Espace public	27
EM 239	9-10, place Charles Béraudier (abords sud de la gare)	Volume n° 2	Passage public représentant 240 m ² en rez-de-chaussée et 171 m ² pour l'entresol et la mezzanine	869
EM 340	Bd Vivier Merle	Volume à créer	Espace public représentant 1 173 m ²	2 677
DP 1	Bd Vivier Merle	Volume en sous-sol à créer	Espace public	1 095
DP 2	Avenue Georges Pompidou	Parcelle en totalité à créer	Espace public	641
DP 3	Avenue Georges Pompidou	Parcelle en totalité à créer	Espace public	36
DP 4	Avenue Georges Pompidou	Volume en surplomb à créer	Espace public	395
DP 5	Bd Vivier Merle	Parcelle en totalité à créer	Espace public	12
DP 6	Abords voie ferrée	Parcelle en totalité à créer	Espace public	18
DP 7	Abords voie ferrée	Volume en sous-sol à créer	Espace public	220

* Les surfaces sont données à titre indicatif et pourront légèrement différer de celles mentionnées.