



# L'AGGLO EN GRAND

Du 2 mai au 2 juin, rendez-vous au Rectangle, place Bellecour, pour découvrir la façon dont l'agglomération se métamorphose au gré de ses grands projets. Et comment déplacements doux et développement durable s'ancrent dans la réalité urbaine.

## » Flâner

### Douceur des berges du Rhône

Les promeneurs vont se réapproprier les berges du Rhône. En aménageant cinq kilomètres de parc sur la rive gauche du fleuve, le Grand Lyon encourage les déplacements doux.

Ce sera un long ruban vert sinuant le long du Rhône, de la Cité internationale au parc de Gerland, 5 kilomètres de promenade pour retisser le lien entre fleuve et ville. Cette traversée nord-sud au cœur de l'agglomération

fera la part belle aux modes de déplacement doux. Il s'agit de redonner aux marcheurs, aux cyclistes, aux rollers, la jouissance d'un espace longtemps voué au stationnement automobile. Les places de parking supprimées par le nouvel aménagement seront

partiellement compensées par la création des parcs de la Fosse aux ours (445 places) et de la place Maréchal Lyautey (700 places). Le renforcement de la végétation sur 10 hectares de superficie totale créera un nouveau poumon vert au cœur d'une zone très densément urbanisée.

Le projet conçu par le groupement In Situ / Jourda / Coup d'Éclat se veut exemplaire dans son déroulement. Lancé en même temps que la charte de la participation citoyenne, il a fait l'objet de neuf mois de large concertation. Les premiers aménagements (entre le pont Lafayette et le pont de l'Université) seront livrés fin 2006 et ouverts au public au printemps 2007. Les séquences suivantes (nord du pont Lafayette

#### Guinguette sous les arbres...

Le quai des Guinguettes disparaît au profit d'une version plus ombragée, familiale, bucolique et... calme de la fête d'été. Du 7 au 12 juillet, « Sous les arbres » investit les espaces verts de la Cité internationale et de la Tête d'or. Les enfants y seront rois. Au programme pour les grands, des agoras, du cinéma de plein air, des déplacements rigolos, des concerts, des pique-niques...



jusqu'au pont Morand et sud du pont de l'Université jusqu'au pont Gallieni) seront achevées à l'été 2007. Enfin, la livraison des extrémités amont et aval du parcours est prévue pour novembre 2007. ■



© Depaule et associés



350

C'est Le nombre d'arbres qui seront plantés le long du parcours.

#### Cafés escales

L'association Pérégrinalyon convie les Lyonnais au café-péniche River Boat, chaque 1<sup>er</sup> ou 2<sup>e</sup> jeudi du mois de 18h30 à 20h, pour un débat convivial autour du patrimoine fluvial de Lyon. À venir, « les grands projets du Confluent » le 11 mai, « la qualité des eaux du Rhône » le 1<sup>er</sup> juin et « Les chants de mariners » le 6 juillet.

#### Stationnement citoyen

Avec les travaux des berges, le marché Augagneur souffre. Raison de plus pour que les noctambules respectent l'horaire d'interdiction de stationner entre les ponts Wilson et Guillotière : 4h30. Après, place à l'installation du marché.



© Depaule et associés



## Eco... logique !

Le Grand Lyon a pris, pour ces nouveaux bâtiments, le parti de l'énergie renouvelable et non polluante. Le chauffage et la climatisation des 84 000 m<sup>2</sup> de l'extension seront à 80 % assurés par les énergies géothermiques et solaires.

## 300 000 m<sup>3</sup>

C'est Le volume de terre excavé sous la nappe phréatique pour construire des fondations à parois moulées. L'édifice s'enracine à 19 mètres de profondeur.

## Une dernière tranche ?

Le 2<sup>e</sup> semestre 2006 verra la livraison de l'Hôtel de la Cité (169 chambres) et d'une résidence hôtelière de 104 appartements. 58 500 m<sup>2</sup> de locaux tertiaires, dont 10 commerces, seront livrés dans les mêmes délais.

## Drôles d'habitants

Un homme au téléphone, une fille en rollers, un ours... signées Xavier Veilhan, six statues monumentales - jusqu'à 8 mètres de haut - jalonnent la Cité internationale dans un joyeux mélange de couleurs.



## ► Rayonner

# Lever de rideau sur "l'Amphithéâtre"

Colossal, le chantier de l'extension du palais des Congrès s'achève. Ce «stade de congrès» propulse Lyon au rang des capitales européennes en matière de tourisme d'affaires.



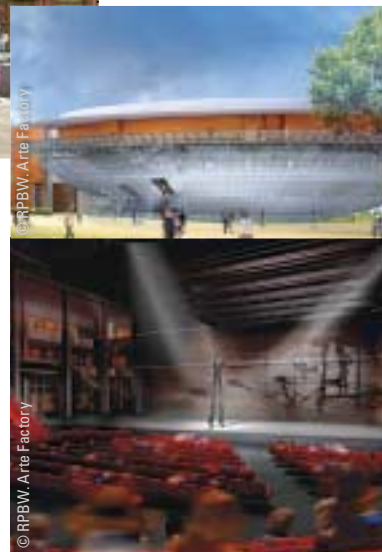
© RPBW, Arte Factory

**F**igure de proue à l'entrée nord-est de Lyon, la salle 3000, rebaptisée « l'Amphithéâtre » parachève la Cité internationale 14 ans après le premier « coup de pioche ». Ce chantier fut exemplaire pour la rigueur du suivi technique et budgétaire : 151 millions d'euros, un budget initial tenu contre vents et marées.

L'extension du palais des Congrès relie ainsi à la structure existante un grand amphithéâtre de 3 220 places et un forum d'exposition de 5 400 m<sup>2</sup>. Rebaptisé Cité/Centre de congrès/Lyon, ce complexe dispose d'une capacité d'accueil de 19 000 personnes. Il est en mesure de recevoir des événements de très grande ampleur, congrès internationaux ou manifestations culturelles.

Conçu à quatre mains par l'architecte Renzo Piano et le paysagiste Michel Corajoud, l'édifice

cumule les idées novatrices : modularité de l'amphithéâtre, dont la scène peut s'escamoter ou s'ouvrir sur la place publique pour des spectacles de plein air, ergonomie de l'architecture immergée dans la nature et vertus écologiques d'une façade « double peau ». ■



© RPBW, Arte Factory

© RPBW, Arte Factory

## Et c'est parti !

Le carnet de commandes du Centre de Congrès se remplit... Dès le 8 juin, les 5 000 participants du congrès de la Mutualité investissent tout l'espace. Les manifestations internationales se succèdent ensuite. Côté spectacles : baptême du feu avec les 300 musiciens et choristes du Requiem de Verdi, le 20 juin.

*Double fonction pour ce nouvel équipement : économique et de loisirs.*

## Question à...



© D.R.

Ruedi Baur

Concepteur de l'identité visuelle de la Cité internationale

## Quel est l'enjeu de la signalétique du Centre de Congrès ?

► On est dans une logique de stade, où un public massif exige de s'orienter rapidement. Pour un designer, cet édifice à deux têtes pour un même corps est un challenge difficile. Nous avons travaillé à une pré-signalisation des entrées dès les parkings et les arrêts de bus. Les congressistes suivront un visuel de congrès sur écran plutôt qu'un nom de salle. ◀◀

## ► Réunir

# Le nouveau visage de La Duchère

La première phase de démolition achevée, place aux constructions pour un quartier de La Duchère qui entend renouer avec sa diversité sociale et urbaine historique.



Le Grand Projet de Ville (GPV) Lyon La Duchère entre dans sa phase « constructive » ; c'est une profonde transformation qui s'amorce dans ce belvédère à forte identité. À la clé, la volonté d'ouvrir le quartier sur le reste de l'agglomération et de transformer son image.

« Pas de projet urbain sans projet humain, rappelle Hubert Julien-Laferrière, maire du 9<sup>e</sup>, *Vivre ensemble reste l'ambition première. Il s'agit d'améliorer la qualité de vie des Duchérois et d'attirer de nouveaux*

*habitants.* » Au terme du programme, en 2012, les habitants bénéficieront d'une grande variété de logements, de rues commerçantes et d'un centre vivant, fédérant les quartiers de Balmont, du Château, du Plateau et de la Sauvergarde.

De nouveaux équipements publics seront construits ou relocalisés pour le bien-être de tous : bibliothèque, Maison du Rhône, halle d'athlétisme d'envergure régionale, gymnase, nouvelles écoles, Maison des fêtes et des familles... ■

## Qualité architecturale au rendez-vous

Plus de 1 000 logements neufs seront livrés à La Duchère entre 2008 et 2009. 14 opérations sont déjà programmées ou en cours sur le quartier. Diversité architecturale et taille humaine. Tels sont les dénominateurs communs à toutes les opérations de reconstruction de logements. Aux barres démolies succèdent des immeubles de 2 à 7 étages (du T1 au T6) disposant d'entrées directes sur la rue, de parkings en sous-sol et de jardins intérieurs. Isolation par l'extérieur, toitures végétalisées, matériaux de qualité...

le développement durable sera au cœur des constructions pour améliorer la durée de vie des bâtiments et le confort des logements dans un souci d'économie des charges. Exemple au cœur du quartier, avec d'originales maisons plateaux à personnaliser grâce à un cloisonnement modulable. La commercialisation des programmes neufs vient de débuter au pied de la célèbre Tour panoramique.



## Pour en savoir plus :

Mission GPV Lyon La Duchère - [www.gpvlyonduchere.org](http://www.gpvlyonduchere.org)  
Tél. : 04 37 49 73 90

### L'école au cœur du projet

L'ouverture, à la rentrée 2006, des nouveaux groupes scolaires Bleuets-Capucines et Géranium s'inscrit dans une démarche de rénovation et d'agrandissement des écoles du quartier. Elles comprendront chacune

un centre d'accueil pour les parents, une salle informatique, des jardins pédagogiques et des lieux pour les activités périscolaires.

### L'immeuble 320 transfiguré

Ecrêté sur quatre étages pour accueillir des maisons de toit et élargi à sa base

par un nouvel immeuble de 57 logements, l'immeuble 320 ne se ressemblera plus guère en 2012. Il abritera 325 logements contre 303 actuellement. Les locataires actuels, relogés durant les travaux, seront prioritaires pour l'obtention d'un nouvel appartement, tandis que les loyers des logements sociaux réhabilités resteront inchangés.

### Un Sputnik à La Duchère

Chef de file du projet culturel de développement, la compagnie La Hors de a fait sien l'objectif du Grand Projet de Ville d'animer et d'ouvrir le quartier. Faire « monter les gens d'en bas et sortir les Duchérois de chez eux », investir les

lieux vides en y offrant des événements culturels, fédérer et dynamiser les acteurs locaux, telle est la philosophie de Sputnik, « projet de création artistique transversale à variable géographique et participative ». Et ça, ça ne s'invente pas !

### La Duchère, naturellement Lyon

Sur les 120 hectares composant La Duchère, 40 % sont des espaces verts ! Deuxième poumon vert de la ville, le parc du Vallon (8 ha) va être totalement réaménagé. Les nouveaux logements bénéficieront de jardins en cœur d'îlot, les voies



nouvelles seront bordées d'arbres et la collecte sélective des déchets se fera à partir de silos enterrés... Et les vélos rejoindront La Duchère !

## La mixité en chiffres

**1 036** appartements seront construits à La Duchère d'ici fin 2008. Parmi eux, **322** en accession, **289** en location, **200** logements sociaux et **225** logements pour étudiants ou personnes âgées.



## Concerto en Lyon major

Lyon Confluence est lauréat, parmi 70 candidats, du programme européen Concerto pour la maîtrise de l'énergie. Ainsi, tous les futurs logements de la place Nautique intègrent un objectif de 40 % de réduction des besoins énergétiques et de 80 % des besoins couverts par les énergies renouvelables.

## Déménagement

Ouvert au public les mercredis et jeudis de 14h à 19h, le Centre d'information vit ses derniers mois au 28, rue Casimir Périer. Dès octobre prochain, la Maison de la Confluence emménage cours Charlemagne, au sud de la patinoire, dans un bâtiment neuf. Les bulles de vente des logements de la place Nautique s'installeront dans la même enceinte.

## L'eau en vedette

Presque aussi vaste que la place Bellecour, la place Nautique sera l'épicentre de la Confluence. Elle fera littéralement entrer la rivière dans la ville avec un bassin relié à la Saône et 900 mètres de larges quais équipés de bancs de pierre et de pontons en bois, propices à la détente. Ses abords en gradins seront le théâtre de multiples activités, calmes ou festives. Une halte fluviale accueillera les bateaux de plaisance.

## ► Se détendre

# Cette Confluence où il fera bon vivre

**Il y aura mille et une bonnes raisons de fréquenter la Confluence, entre Rhône et Saône : habitat contemporain, nouveaux emplois, commerces et... une offre de loisirs exceptionnelle !**

**Q**uelle rupture pour ce quartier «au-delà des voûtes» qui vit tant de dur labeur ! À partir de 2009 (c'est-à-dire demain à l'échelle de la ville), la Confluence constituera l'un des sites les plus vivants

de Lyon. On y pratiquera l'escalade, le bowling ou l'aviron. On viendra au musée ou au cinéma. On pique-niquera dans les jardins des bords de Saône...

Le nombre d'habitants passera de 7 000 à 25 000 et le nombre d'emplois de 7 000 à 22 000. C'est un nouveau quartier de centre-ville qui prend forme, désenclavant le sud de la Presqu'île et valorisant un patrimoine naturel d'exception.

Le programme comprend de multiples composantes, publiques et privées. Au total, pour 3,5 € investis par les collectivités, 6,5 € le sont par des investisseurs privés. François Grether, architecte-urbaniste du projet et Michel Desvigne, paysagiste, sont les garants d'un niveau global d'exigence très

*Îlot A, programme Nexity Apollonia*



*Ci-dessus, en haut : pôle de loisirs et de commerces ; au milieu : place des Archives ; en bas : îlot B, programme Maignan Alliade.*

élevé en termes de diversité, de mixité sociale et de qualité environnementale. Ainsi, les programmes des « îlots ABC », au nord de la place Nautique, intégreront-ils 23 % de logements sociaux. ■

## C'est pour quand ?

**2007 :** ouverture du parking Perrache de 632 places. Livraison du siège du Progrès et du bâtiment des Douanes réhabilité (port Rambaud). Restructuration du carrefour Pasteur.

**2008 :** livraison de la place des Archives et de 7 hectares de parc de Saône. Achèvement des 690 logements de la place Nautique.

**Début 2009 :** ouverture du pôle de loisirs et de commerces, livraison finale du quartier de la place Nautique. Ouverture du musée des Confluences.

**2009-2010 :** livraison du nouveau siège de la Région. Déménagement des prisons à Corbas.

Pour en savoir plus : [www.lyon-confluence.fr](http://www.lyon-confluence.fr)

Question à...



**Michel Desvigne**  
Paysagiste  
du Parc de Saône

## Comment concevoir un aménagement naturel compatible avec un projet de si long terme ?

►► En développant une « nature intermédiaire » dans les espaces publics. Avec une pépinière plutôt qu'un alignement, une prairie plutôt qu'une pelouse, la nature accompagne les mutations de la ville dans le temps. Pour Lyon-Confluence, nous avons donc conçu, non pas un parc unitaire mais un système de parcs diffus qui investissent l'espace public disponible et forment des ramifications connectées à la Saône. Quatre types d'aménagements cohabiteront : des rues jardinées, la promenade de Saône, les jardins d'eau et les jardins de quartier. ◀◀

## ► Vivre et travailler

# Carré de Soie sur fond vert

Tissée d'espaces naturels, pourvue d'une trame serrée de transports publics, la Soie ne manque pas d'atouts. C'est tout un quartier qui naît des friches industrielles.



© Jacques Rival

*L'un des enjeux du projet est de redonner de l'attractivité à la 1<sup>ère</sup> couronne de Lyon.*

## Voirie voilà...

Les chantiers vont démarrer dès l'automne avec des travaux de voirie préparant l'arrivée de Lea fin 2006, du métro en 2007 et le lancement des constructions, notamment celle du pôle de loisirs. Les voies structurantes du quartier seront réaménagées à l'image de la rue Grosso, bientôt prolongée, de l'avenue de Böhlen, axe principal du Carré de Soie, des rues de la Poudrette et Jacquard.



© Ilex

*Les chantiers de voirie commenceront à l'automne.*

**V**u d'avion, le Carré de Soie trace un quadrilatère ourlé de verdure, aux portes de Lyon.

À cheval entre Villeurbanne et Vaulx-en-Velin, ce vaste espace s'étend sur 500 hectares.

Le projet consiste, dans un délai assez court - 5 à 10 ans tout au plus -, à donner naissance à des nouveaux quartiers animés, avec des habitations, des commerces, des moyens de transport, des espaces publics de qualité et des loisirs à foison.

Plusieurs conditions sont en effet réunies pour faire de ce site une zone naturelle d'expansion urbaine. Avec le barrage de Cusset, le canal de Jonage, les jardins ouvriers, le Carré de Soie se caractérise par une grande qualité paysagère, restée inexploitée. Le terme de Soie fait référence au passé industriel du quartier, marqué par la présence des usines textiles Tase. L'étendue des terrains industriels libres et des friches, aujourd'hui dépolluées, forme une réserve foncière sans équivalent pour l'implanta-



© Altarea

*Le site concentrera les activités de détente.*

tion de logements et d'activités. Une opportunité que valorise par anticipation le développement d'un réseau de dessertes déjà dense. Connectée au tramway Lea et à la ligne A du métro, la station Carré de Soie se situera, en 2007, à 15 minutes de la Part-Dieu et de Bellecour. Dès la mise en service de Leslys, elle sera également à 15 minutes de l'aéroport Lyon-Saint Exupéry. Le site devrait réunir une forte concentration d'activités de détente autour d'un pôle de loisirs privé et de l'hippodrome redéployé, dont les pratiques sportives et de loisirs seront gérées par l'UCPA. ■

## Un parc habité

C'est une colonne vertébrale d'espaces paysagers qui sera déployée du nord au sud du Carré de Soie. Le principe du parc habité prend le revers des aménagements urbains traditionnels, où de rares espaces verts s'intercalent entre des bâtiments prédominants. Ici, ce sont les bâtiments - plus ou moins nombreux et denses selon les secteurs - qui ponctuent de vastes espaces paysagés.

## Question à...



**Bruno Dumétier**

*Architecte, urbaniste en chef du Carré de Soie*

## Quel est l'enjeu du projet à l'échelle de l'agglomération ?

► Il s'agit de redonner de l'attractivité à la première couronne, créée dans les années 60-70 et aujourd'hui mésestimée. Celle-ci a été largement délaissée, au profit des 2<sup>e</sup> et 3<sup>e</sup> couronnes ; d'où la croissance exponentielle du trafic routier convergeant vers l'agglomération. Il faut que la ville cesse de s'étaler. Le projet Carré de Soie constitue aussi un élément de rééquilibrage résidentiel entre l'est et l'ouest lyonnais. Il devrait permettre de réduire l'actuelle scission entre zones de travail et sites résidentiels. ◀◀