

## PÉRIMÈTRE DÉLIMITÉ DES ABORDS DES MONUMENTS HISTORIQUES

(article L621-30 du code du patrimoine)

### Domaine du château le « Petit Perron »

Monument historique inscrit le 25 septembre 2006

89 rue Voltaire, 69310 PIERRE-BÉNITE



### Manoir du Grand Perron (ancien)

Monument historique partiellement inscrit et partiellement classé

le 31 décembre 1979

60 chemin du Grand Perron, 69310 PIERRE-BÉNITE



## RAPPORT DE PRÉSENTATION

### 1) Localisation

Le château du Petit Perron et le manoir du Grand Perron se situent à quinze kilomètres au sud de Lyon. Le Petit Perron est conçu sur une parcelles en légère pente, ainsi en contrebas du Grand Perron, bâti sur un éperon favorisant la création de jardins en niveaux.

### 2) Historique et description

Le château du Petit Perron est inscrit au titre des monuments historiques en totalité, murs de clôtures et jardins compris. Du manoir du Grand Perron, subsiste une façade d'époque Renaissance avec sa toiture correspondante liées au bâtiment central et classées toutes deux au titre des monuments historiques. Le reste des façades et toitures ainsi que l'escalier du corps central sont inscrits au titre des monuments historiques.

Leur origine remonte au XVI<sup>ème</sup> siècle, alors que l'ensemble du domaine était fortifié comme en témoignent des vestiges de tours. Même si leur histoire n'est liée que jusqu'en 1609, les deux édifices ont appartenu à de prestigieux propriétaires. Antoine de Gondj, banquier florentin, rachète le manoir du Grand Perron en 1520 et y mène d'importants travaux en créant une galerie, des décors et des jardins. Le château du Petit Perron a subi de profondes modifications dénaturantes, jusqu'à l'acquisition du lieu par messieurs Renaud en 1980 qui mènent de conséquentes campagnes de restauration. Le domaine du Grand Perron est resté longtemps dans un état préoccupant, pour finalement faire l'objet de travaux de confortement des maçonneries en 2010, et de reconstruction totale de l'aile est sur l'existant en 2018. Le bâtiment accueille depuis une résidence composée de 29 studios.

Le château du Petit Perron s'organise en trois bâtiments disposés en U autour d'une cour. Une galerie de 7 arcades en plein-cintre court au rez-de-chaussée, soutenant deux autres galeries supérieures. Les étages sont desservis par un escalier monumental. Une chapelle est adossée à la façade sud. Ce château est un exemple de construction de style Renaissance à l'italienne importé à Lyon par les Gadagne. Le Domaine du Grand Perron se composait autrefois également en U autour d'une cour, disposition respectée par le projet de reconstruction de l'aile est sur l'existant qui avait totalement disparu. Il a conservé sa façade de style Renaissance sur quatre travées distinguées par des fenêtres à croisillons dont le rez-de-chaussée accueille une galerie soutenue par un portique de quatre arcades en plein cintre. Subsiste encore l'aile ouest datée du XVIII<sup>ème</sup> siècle.

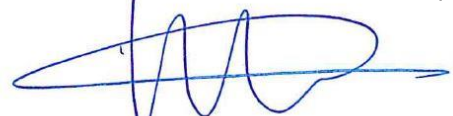
### **3) Enjeux de protection : justification du périmètre délimité des abords**

La proposition de périmètre délimité des abords s'appuie sur les points suivants :

Au début du XVI<sup>ème</sup> siècle, le hameau du Perron de Pierre-Bénite comporte différentes habitations organisées autour du Domaine du Grand Perron, comprenant le château du Petit Perron. Leur similarité historique, géographique et sociale nécessite un PDA commun aux deux MH. Ceux-ci sont à ce jour cernés de tissu pavillonnaire au nord, au sud, et à l'est ne participant pas à l'écrin de ces bâtiments de style Renaissance à forte valeur patrimoniale. Les premières franges bâties seulement de ces secteurs sont ainsi protégées par le PDA, leur mutabilité pouvant porter atteinte au contexte patrimonial des MH.

Au nord, le PDA prend en compte les quelques éléments subsistants du patrimoine hospitalier de l'institution comprenant la chapelle de l'hôpital, la prairie en terrasse mais également le bâtiment de la direction. Le reste des « nouvelles constructions » liées aux Hospices civils de Lyon, notamment à l'ouest sur la commune de Pierre-Bénite, et au sud sur la commune de Saint-Genis-Laval, ne présente pas de qualités architecturales cohérentes avec l'écrin patrimonial des MH et est exclu du PDA.

L'architecte des bâtiments de France,

A blue ink signature of Christophe MARGUERON, consisting of a series of loops and a long horizontal stroke.

Christophe MARGUERON






**PÉRIMÈTRE DÉLIMITÉ DES ABORDS  
 DES MONUMENTS HISTORIQUES  
 NOUVEAU PÉRIMÈTRE**

**DOMAINE DU CHÂTEAU LE « PETIT-PERRON »**  
 89 rue Voltaire, 69310 PIERRE-BÉNITE  
 Monument historique inscrit le 25 septembre 2006

**MANOIR DU GRAND-PERRON (ANCIEN)**  
 60 chemin du Grand Perron, 69310 PIERRE-BÉNITE  
 Monument historique partiellement classé le 31  
 décembre 1979, partiellement inscrit le 31  
 septembre 1979

**LÉGENDE**

-  Proposition de périmètre délimité des abords
-  MH inscrit
-  MH classé



## PÉRIMÈTRE DÉLIMITÉ DES ABORDS DES MONUMENTS HISTORIQUES TOUTES PROTECTIONS

### DOMAINE DU CHÂTEAU LE « PETIT-PERRON »

89 rue Voltaire, 69310 PIERRE-BÉNITE





Monument historique inscrit le 25 septembre 2006

### MANOIR DU GRAND-PERRON (ANCIEN)

60 chemin du Grand Perron, 69310 PIERRE-BÉNITE

Monument historique partiellement classé le 31  
décembre 1979, partiellement inscrit le 31  
septembre 1979

### LÉGENDE

-  Proposition de périmètre délimité des abords
-  Périmètre de protection des 500 mètres
-  MH inscrit
-  MH classé